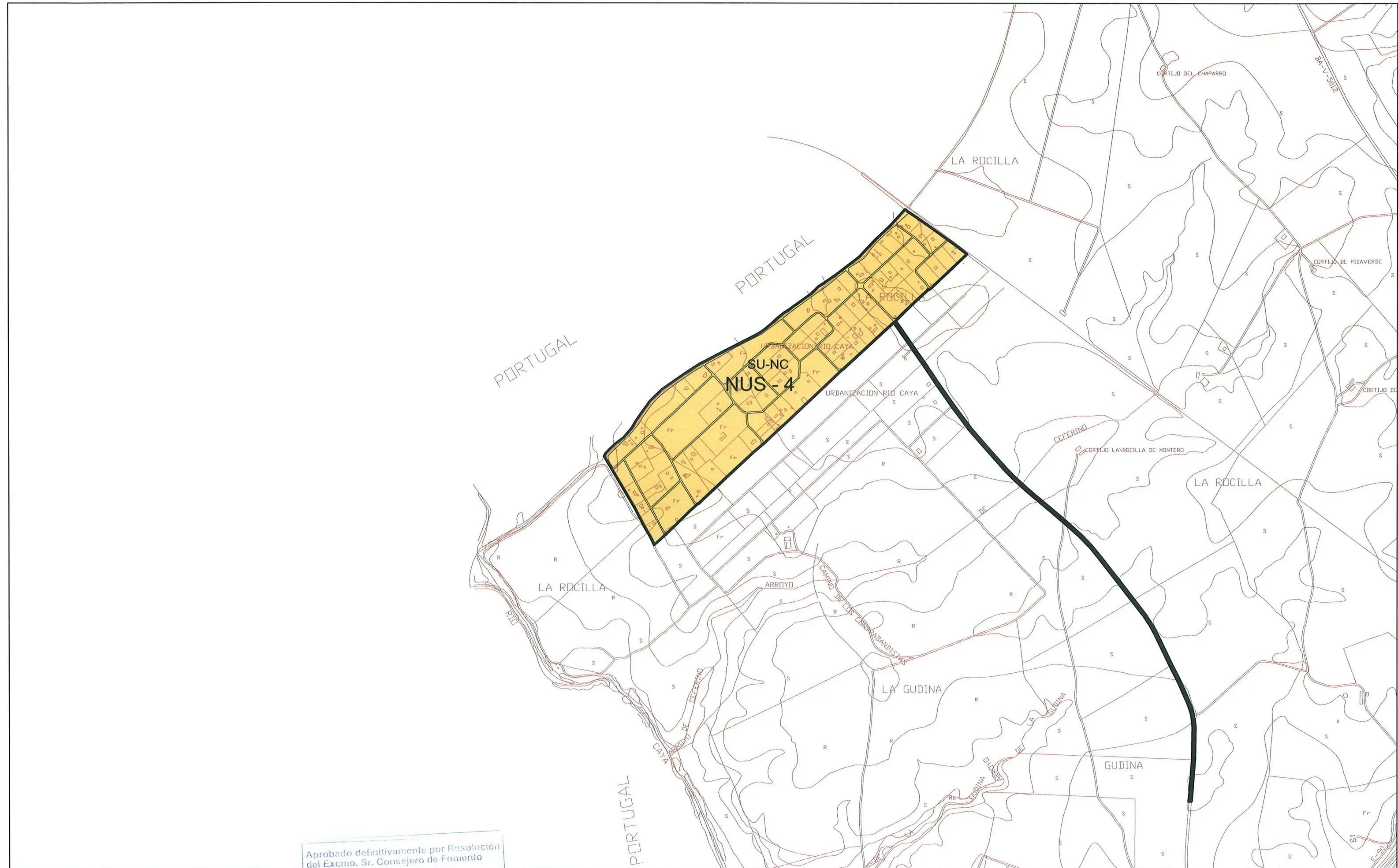




Aprobado definitivamente por Resolución
del Excmo. Sr. Consejero de Fomento

- 7 NOV. 2007

El Director General de Urbanismo y Ordenación
del Territorio

Fdo.: F. Javier Gaspar Nieto

LEYENDA

- DELIMITACION DE ZONAS
- DELIMITACION DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE

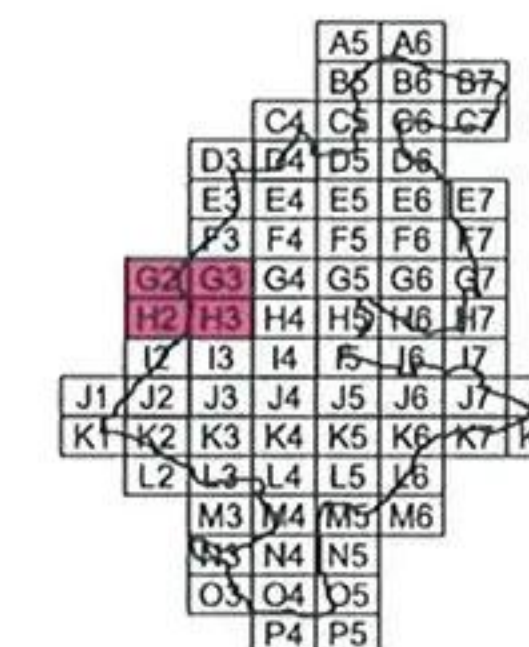
CLASIFICACION DEL SUELO

SUELO URBANO

- SUC** SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC** SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE

- SUO-CC** SUELO URBANIZABLE EN EJECUCION
- SUB-CC** SUELO URBANIZABLE CON CONDICIONES
- SUB-SC** SUELO URBANIZABLE SIN CONDICIONES



ORDENACION ESTRUCTURAL DEL NUS-4: RIO CAYA CLASIFICACION DEL SUELO

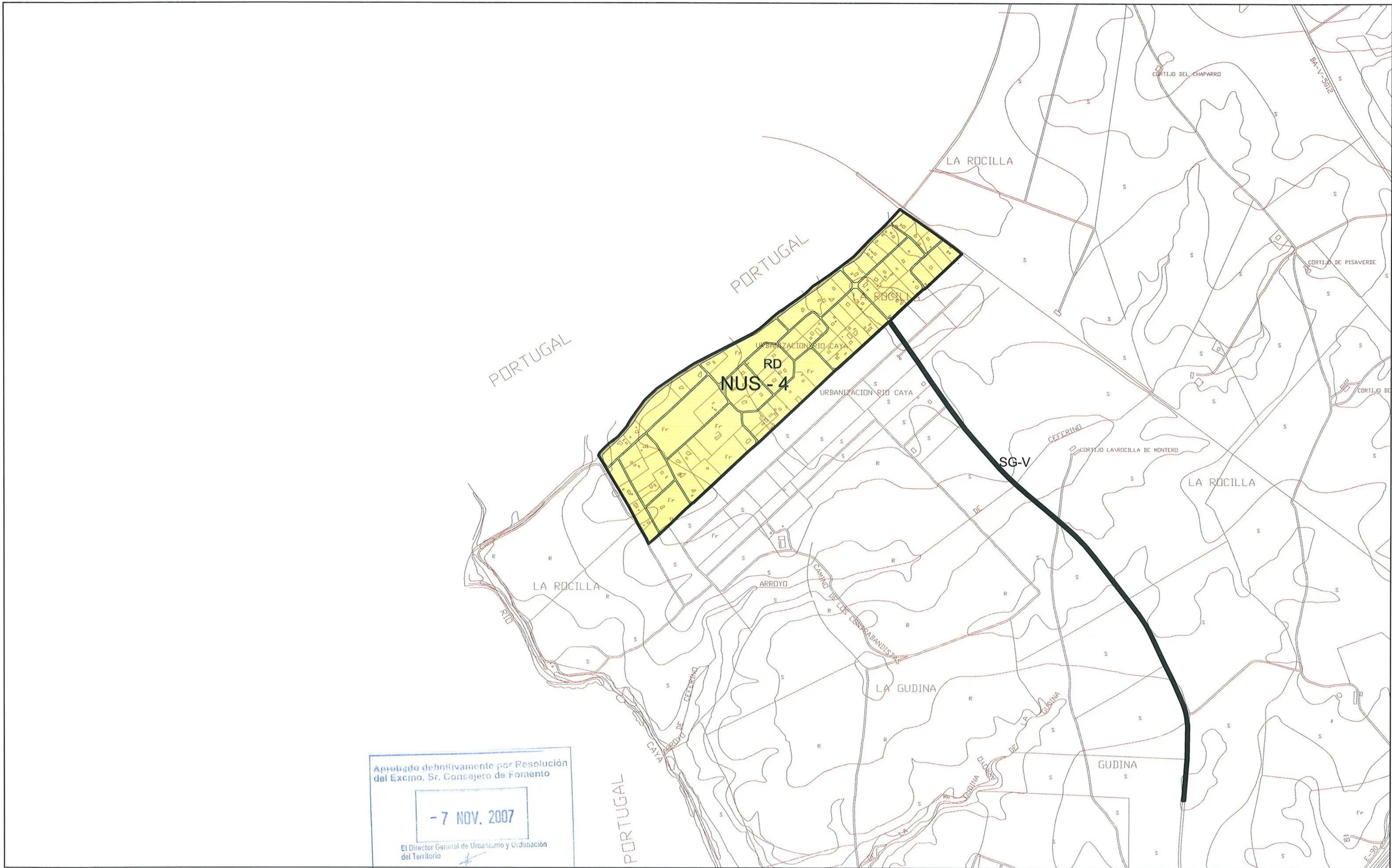


PLANO DE ORDENACION. ORDENACION ESTRUCTURAL

100 0 250 1.000 m.

DOCUMENTO DE REVISION DEL PLAN GENERAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BADAJOZ

OE-(NUS-4)-1
G2-G3-H2-H3
ESCALA 1/15.000



Aprobado definitivamente por Resolución
del Excmo. Sr. Consejero de Fomento

- 7 NOV. 2007

El Director General de Urbanismo y Ordenación
del Territorio

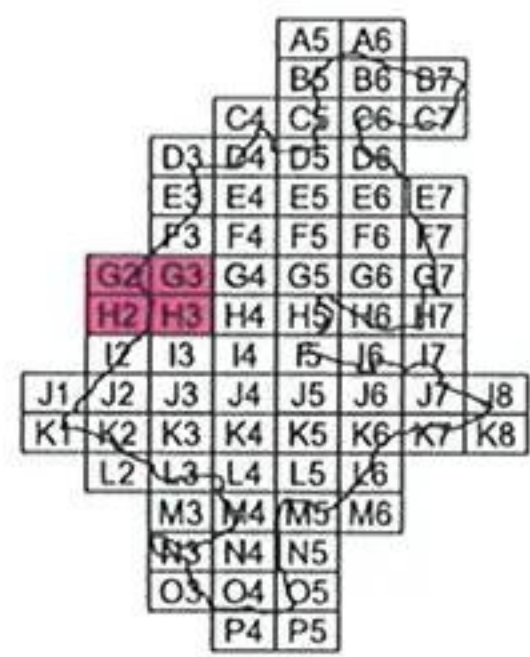
Fdo.: F. Javier Gaspar Nieto

USOS GLOBALES

RI	RESIDENCIAL INTENSIVA	RD	RESIDENCIAL DISPERSA
RA	RESIDENCIAL ALTA	I	INDUSTRIAL
RM	RESIDENCIAL MEDIA	E	EQUIPAMIENTO PRIVADO
RB	RESIDENCIAL BAJA		

SISTEMAS GENERALES

SG-L	SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES PUBLICOS
SG-D	SISTEMA GENERAL DE DOTACIONES PUBLICAS
SG-V	SITEMA GENERAL DE VIARIO PUBLICO
SG-E	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS PRIVADOS



ORDENACION ESTRUCTURAL DEL NUS: RIO CAYA
USOS GLOBALES Y SISTEMAS GENERALES



PLANO DE ORDENACION. ORDENACION ESTRUCTURAL

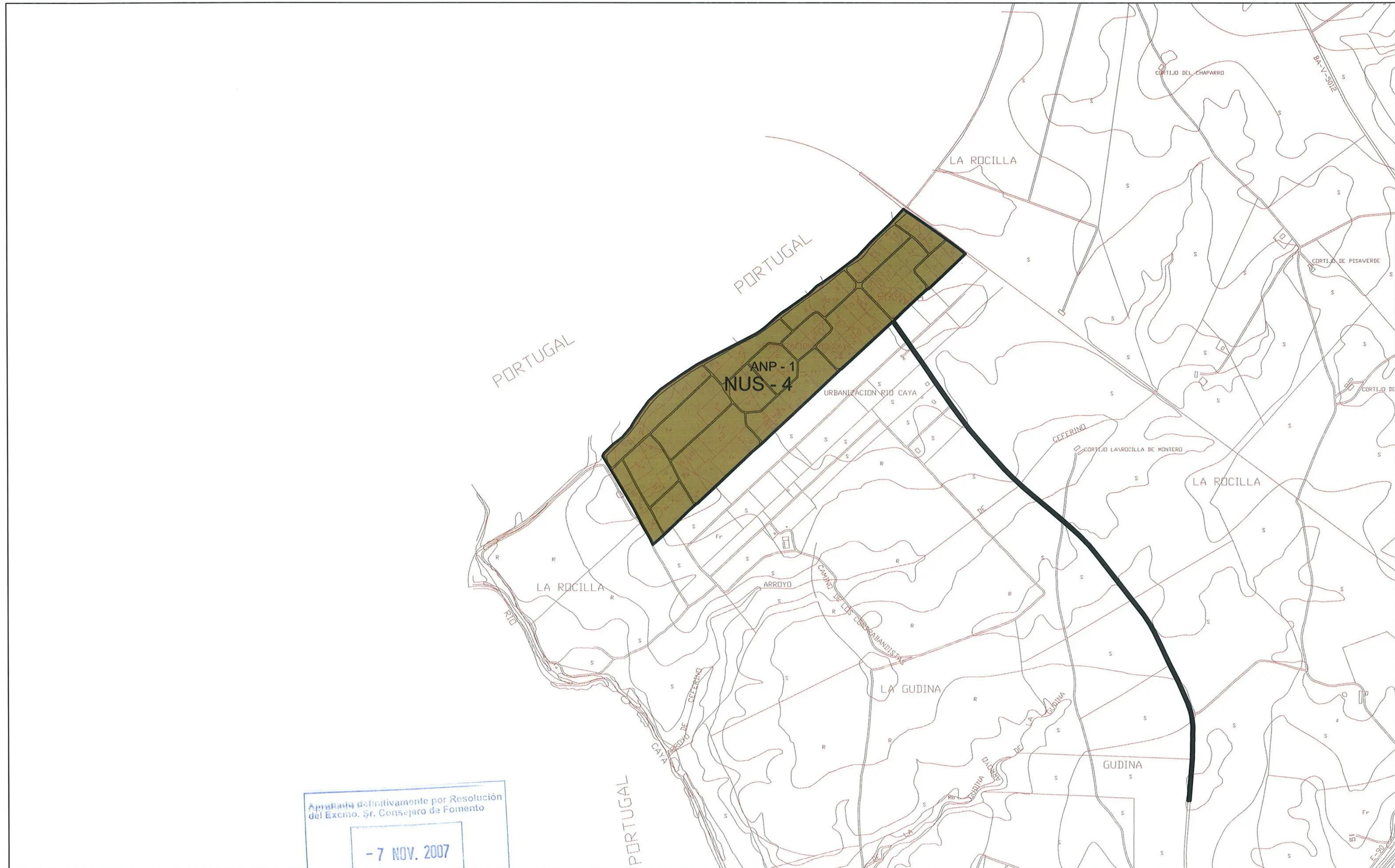
100 0 250 1.000 m.

**DOCUMENTO DE REVISION DEL PLAN GENERAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BADAJOZ**

OE-(NUS-4)-2

G2-G3-H2-H3

ESCALA 1/15.000



Aprobada definitivamente por Resolución
del Excmo. Sr. Consejero de Fomento

- 7 NOV. 2007

El Director General de Urbanismo y Ordenación
del Territorio

Fdo.: F. Javier Gaspar Nieto

LEYENDA

- DELIMITACION DE ZONAS
- DELIMITACION DE AREAS NORMATIVAS

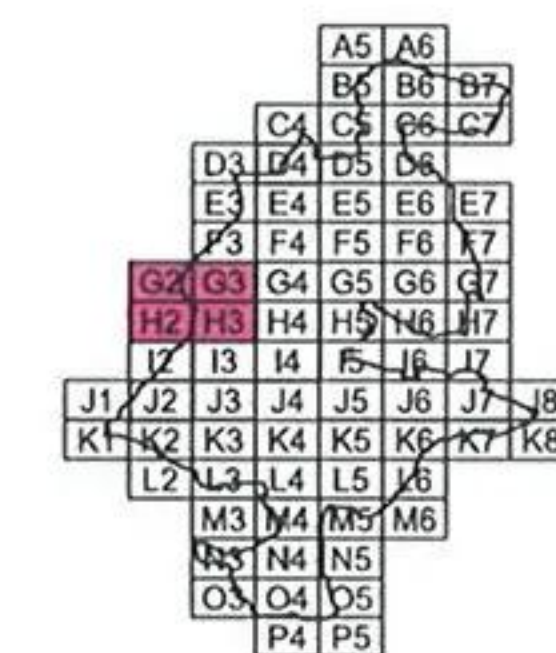
AREAS NORMATIVAS

SUELO URBANO

- APR AREA DE PROTECCION
- ACO AREA DE CONSERVACION
- ARN AREA DE RENOVACION
- ARE AREA DE REMODELACION
- ANP AREA DE NUEVA PLANTA

SUELO URBANIZABLE

- SUB-EE SUB EN EJECUCION
- SUB-CC SUB CON CONDICIONES
- SUB-SC SUB SIN CONDICIONES



CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO DEL NUS-4: RIO CAYA
CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO: AREAS NORMATIVAS

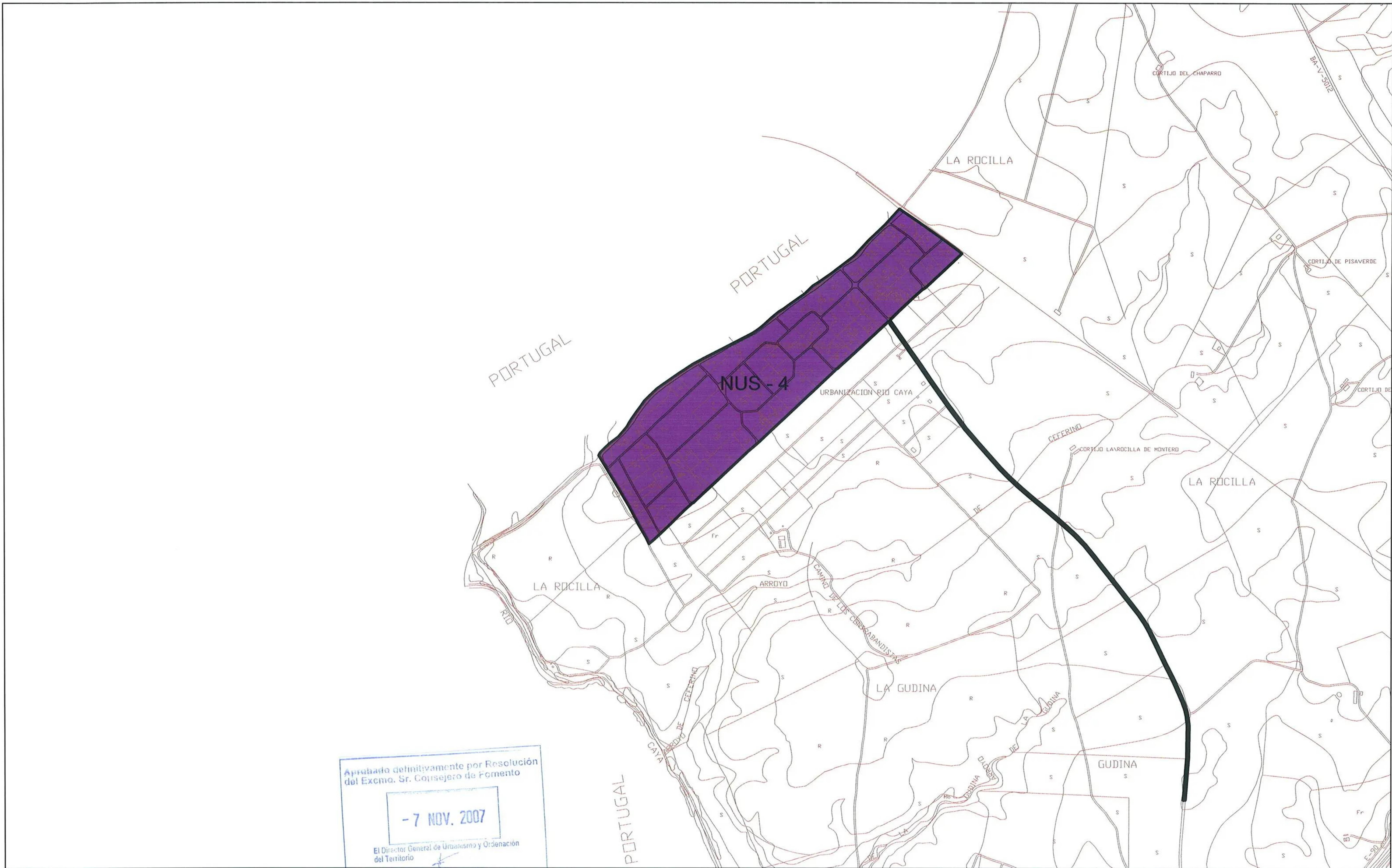


PLANO DE ORDENACION. ORDENACION ESTRUCTURAL

100 0 250 1.000 m.

DOCUMENTO DE REVISION DEL PLAN GENERAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BADAJOZ

OE-(NUS-4)-3
G2-G3-H2-H3
ESCALA 1/15.000



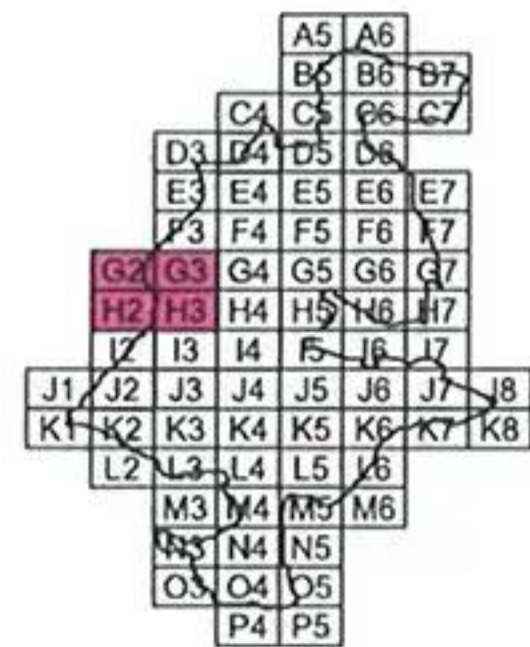
LEYENDA

- DELIMITACION DE ZONAS
- DELIMITACION DE AREAS DE REPARTO
- DELIMITACION DE AMBITOS DE OBTENCION DEL SUELO
- DELIMITACION DE AMBITOS ESPECIALES DE GESTION PUBLICA
- DELIMITACION DE SECTORES URBANIZABLES

- AREA DE REPARTO
- UNIDAD DE ACTUACION EN SUELO URBANO
- AR SUB-CC
- AREA DE REPARTO
- SECTORIZACION SUELO URBANIZABLE CON CONDICIONES
- AR SUB-SC
- AREA DE REPARTO
- SECTORIZACION SUELO URBANIZABLE SIN CONDICIONES

- AMBITOS DE OBTENCION DE SUELO
- AAG
- ACTUACION ASISTEMATICA SISTEMA GENERAL
- RESERVA DE TERRENOS

- AMBITOS ESPECIALES DE GESTION PUBLICA
- AREA DE REHABILITACION PREFERENTE SUPRAMUNICIPAL
- AREA DE REHABILITACION PREFERENTE MUNICIPAL
- AMBITO TERRITORIAL DE ACTUACION COORDINADA



ORDENACION ESTRUCTURAL DEL NUS-4: RIO CAYA
DEFINICION DE LA GESTION DEL SUELO

OE-(NUS-4)-4
G2-G3-H2-H3

PLANO DE ORDENACION. ORDENACION ESTRUCTURAL

100 0 250 1.000 m.

ESCALA 1/15.000

DOCUMENTO DE REVISION DEL PLAN GENERAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BADAJOZ