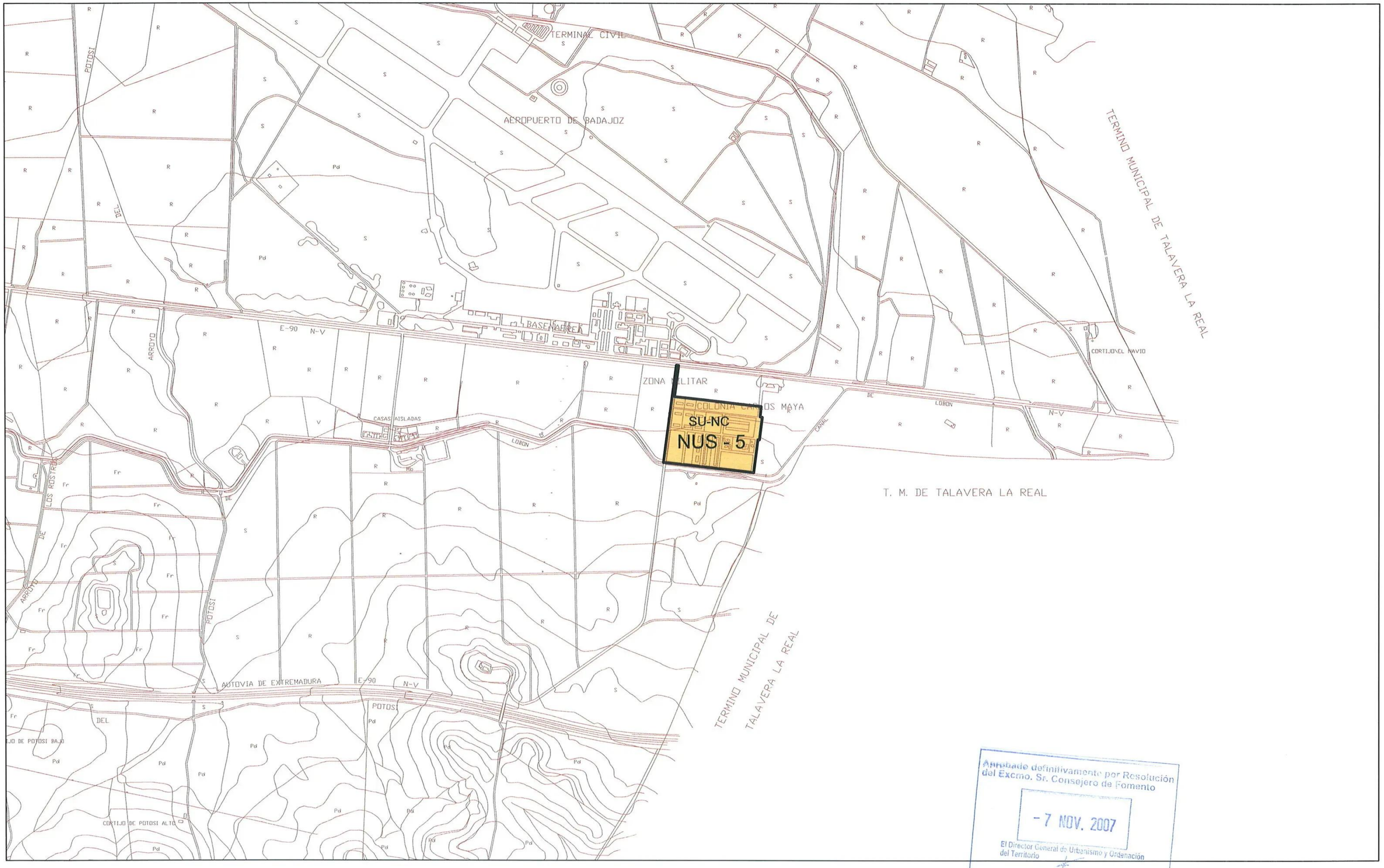


Aprobado definitivamente por Resolución del Excmo. Sr. Consejero de Fomento

- 7 NOV. 2007

El Director General de Urbanismo y Ordenación del Territorio

Fdo.: F. Javier Gaspar Nieto

LEYENDA

- DELIMITACION DE ZONAS
- DELIMITACION DE SUELO URBANO Y URBANIZABLE

CLASIFICACION DEL SUELO

SUELO URBANO

- SUC — SUELO URBANO CONSOLIDADO
- SUNC — SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

SUELO URBANIZABLE

- SUB-CE — SUELO URBANIZABLE EN EJECUCION
- SUB-CC — SUELO URBANIZABLE CON CONDICIONES
- SUB-SC — SUELO URBANIZABLE SIN CONDICIONES

ORDENACION ESTRUCTURAL DEL NUS-5: COLONIA BASE AEREA

CLASIFICACION DEL SUELO

PLANO DE ORDENACION. ORDENACION ESTRUCTURAL

100 0 250 1.000 m.

ESCALA 1/15.000

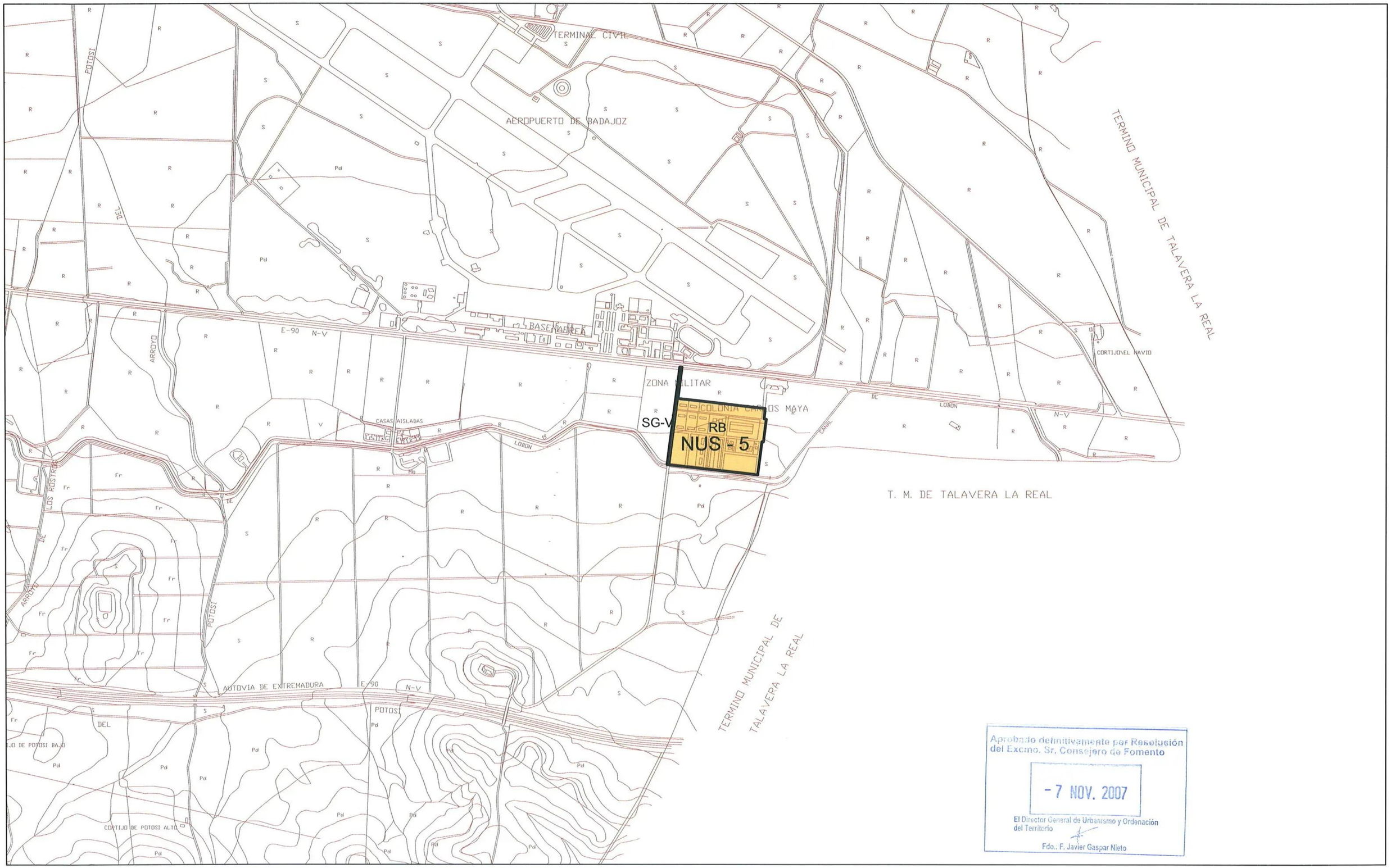
OE-(NUS-5)-1

H5

DOCUMENTO DE REVISION DEL PLAN GENERAL

PLAN GENERAL MUNICIPAL

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BADAJOZ



Aprobado definitivamente por Resolución del Excmo. Sr. Consejero de Fomento

- 7 NOV. 2007

El Director General de Urbanismo y Ordenación del Territorio

Fdo.. F. Javier Gaspar Nieto

LEYENDA

- DELIMITACION DE ZONAS
- DELIMITACION DE USOS GLOBALES Y SISTEMAS GENERALES

USOS GLOBALES

- RI RESIDENCIAL INTENSIVA
- RA RESIDENCIAL ALTA
- RM RESIDENCIAL MEDIA
- RB RESIDENCIAL BAJA
- RD RESIDENCIAL DISPERSA
- I INDUSTRIAL
- E EQUIPAMIENTO PRIVADO

SISTEMAS GENERALES

- SG-L SISTEMA GENERAL DE ESPACIOS LIBRES PUBLICOS
- SG-D SISTEMA GENERAL DE DOTACIONES PUBLICAS
- SG-V SITEMA GENERAL DE VIARIO PUBLICO
- SG-E SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTOS PRIVADOS

ORDENACION ESTRUCTURAL DEL NUS-5: COLONIA BASE AEREA

USOS GLOBALES Y SISTEMAS GENERALES

PLANO DE ORDENACION. ORDENACION ESTRUCTURAL

100 0 250 1.000 m.

ESCALA 1/15.000

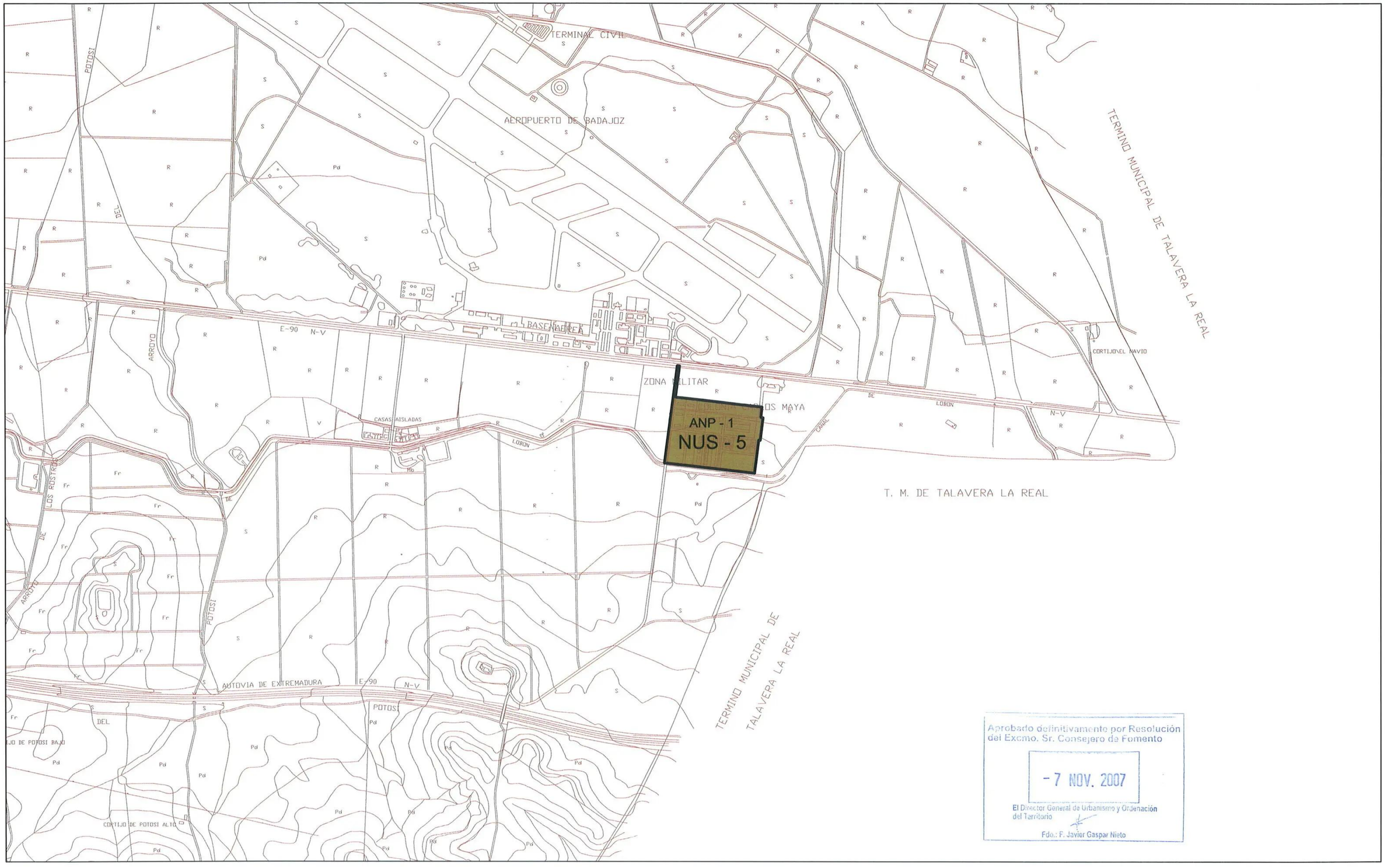
OE-(NUS-5)-2

H5

DOCUMENTO DE REVISION DEL PLAN GENERAL

PLAN GENERAL MUNICIPAL

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BADAJOZ



Aprobado definitivamente por Resolución del Excmo. Sr. Consejero de Fomento

- 7 NOV. 2007

El Director General de Urbanismo y Ordenación del Territorio

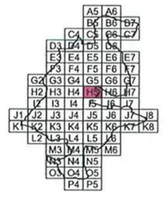
Fdo.: F. Javier Gaspar Nieto

LEYENDA

- DELIMITACION DE ZONAS
- DELIMITACION DE AREAS NORMATIVAS

AREAS NORMATIVAS

SUELO URBANO		SUELO URBANIZABLE	
APR	AREA DE PROTECCION	SUB-EE	SUB EN EJECUCION
ACO	AREA DE CONSERVACION	SUB-CC	SUB CON CONDICIONES
ARN	AREA DE RENOVACION	SUB-SC	SUB SIN CONDICIONES
ARE	AREA DE REMODELACION		
ANP	AREA DE NUEVA PLANTA		



CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO DEL NUS-5: COLONIA BASE AEREA

CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO: AREAS NORMATIVAS

OE-(NUS-5)-3

PLANO DE ORDENACION. ORDENACION ESTRUCTURAL

H5

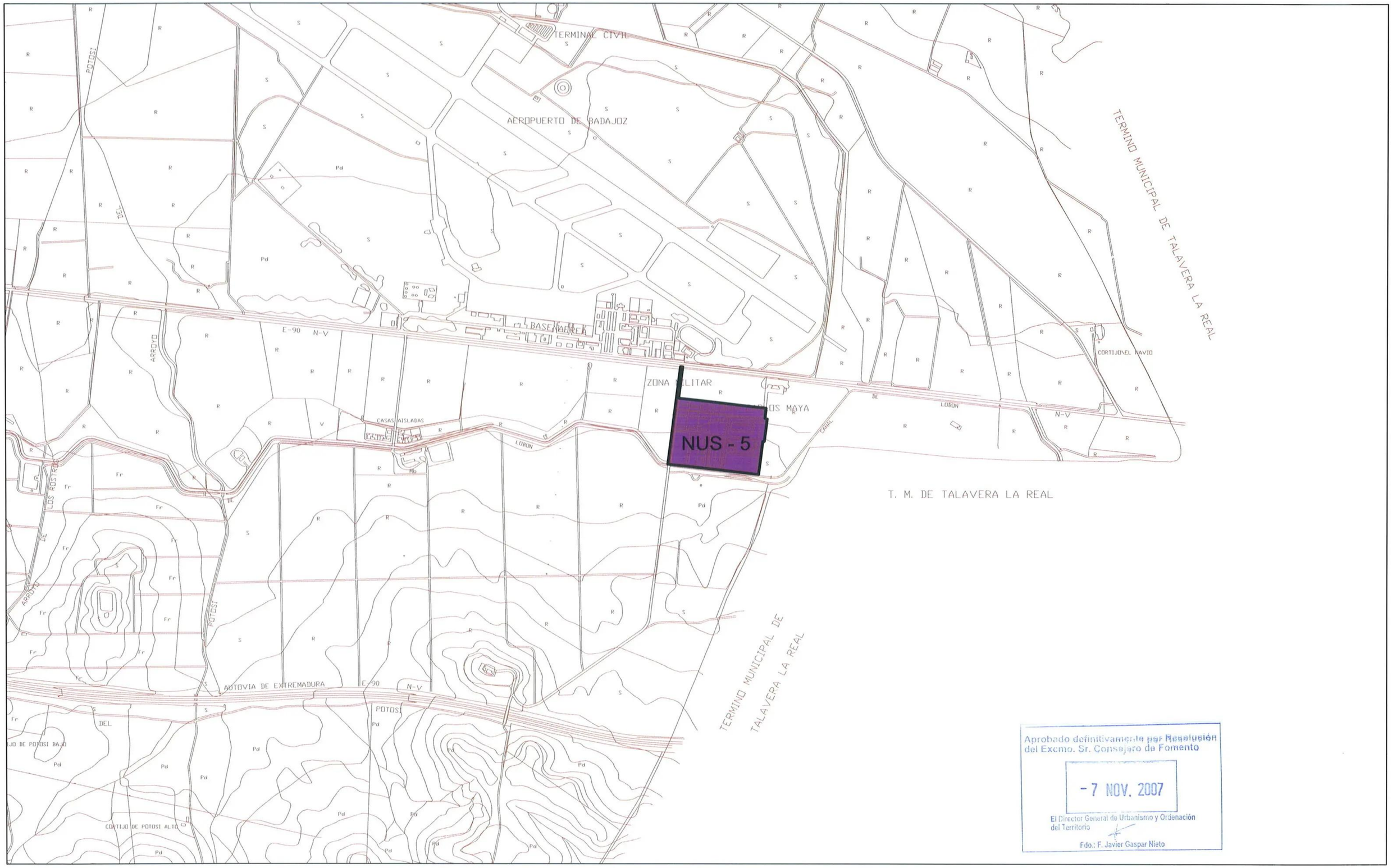
100 0 250 1.000 m.

ESCALA 1/15.000

DOCUMENTO DE REVISION DEL PLAN GENERAL

PLAN GENERAL MUNICIPAL

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BADAJOZ



Aprobado definitivamente por Resolución del Excmo. Sr. Consejero de Fomento

- 7 NOV. 2007

El Director General de Urbanismo y Ordenación del Territorio

Fdo.: F. Javier Gaspar Nieto

GESTION DEL SUELO

LEYENDA

- DELIMITACION DE ZONAS
- DELIMITACION DE AREAS DE REPARTO
- DELIMITACION DE AMBITOS DE OBTENCION DEL SUELO
- DELIMITACION DE AMBITOS ESPECIALES DE GESTION PUBLICA
- DELIMITACION DE SECTORES URBANIZABLES

AREA DE REPARTO
UNIDAD DE ACTUACION EN SUELO URBANO

AR SUB-CC — AREA DE REPARTO
SECTORIZACION SUELO URBANIZABLE CON CONDICIONES

AR SUB-SC — AREA DE REPARTO
SECTORIZACION SUELO URBANIZABLE SIN CONDICIONES

AMBITOS DE OBTENCION DE SUELO

AAG — ACTUACION ASISTEMATICA SISTEMA GENERAL

RESERVA DE TERRENOS

AMBITOS ESPECIALES DE GESTION PUBLICA

AREA DE REHABILITACION PREFERENTE SUPRAMUNICIPAL

AREA DE REHABILITACION PREFERENTE MUNICIPAL

ATAC — AMBITO TERRITORIAL DE ACTUACION COORDINADA

ORDENACION ESTRUCTURAL DEL NUS-5: COLONIA BASE AEREA
DEFINICION DE LA GESTION DEL SUELO

OE-(NUS-5)-4

H5

PLANO DE ORDENACION. ORDENACION ESTRUCTURAL

100 0 250 1.000 m.

ESCALA 1/15.000

DOCUMENTO DE REVISION DEL PLAN GENERAL
PLAN GENERAL MUNICIPAL
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE BADAJOZ