



Mesa territorial 2- Magasca-Tajo

# *avance dotex*

Directrices de Ordenación Territorial de Extremadura

noviembre 2020



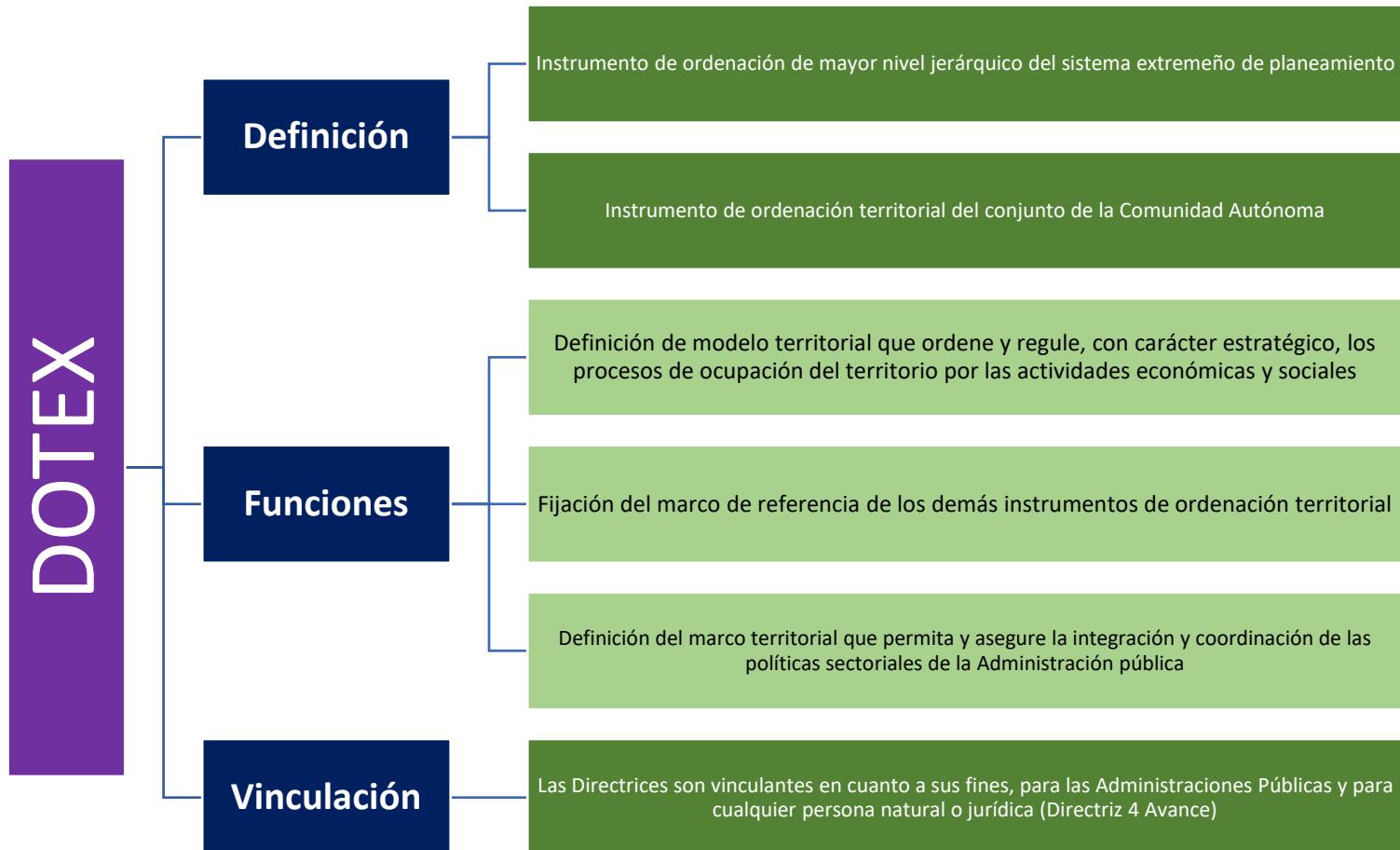
Ezquiaga

Arquitectura,  
Sociedad y  
Territorio S.L.

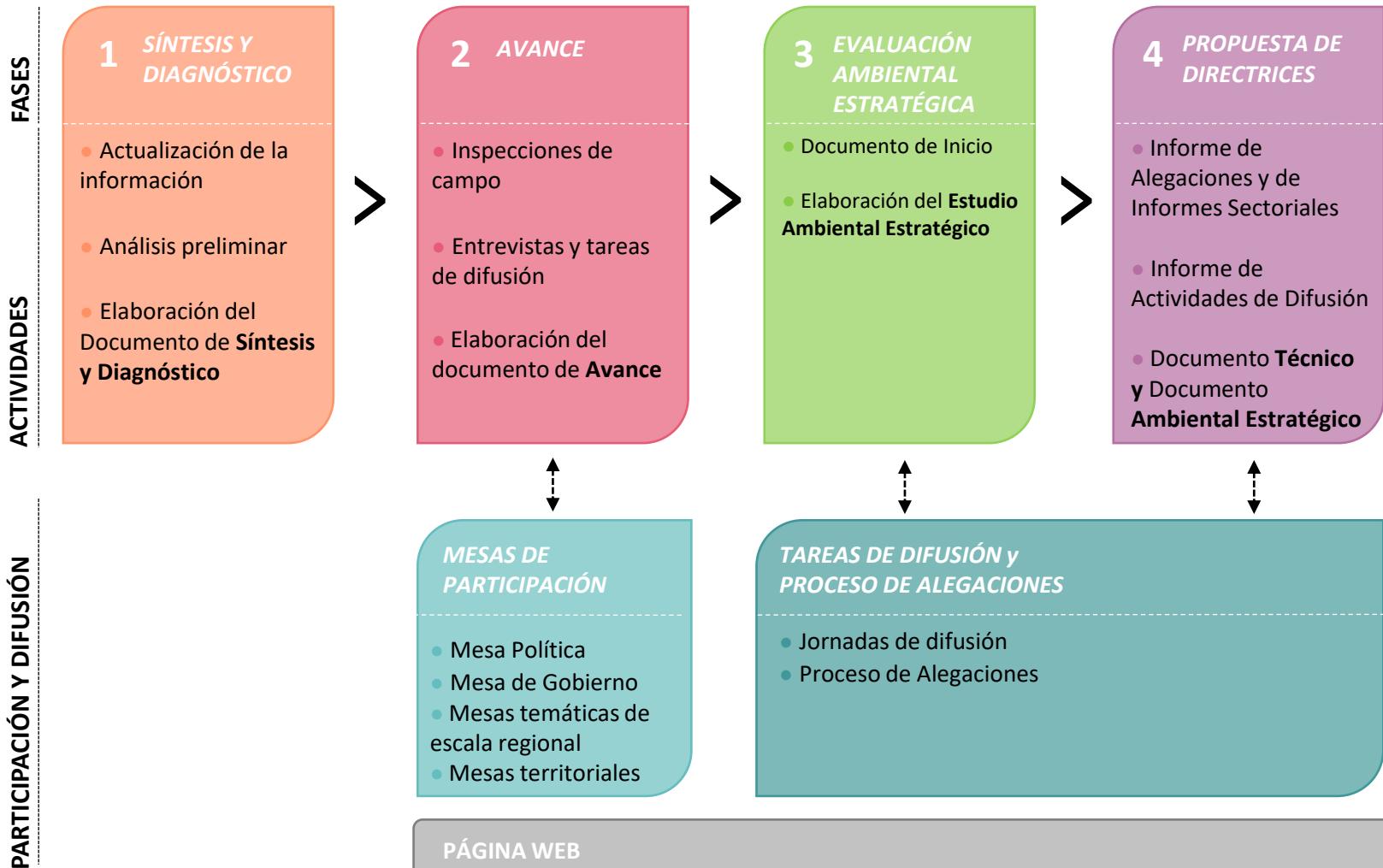
JUNTA DE EXTREMADURA

Consejería de Agricultura, Desarrollo Rural,  
Población y Territorio

# Carácter de las Directrices



# Fases y actividades

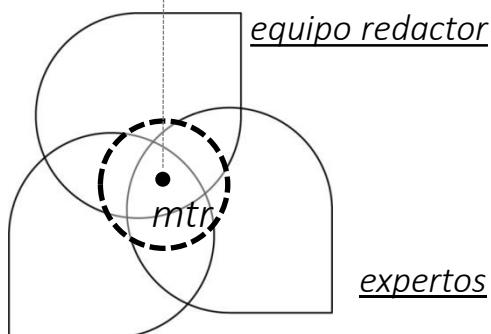


# Siguientes pasos en el proceso DOTEX

1. Acuerdo de formulación/redacción → publicado en DOE
2. Informe sobre el Avance, no vinculante → CUOTEX
3. Aprobación Avance → Consejera de Agricultura, Desarrollo Rural, Población y Territorio
4. Información pública, consultas sectoriales y proceso participativo.
5. Aprobación Anteproyecto DOTEX → Consejera ADRPT
6. Aprobación del Proyecto de DOTEX → Consejo de Gobierno
7. Aprobación de DOTEX con rango de Ley → Asamblea de Extremadura
8. Publicación de Ley aprobada → DOE

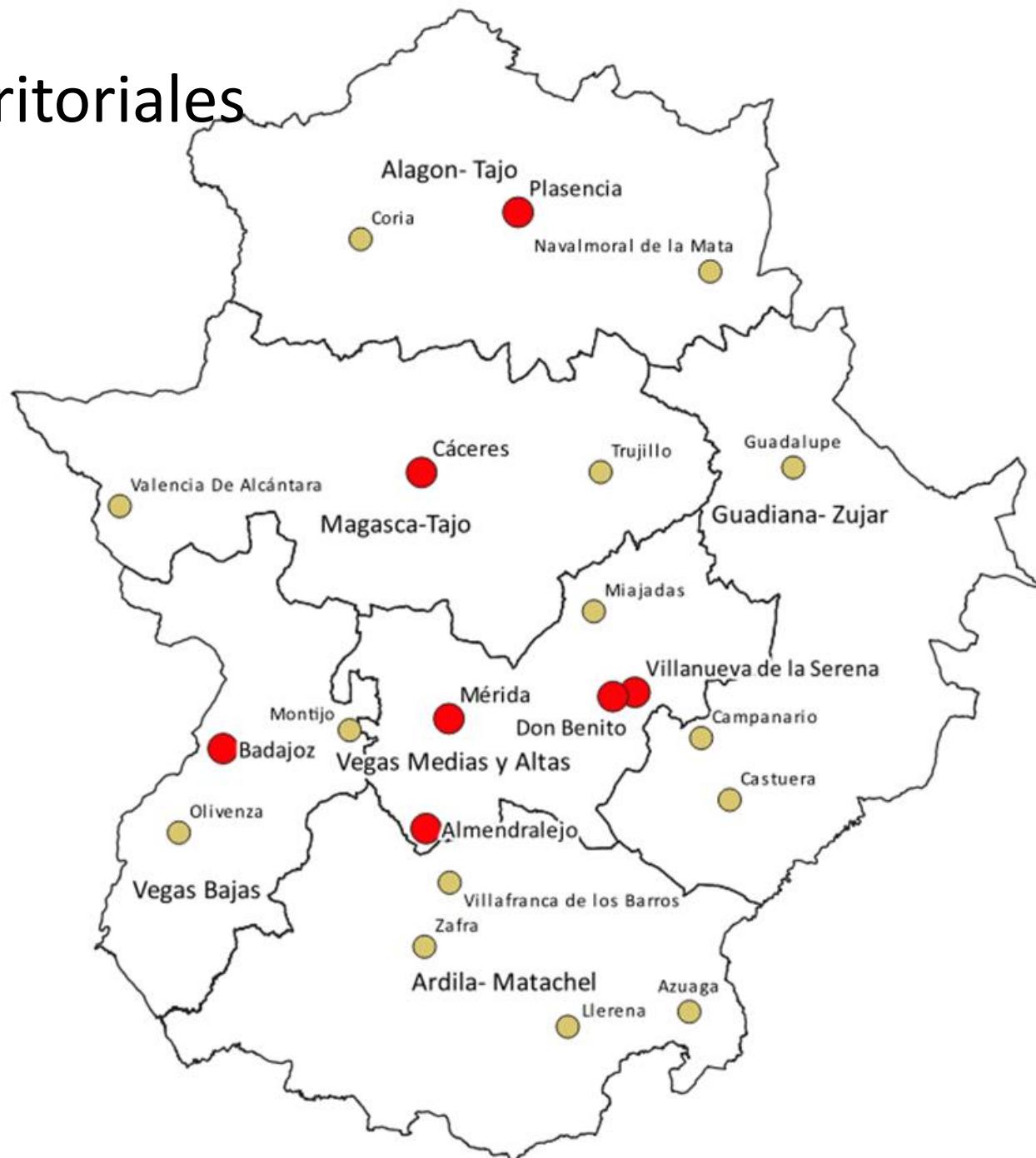
# Mesas temáticas de escala regional

*mesas temáticas de escala regional*



*avance dotex*

# 6 mesas territoriales





# Síntesis de diagnóstico

## Debilidades

- Fragilidad demográfica y social del medio rural
- Crisis en la evolución del modelo productivo
- Sector primario débil
- Asentamientos pequeños y dispersos
- Documentos de planeamiento obsoletos
- Gobernanza compleja

## Fortalezas

- Valores cualitativos: ambiente, paisaje, cultura
- Marcas de calidad de las producciones locales
- Recursos turísticos diversos
- Posición estratégica en el territorio peninsular
- Alto potencial de generación energética renovable
- Capacidad de almacenamiento de agua
- Infraestructuras y servicios adaptados a demanda actual

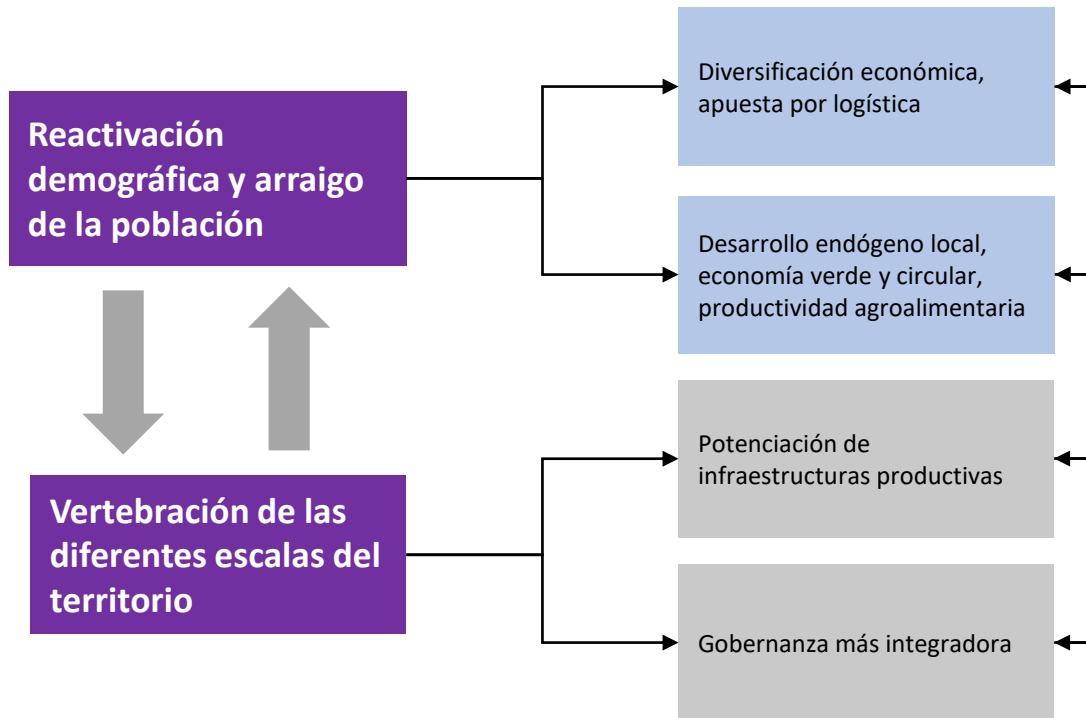
## Amenazas

- Despoblamiento
- Pérdida de competitividad económica
- Agudización de diferencias entre territorios de la región
- Degradación de la calidad de vida
- Abandono agrícola amenaza ambiente, paisaje y cultura
- Cambio climático amenaza sistemas agropecuarios

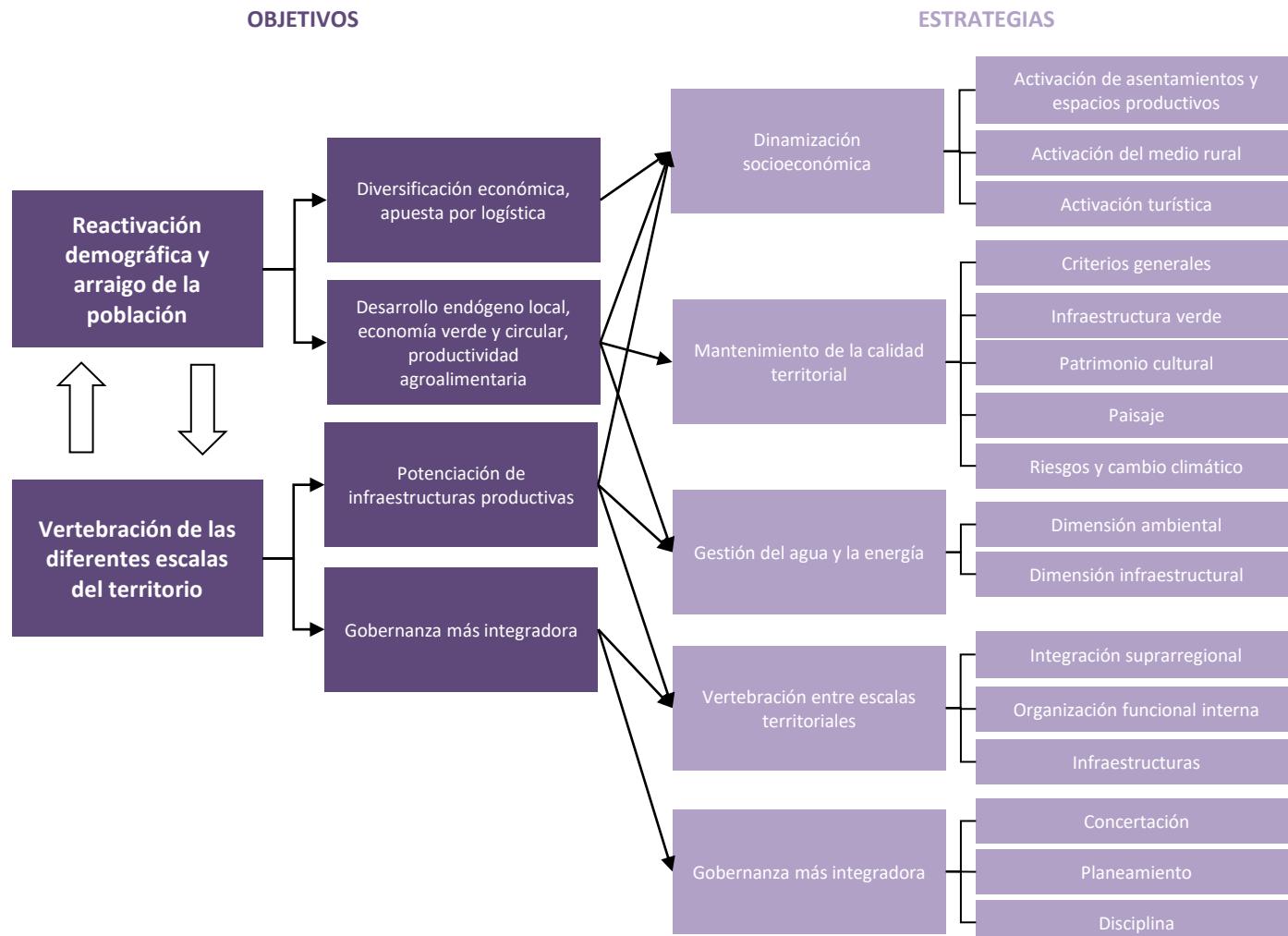
## Oportunidades

- Innovación y calidad para la mejora de la competitividad
- Reorganización funcional escala supramunicipal
- Fijación de población por activación del territorio
- Intensificación de transformación de productos locales
- Gestión integrada de los suelos industriales y logística

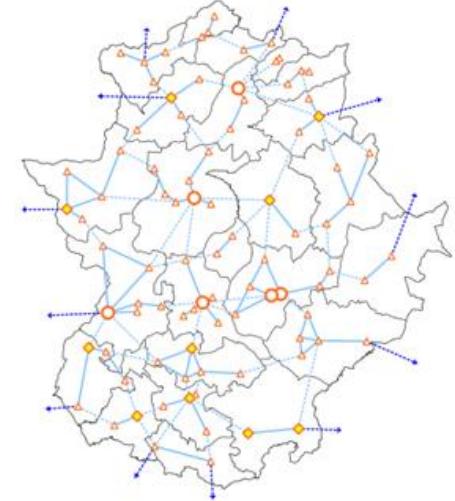
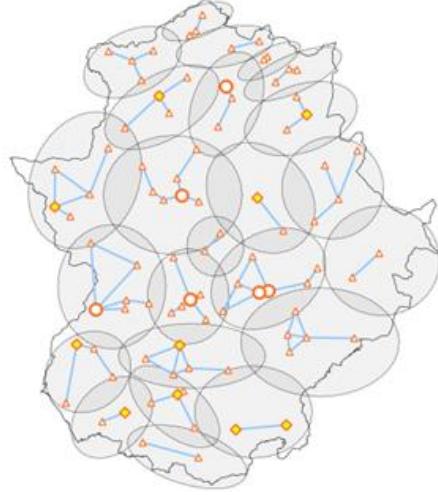
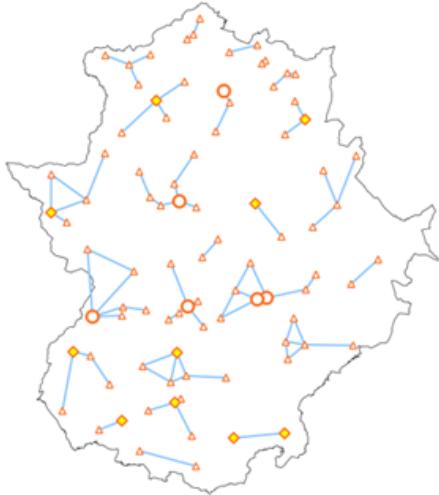
# Principios orientadores y objetivos



# Objetivos y estrategias

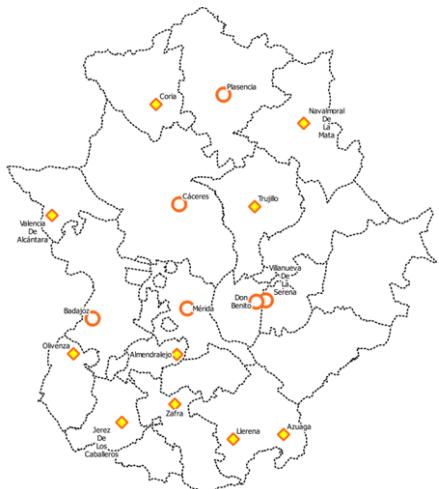


# Organizar un espacio de bordes borrosos

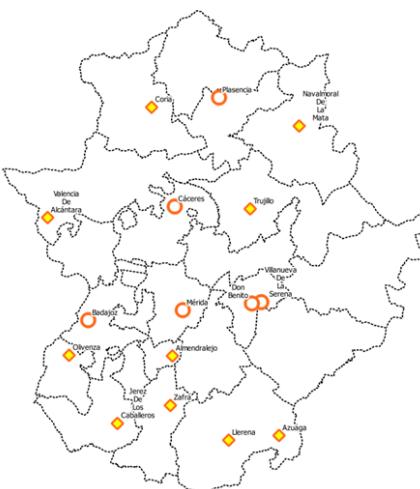


La articulación de los servicios públicos organiza la vida de los ciudadanos

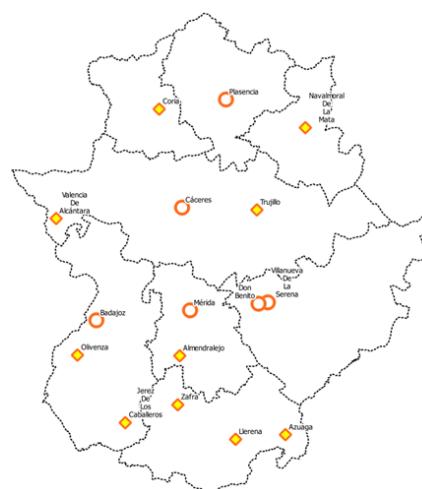
Es necesario mejorar su estructura para facilitar la sostenibilidad de los sistemas y facilitar la movilidad



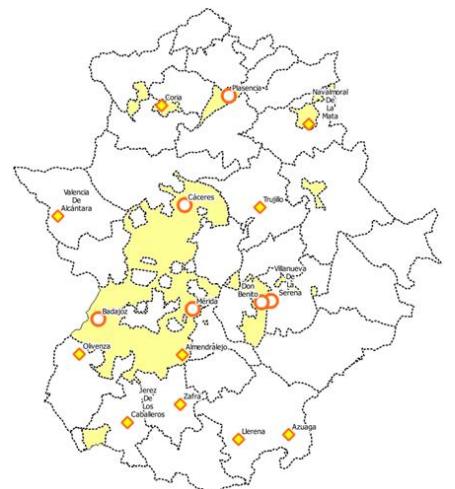
Partidos judiciales



Zonas sociosanitarias



Áreas sanitarias



Mancomunidades integrales

# Conjuntos territoriales

Unidades con un elevado grado de homogeneidad paisajística, cultural y ambiental, que sirven como referencia para las acciones de ordenación en materia de activación territorial y de ordenación y gestión del patrimonio natural, cultural y paisajístico. Delimitación orientativa para las Directrices. No sustituyen a las Áreas Funcionales



# Estructura normativa

## Título 1. Determinaciones generales

### Título 2. Vertebración territorial

Capítulo 1- Bases

Capítulo 2- Integración suprarregional

Capítulo 3- Organización funcional

Capítulo 4- Infraestructuras

Capítulo 5- Alternativas de implantación e inventario de Infraestructuras, Dotaciones y Afecciones Territoriales

## Título 3. Activación del territorio regional

Capítulo 1- Activación del sistema de asentamientos y de los espacios productivos y terciarios

Capítulo 2- Activación del medio rural

Sección 1- Criterios generales

Sección 2- Activación de los recursos naturales, culturales y paisajísticos

Capítulo 3- Activación turística

## Título 4. Ordenación y gestión del patrimonio natural, cultural y paisajístico

Capítulo 1- Criterios generales sobre el patrimonio natural, cultural y paisajístico

Capítulo 2- Ordenación y gestión de la infraestructura verde de Extremadura

Capítulo 3- Ordenación y gestión del patrimonio cultural

Capítulo 4- Ordenación y gestión del paisaje

Capítulo 5- Riesgos y cambio climático

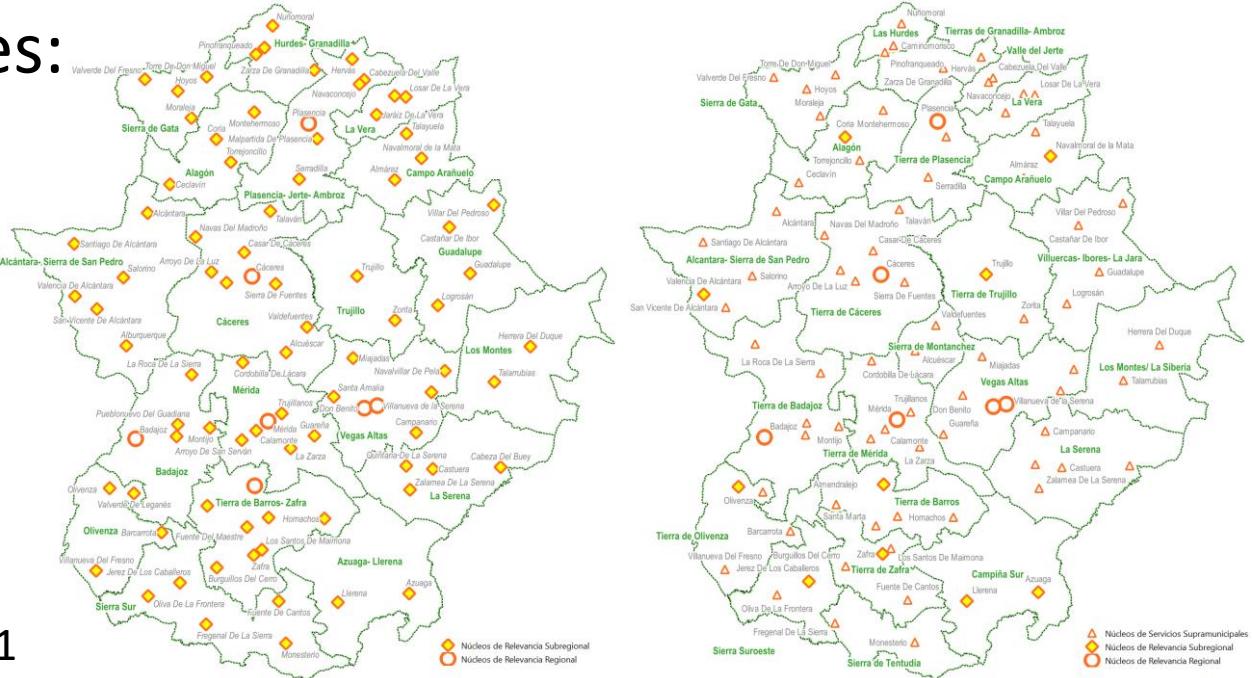
## Título 5. Coordinación interadministrativa

Capítulo 1- Concertación

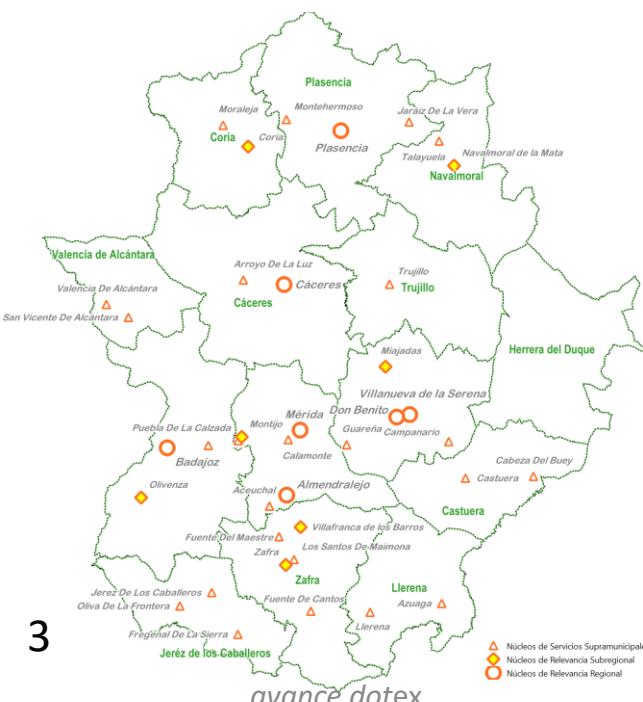
Capítulo 2- Criterios para el desarrollo del planeamiento territorial y urbanístico

Capítulo 3- Disciplina urbanística y territorial

# Áreas funcionales: 4 alternativas



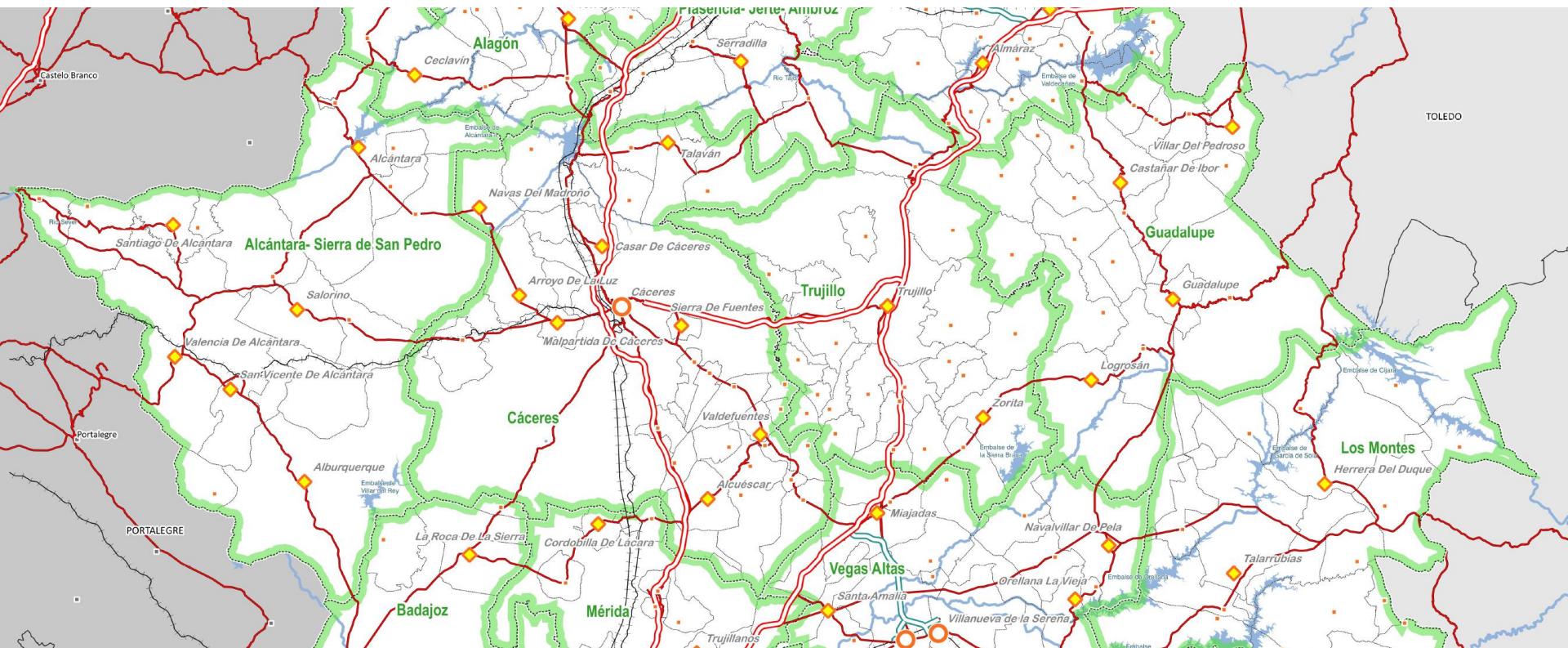
1



3



# Alternativa 1



## Sistemas de vertebración

### Sistema de asentamientos

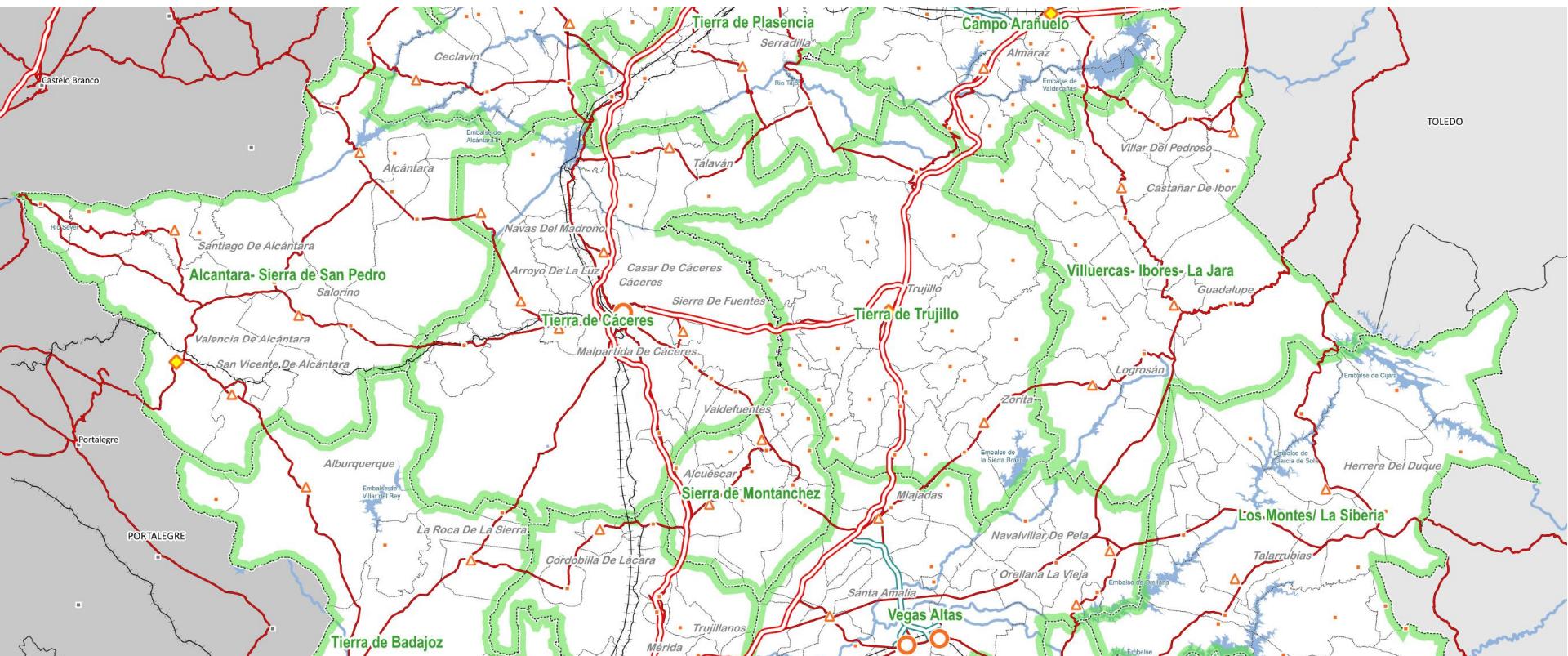
- Núcleos de Base del Sistema Territorial
- ◆ Núcleos de Relevancia Subregional
- Núcleos de Relevancia Regional

### Propuesta de Áreas Funcionales

## Infraestructuras de transporte de relevancia territorial

- Autovía estatal
- Autovía autonómica
- Nuevas autopistas priorizadas
- Otros viarios de relevancia territorial
- Ferrocarriles

# Alternativa 2



## Sistemas de vertebración

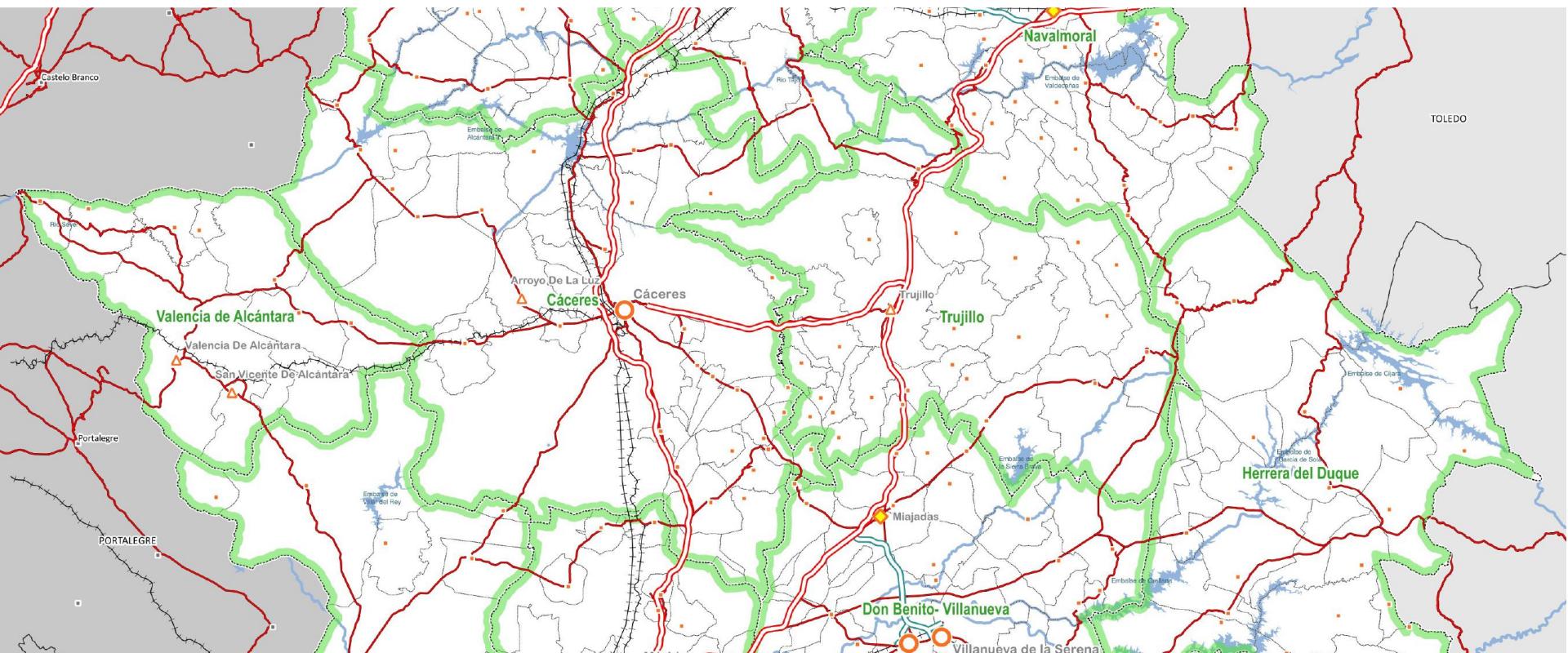
### Sistema de asentamientos

- Núcleos de Base del Sistema Territorial
- ▲ Núcleos de Servicios Supramunicipales
- ◆ Núcleos de Relevancia Subregional
- Núcleos de Relevancia Regional
- Propuesta de Áreas Funcionales

### Infraestructuras de transporte de relevancia territorial

- Autovía estatal
- Autovía autonómica
- Nuevas autovías priorizadas
- Otros viarios de relevancia territorial
- Ferrocarriles

# Alternativa 3



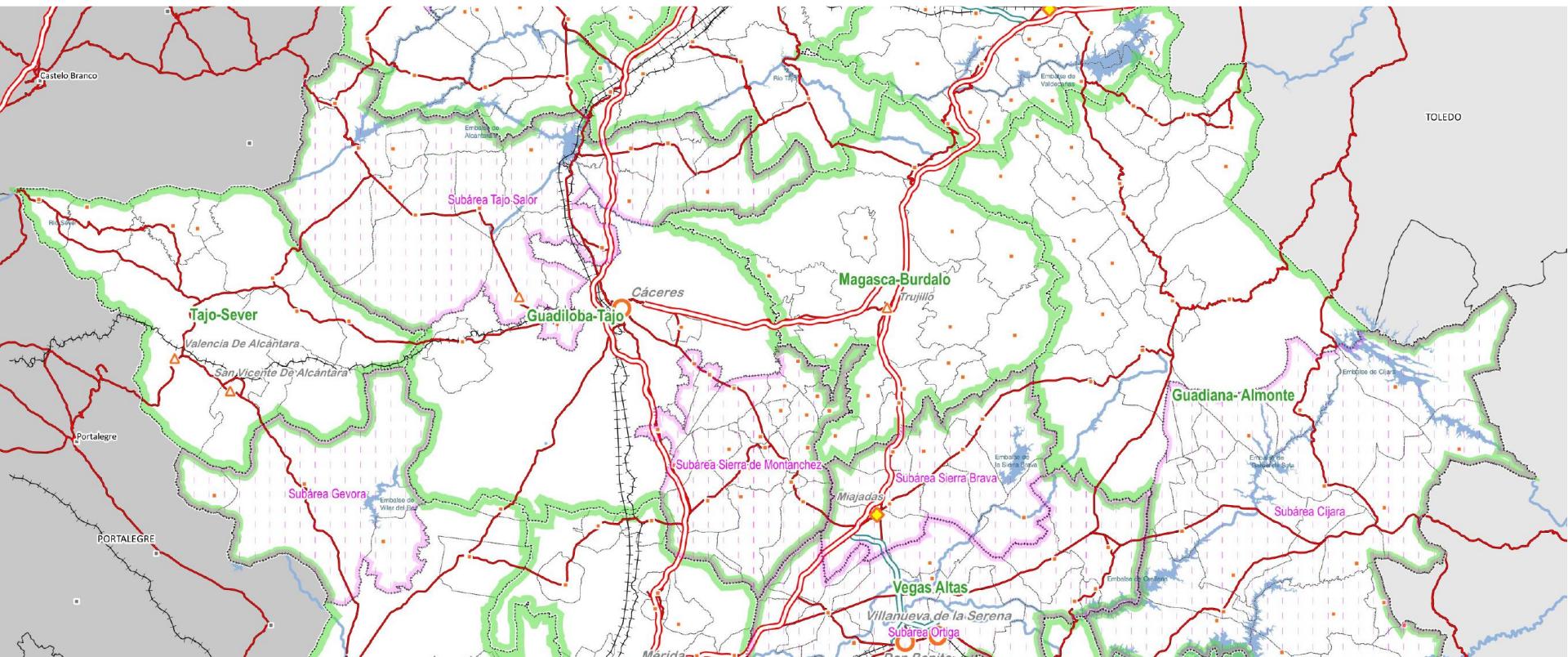
## Sistemas de vertebración

- Sistema de asentamientos
- Núcleos de Base del Sistema Territorial
  - △ Núcleos de Servicios Supramunicipales
  - ◆ Núcleos de Relevancia Subregional
  - Núcleos de Relevancia Regional
- Propuesta de Áreas Funcionales

## Infraestructuras de transporte de relevancia territorial

- Autovía estatal
- Autovía autonómica
- Nuevas autovías priorizadas
- Otros viarios de relevancia territorial
- Ferrocarriles

# Alternativa 4



Sistemas de vertebración  
Sistema de asentamientos

- Núcleos de Base del Sistema Territorial
- △ Núcleos de Servicios Supramunicipales
- ◊ Núcleos de Relevancia Subregional
- Núcleos de Relevancia Regional

Propuesta de Áreas Funcionales

[Green square] Áreas funcionales

[Purple square] Subáreas

# Modelo de organización funcional

## Directriz 12. Modelo de organización funcional de la región

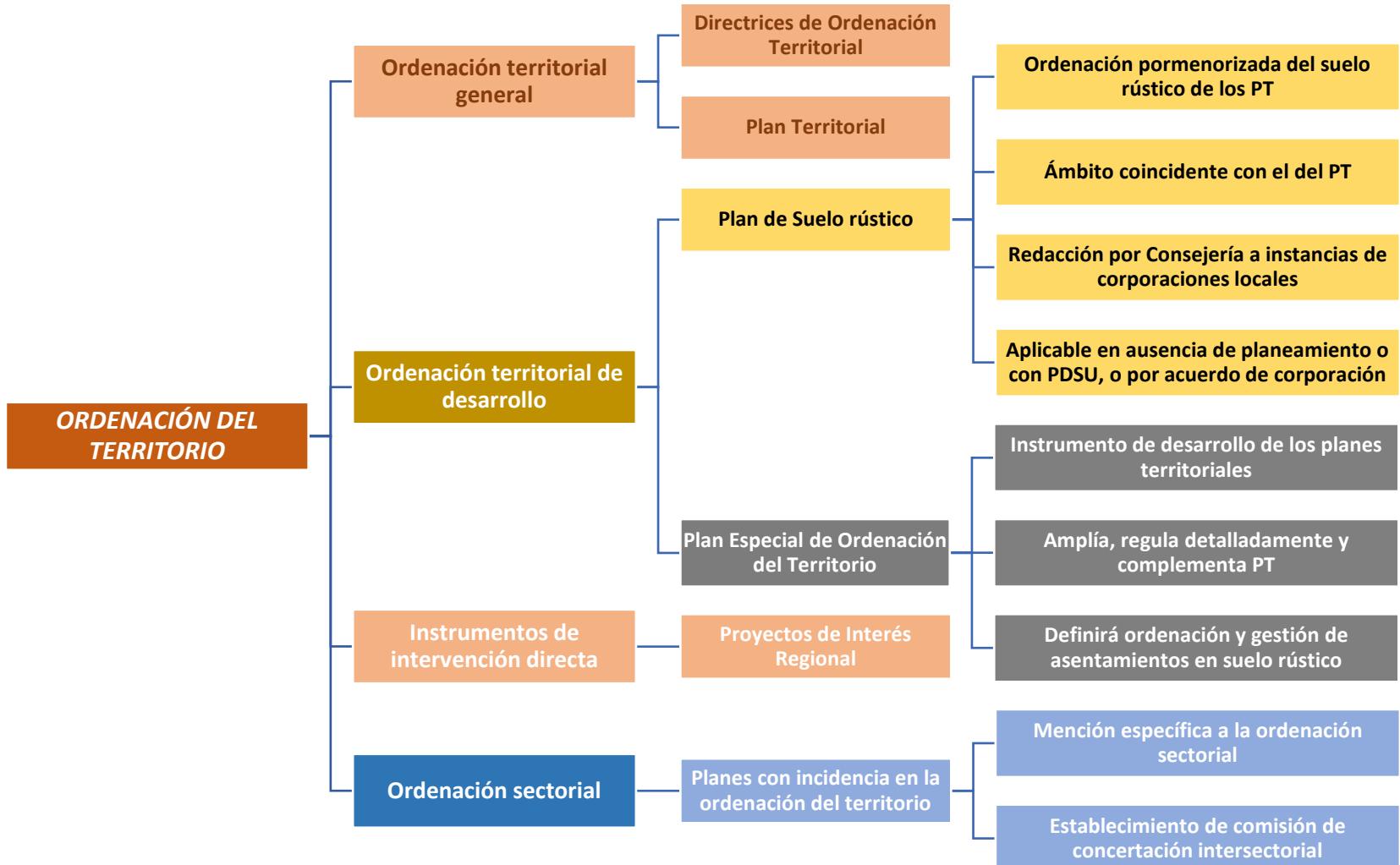
El modelo de organización funcional de Extremadura se define a través de:

- 1) La categorización funcional de los núcleos del sistema de asentamientos, coordinada con la propuesta de áreas funcionales, desarrollando las previsiones de la LOTUS.
- 2) La división del conjunto de la región en áreas funcionales, definidas como:
  - a) Espacios de cooperación entre administraciones para el ejercicio de sus competencias
  - b) Elemento de referencia para la delimitación de futuros ámbitos de planificación territorial
  - c) Ambitos con elevado nivel de relaciones cotidianas en torno a actividades públicas o privadas
  - d) Paso hacia una eventual futura división de Extremadura en Comarcas atendiendo al Estatuto de Autonomía

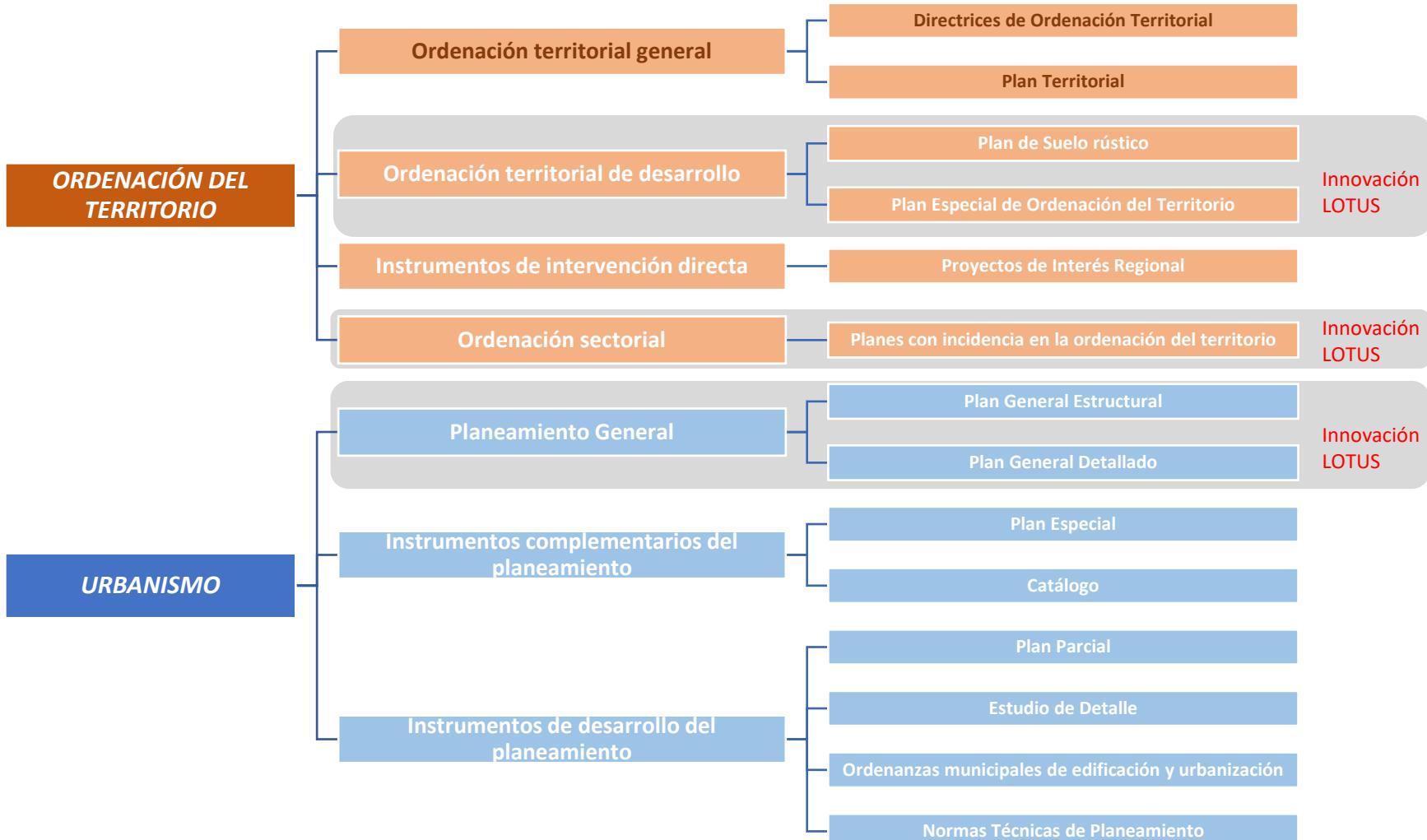
Se proponen **4 alternativas** de delimitación de áreas funcionales



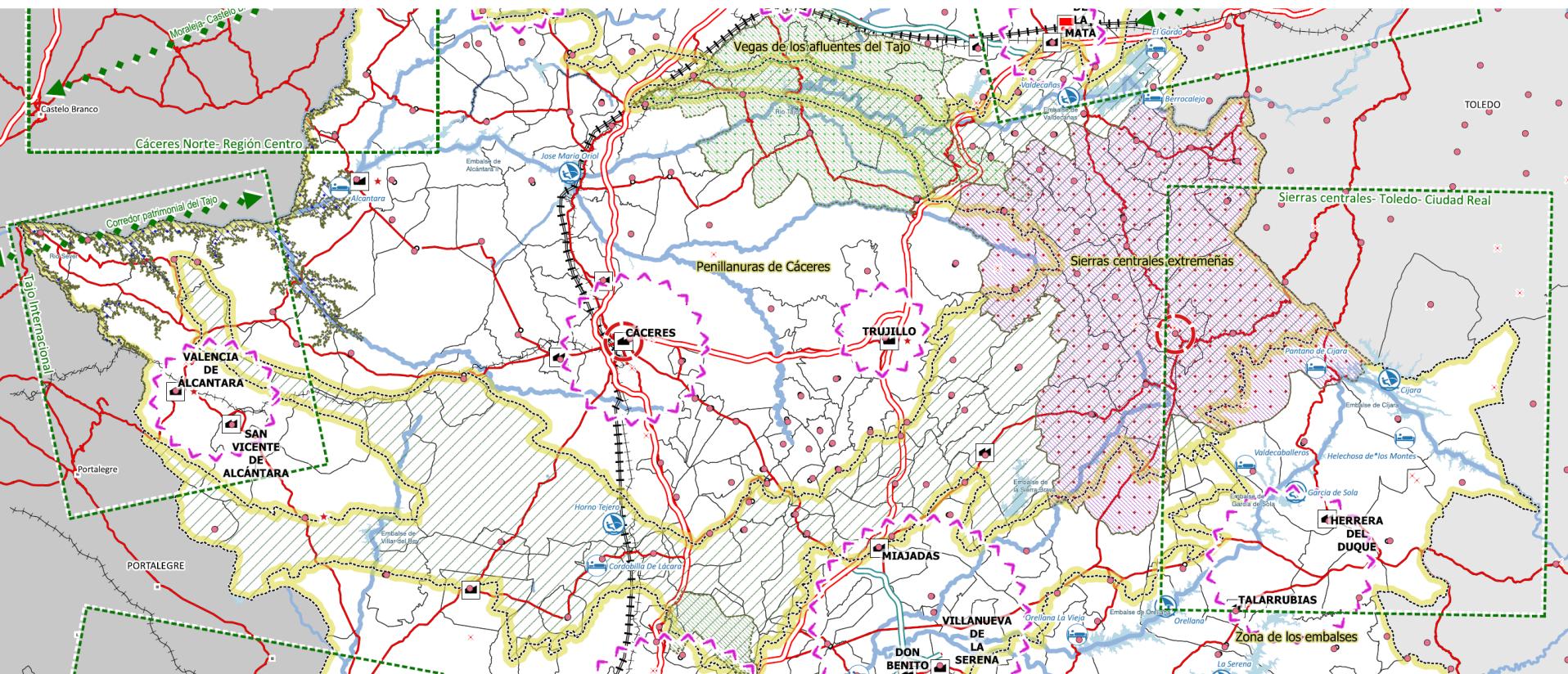
# Sistema de planes renovado



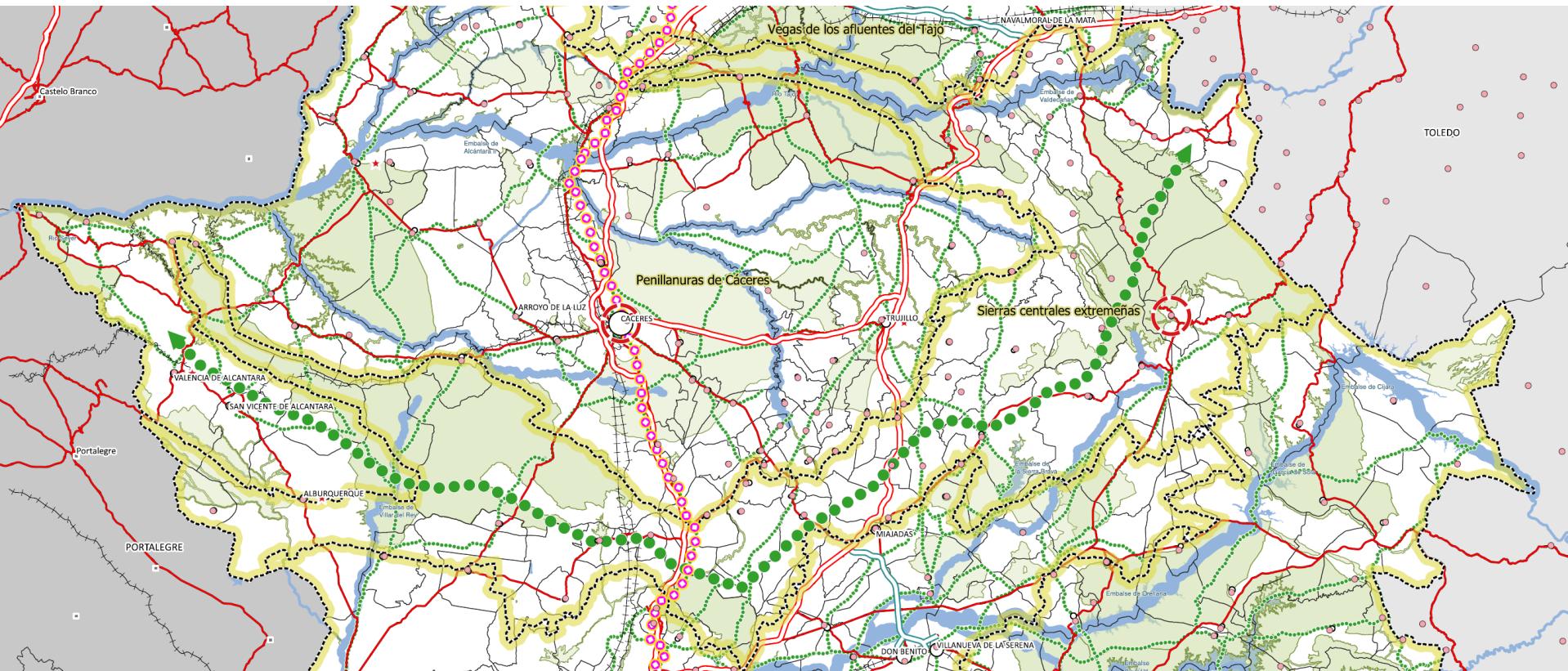
# Sistema de planes renovado



# Activación del territorio regional



# Patrimonio natural, cultural y paisajístico



Patrimonio natural y paisajístico. Infraestructura verde regional

Áreas Protegidas (dir 56)

Corredores ecológicos en áreas de montaña (dir 58)

Principales corredores fluviales (dir 58)

Principales vías pecuarias (dir 58)

Patrimonio cultural (dir 59)

Sitios del Patrimonio Mundial

Conjuntos históricos

Vía de la Plata

Conjuntos Territoriales (dir 61)

# *avance dotex*

Directrices de Ordenación Territorial de Extremadura

noviembre 2020



*Descarga del documento de Avance e Información: <http://sitex.gobex.es/SITEX>*

*Seguimiento Youtube: **Canal IDE Extremadura***

*Contacto, aportaciones: [dotex@juntaex.es](mailto:dotex@juntaex.es)*

*Encuesta: <http://sitex.gobex.es/SITEX>*



Ezquiaga  
Arquitectura,  
Sociedad y  
Territorio S.L.

JUNTA DE EXTREMADURA

Consejería de Agricultura, Desarrollo Rural,  
Población y Territorio