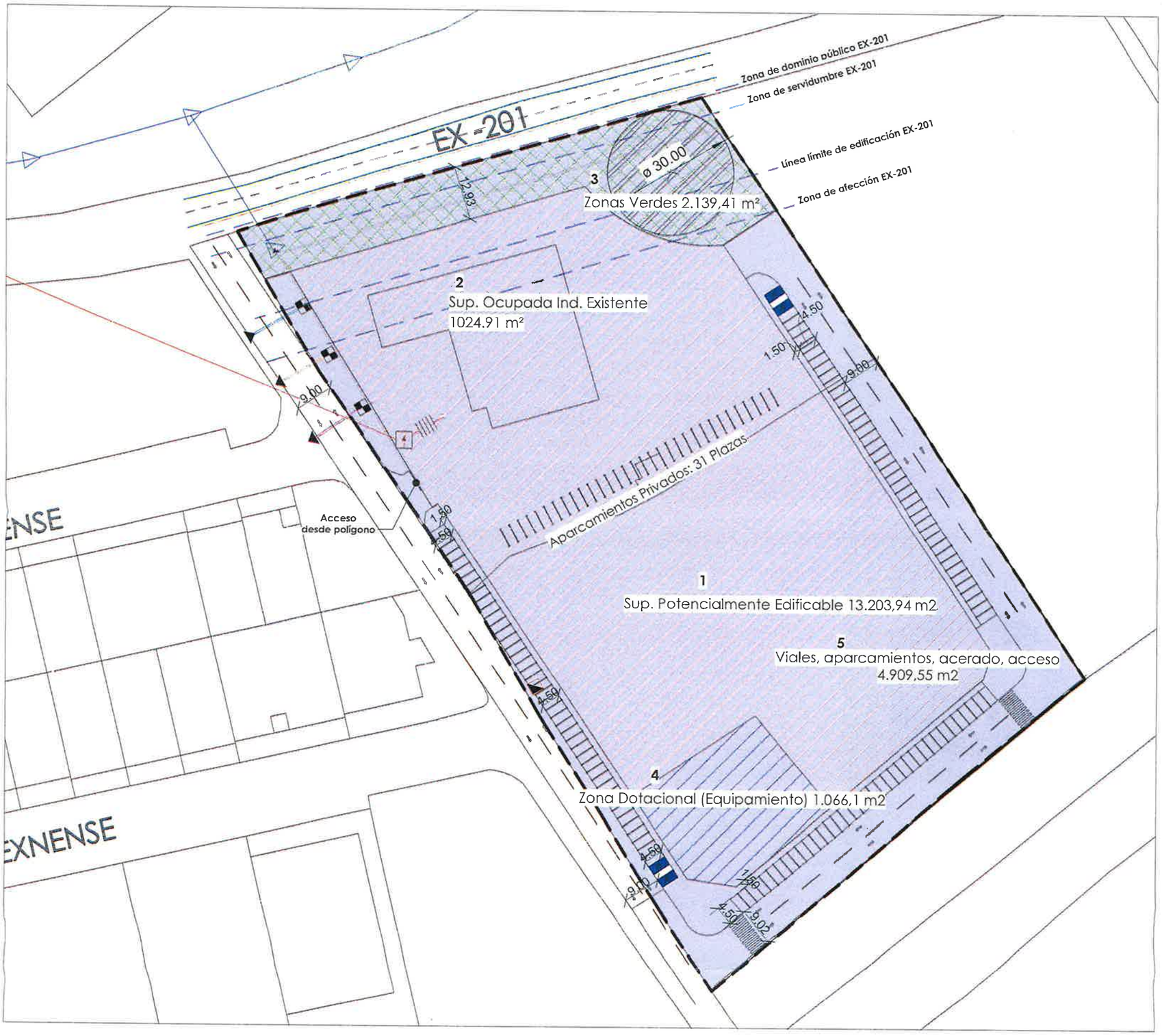


1 ORDENACIÓN DETALLADA,CESIONES - 1 : 1000

SUPERFICIE AFECTADA POR RECLASIFICACIÓN	**2,1319 ha**
SUPERFICIE RESERVA SUELO DOTACIONAL PÚBLICO	**3.205,51 m²**
- ZONAS VERDES: 2.139,41 m²	
- EQUIPAMIENTO: 1.066,10 m²	
VIALES,ACERADO	**4.909,55 m²**
SUPERFICIE TOTAL OBTENIDA TRAS CESIONES	**13.203.94 m²**
SUPERFICIE TECHO POTENCIALMENTE EDIFICABLE	**21.319.65 m²**

CARRETERA
INTERCOMARCAL EX-201

Arista exterior calzada
Arista exterior explanación

DELIMITACIÓN ZONAS DE INFLUENCIA
CARRETERA (Ley 7/1995, de 27 de abril, de Carreteras de Extremadura.)

APARCAMIENTOS PRIVADOS — 1 plaza cada 75 m² construidos. Superficie Construida actual : 2274.25 m² — 31 plazas

APARCAMIENTOS PÚBLICOS — 1 plaza cada 200 m² de techo potencialmente edificable. Techo potencialmente edificable : 21.319,65 m² — 107 plazas

RESERVA APARCAMIENTOS ACCESIBLES — 1 plaza cada 50 plazas de aparcamiento público. Número de plazas: 4. (Señaladas en el plano).

LEYENDA

- ZONA DE ACTUACIÓN
- EQUIPAMIENTO PÚBLICO
- ZONAS VERDES
- -SUPERFICIE POTENCIALMENTE EDIFICABLE

15 NOV 2019

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 35 DE LAS NN.SS DEL PLANEAMIENTO URBANÍSTICO DE FREGENAL DE LA SIERRA — **PROJ. 136**

Ctra. Sevilla Nº 24, Fregenal de la Sierra (Badajoz) — Rev.

Fecha: **Abril 2019**

Promotor: **Iberdehesa Ecológica S.L**

Ingeniero Agrónomo

Joaquín Santana Morales
Nº573

ZONA DE ACTUACIÓN. ORDENACIÓN

Escala: Como se indica

Plano nº: 05