DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento y/o plano, ha sido aprobado inicialmente en Sesión Plenaria de fecha 01 MAR 2018

LA SECRETARIA

DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento y/o plano, ha sido aprobado provisionalmente en sesión plenaria de fecha 28 JUN 2018

LA SECRETARIA

SECRETARIA

Mérida 27 SEP 2018

La Directora General de Urbanismo y Ordenación del Territorio

20 JUL 2018

SUELO URBANO (CODIGO NUMERICO: MAXIMO PLANTAS PERMITIDAS)

- ALINEACION EXTERIOR
- LINEA DE EDIFICACION EXTERIOR
- LINEA DE EDIFICACION INTERIOR
- LINEA DE RETRANQUEO MINIMO OBLIGATORIO
- DELIMITACION DE ACTUACIONES SISTEMATICAS EN SUELO URBANO Y URBANIZABLE
- DELIMITACION SUELO URBANO
- 1213 RASANTE PROPUESTA

CENTRO HISTORICO

- CTRa / b CENTRO TRADICIONAL
- CEN CENTRO ENSANCHE
- CETa / b CENTRO ENSANCHE EN TRANSFORMACION
- CIU CENTRO IMPLANTACIONES UNITARIAS
- AREAS DE MANTENIMIENTO EN SUELO URBANO
- NUEVAS ALINEACIONES EN EL AREA CENTRAL NO INCLUIDAS EN U.E.

EDIFICACION CERRADA

- MANZANA INTENSIVA
- MANZANA UNITARIA
- S SUBURBANA

EDIFICACION ABIERTA

- AIE ABIERTA EXTENSIVA
- AI ABIERTA INTENSIVA

EDIFICACION UNIFAMILIAR

- UD UNIFAMILIAR ADOSADA
- CJ UNIFAMILIAR CIUDAD JARDIN
- UG UNIFAMILIAR AGRUPADA
- UAa / b UNIFAMILIAR AISLADA
- UC UNIFAMILIAR CONDOMINIO
- TERCIARIO
- I/P/D INDUSTRIAL
- I/P/D INDUSTRIAL POLIGONO EL PRADO Y CEPANSA

ALTURAS EDIFICACION

- PLANTA BAJA + 1 RETRANQUEADA
- DOS PLANTAS
- DOS PLANTAS + 1 RETRANQUEADA
- TRES PLANTAS
- TRES PLANTAS + 1 RETRANQUEADA
- CUATRO PLANTAS
- CINCO PLANTAS

SUELO URBANIZABLE

- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- RESIDENCIAL COLECTIVA
- TERCIARIO
- INDUSTRIAL
- EQUIPAMIENTOS
- SERVICIOS URBANOS
- ESPACIOS LIBRES
- AREAS DE MANTENIMIENTO EN SUELO URBANIZABLE

DOTACIONES Y ESPACIOS LIBRES

- DO DOTACIONES (DEPORTIVO, DOCENTE, S.I.P.S.) (PRIVADO / PUBLICO)
- SU SERVICIOS ADMINISTRATIVOS
- SERVICIOS URBANOS INFRAESTRUCTURAS
- V1 ESPACIO LIBRE PUBLICO (JARDINES, PARQUES, AREAS DE OCIO)
- V4 ESPACIO LIBRE ARQUEOLOGICO
- ESPACIO LIBRE DE PROTECCION INFRAESTRUCTURAS
- EQUIPAMIENTOS CON LOCALIZACION VINCULANTE
- ESPACIO LIBRE CON LOCALIZACION VINCULANTE

HOJA 36-59 ESCALA 1:2.000

CALIFICACION, ALINEACIONES, RASANTES Y ALTURAS

TEXTO REFUNDIDO JULIO 2.000

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ORDENACIÓN REVISIÓN

MÉRIDA

PLAN ESPECIAL DEL CONJUNTO HISTORICO ARQUEOLÓGICO