8 ANEXOS

8.1 ANEXO I. RESOLUCIÓN DE 7 DE MARZO DE 2017 DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO AMBIENTE SOBRE LA NO NECESIDAD DE SOMETIMIENTO A EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA SIMPLIFICADA (IA 17/94).

Aprobado INICIALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

Mérida
30 OCT 2017
La Directora General de [illegible] del Territorio

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 18 de OCTUBRE de 2017
El Secretario

23 OCT 2017

Consejería de
Medio Ambiente y Rural, Políticas Agrarias y Territorio

Dirección General de
Medio Ambiente

Avda. Luis Ramallo, s/n
06800 MÉRIDA
http://www.gobex.es
Teléfono: 924 93 04 57

JUNTA DE EXTREMADURA

AYUNTAMIENTO DE LA ZARZA
REGISTRO GENERAL
27/04/2017 10:30
ENTRADA Nº: 2017/57

AYUNTAMIENTO
06380 - LA ZARZA

Asunto: Resolución no necesidad de sometimiento a evaluación ambiental estratégica simplificada
Expte.: IA17/94

Adjunto se remite Resolución por la que se acuerda el no sometimiento a evaluación ambiental estratégica simplificada de la Modificación Puntual nº 2/2016 de las Normas Subsidiarias de La Zarza, correspondiente al expediente IA17/94.

Contra esta Resolución, que **no pone fin a la vía administrativa,** podrá interponer el interesado **Recurso de Alzada**, de conformidad con lo establecido en los artículos 112, 115, 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, ante la Consejera de Medio Ambiente y Rural, Políticas Agrarias y Territorio, en el plazo de **UN MES** a contar desde el día siguiente al de la notificación de la presente resolución.

En Mérida, a 7 de marzo de 2017

LA JEFA DE SERVICIO
DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

Mérida 30/03/17

La Directora General de Medio Ambiente

Fdo.: Esperanza Martínez Flores

JUNTA DE EXTREMADURA
REGISTRO ÚNICO
Salida Nº 201720818000395Z
10/03/2017 09:29:52

Aprobado INICIALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017.
El Secretario

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 18 de OCTUBRE de 2017.
El Secretario

23 OCT 2017

Aprobado INICIALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

RESOLUCIÓN DE 7 DE MARZO DE 2017, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE MEDIO AMBIENTE DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RURAL, POLÍTICAS AGRARIAS Y TERRITORIO, POR LA QUE SE DETERMINA EL NO SOMETIMIENTO A EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA SIMPLIFICADA DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 2/2016 DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE LA ZARZA

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO.- Con fecha 27 de enero de 2017, el Ayuntamiento de La Zarza remite a la Dirección General de Medio Ambiente de la Consejería de Medio Ambiente y Rural, Políticas Agrarias y Territorio solicitud de determinación de la necesidad de sometimiento a evaluación ambiental estratégica simplificada de la Modificación Puntual nº 2/2016, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 16/2015, de 23 de abril, de Protección Ambiental de la Comunidad Autónoma de Extremadura.

SEGUNDO.- Dicha Modificación Puntual tiene por objeto la reclasificación de un Sector de Suelo Urbanizable (SAU I-2), de Suelo Industrial para Edificación en Línea a Suelo No Urbanizable Ordinario.

La titularidad de los terrenos es municipal, afectando a las parcelas 164, 165 y 166 del Polígono 9, con una superficie de 37.559 m^2.

TERCERO.- A los anteriores Antecedentes de Hecho le son de aplicación los siguientes,

Mérida 30 ENE 2017 La Directora General

FUNDAMENTOS DE DERECHO

PRIMERO.- Es órgano competente para el dictado de la presente Resolución la Dirección General de Medio Ambiente de la Consejería de Medio Ambiente y Rural, Políticas Agrarias y Territorio, en virtud de lo dispuesto en el artículo 49 de la Ley 16/2015, de 23 de abril, de Protección Ambiental de la Comunidad Autónoma de Extremadura y en el artículo 14.4 del Decreto 154/2015, de 17 de julio, por el que se establece la estructura orgánica básica de la Administración de la Comunidad Autónoma de Extremadura.

SEGUNDO.- Establece el artículo 49, letra f) de la Ley 16/2015, de 23 de abril, de Protección Ambiental de la Comunidad Autónoma de Extremadura, al regular el ámbito de aplicación de la evaluación ambiental estratégica simplificada:

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 3 de OCTUBRE de 2017
El Secretario

" Serán objeto de una evaluación ambiental estratégica simplificada:

(...)

f) Las modificaciones menores y revisiones de los siguientes instrumentos de ordenación urbanística:

1.º Planes Generales Municipales y Normas Subsidiarias de Planeamiento que alteren la clasificación de suelo rústico.

23 OCT 2017

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

Cuando se prevea que una modificación incluida en este apartado no vaya a suponer alteración alguna de los valores ambientales ni riesgos para la salud pública y los bienes materiales, el órgano ambiental podrá ***pronunciarse expresamente sobre la no necesidad de sometimiento de la misma a evaluación ambiental estratégica simplificada*** *(...)".*

En el presente caso, la Modificación Puntual de marras no supone novedad con respecto a los efectos significativos sobre el medio ambiente, más allá de los existentes en la actualidad en este ámbito, puesto que lo que se propone es devolver al terreno una condición que le es intrínseca, como es la de Suelo No Urbanizable Ordinario, restaurando en los suelos su condición natural. Tratándose de un suelo que en estos momentos no está desarrollado mantiene su carácter rústico por lo que el paisaje, la vegetación y el uso del suelo no se verán modificados.

Sentado lo anterior, y a la vista de las características de la Modificación Puntual citada este Órgano llega a la convicción de que la misma no implicará alteración alguna de dichos valores, ni comportará riesgos para salud pública y los bienes materiales, por lo que considera de plena aplicación la previsión establecida en el artículo 49, letra f) punto 1º de la Ley 16/2015, de 23 de abril, arriba transcrito, no considerándose necesario el sometimiento de la Modificación Puntual nº 2/2016 de las Normas Subsidiarias de La Zarza a evaluación ambiental estratégica simplificada.

Mérida 30 MAR 2017

TERCERO.- En virtud de lo expuesto, este Órgano Directivo,

RESUELVE

DECLARAR LA NO NECESIDAD DE SOMETIMIENTO A EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA SIMPLIFICADA de la Modificación Puntual Nº 2/2016 de las Normas Subsidiarias de La Zarza, por las razones expuestas.

Contra esta Resolución, que **no pone fin a la vía administrativa,** podrá interponer el interesado **Recurso de Alzada**, de conformidad con lo establecido en los artículos 112, 115, 121 y 122 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, ante la Consejera de Medio Ambiente y Rural, Políticas Agrarias y Territorio, en el plazo de **UN MES** a contar desde el día siguiente al de la notificación de la presente resolución.

Notifíquese al **Excmo. Ayuntamiento de La Zarza** la presente Resolución, dándose con ello debido cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 40 y 41 de la *Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas..*

En Mérida, a 7 de marzo de 2017

EL DIRECTOR GENERAL DE MEDIO AMBIENTE

Fdo. Pedro Muñoz Barco

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 18 de OCTUBRE de 2017
El Secretario

23 OCT 2017

16. LZ.MP.02-MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 2/2016 DE LAS NNSS DE LA ZARZA CONSISTENTE EN LA RECLASIFICACIÓN DE SUELO URBANIZABLE SAU I-2 A SUELO NO URBANIZABLE ORDINARIO

8.2 ANEXO II. IDENTIFICACIÓN DE PROPIETARIOS DE LAS FINCAS SITUADAS EN EL ÁMBITO AFECTADO PARCELA 164, 165 Y 166 DEL POLÍGONO 9 DEL TM DE LA ZARZA (BADAJOZ).

Aprobado
del Pleno
de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

Mérida
30 NOV 2017
La Directora

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO
del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza
de 18 de OCTUBRE de 2017
El Secretario

Oficina para la Gestión Urbanística y del Territorio, Vivienda y Arquitectura MIMC.
Ctra. Nacional BA-V 9081 Rotonda de entrada P I. Dehesa del Rey
06810 CALAMONTE Tlf : 924 32 41 06

23 OCT 2017

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 06162A009001640000LQ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 9 Parcela 164 PILETAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Clase: Rústico
Uso principal: Agrario

Valor catastral [2017]	6.636,96 €
Valor catastral suelo:	6.636,96 €
Valor catastral construcción:	0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
MORENO MONGE DOMINGO	76252895Y	100,00% de propiedad	CL BUENAVISTA 24 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

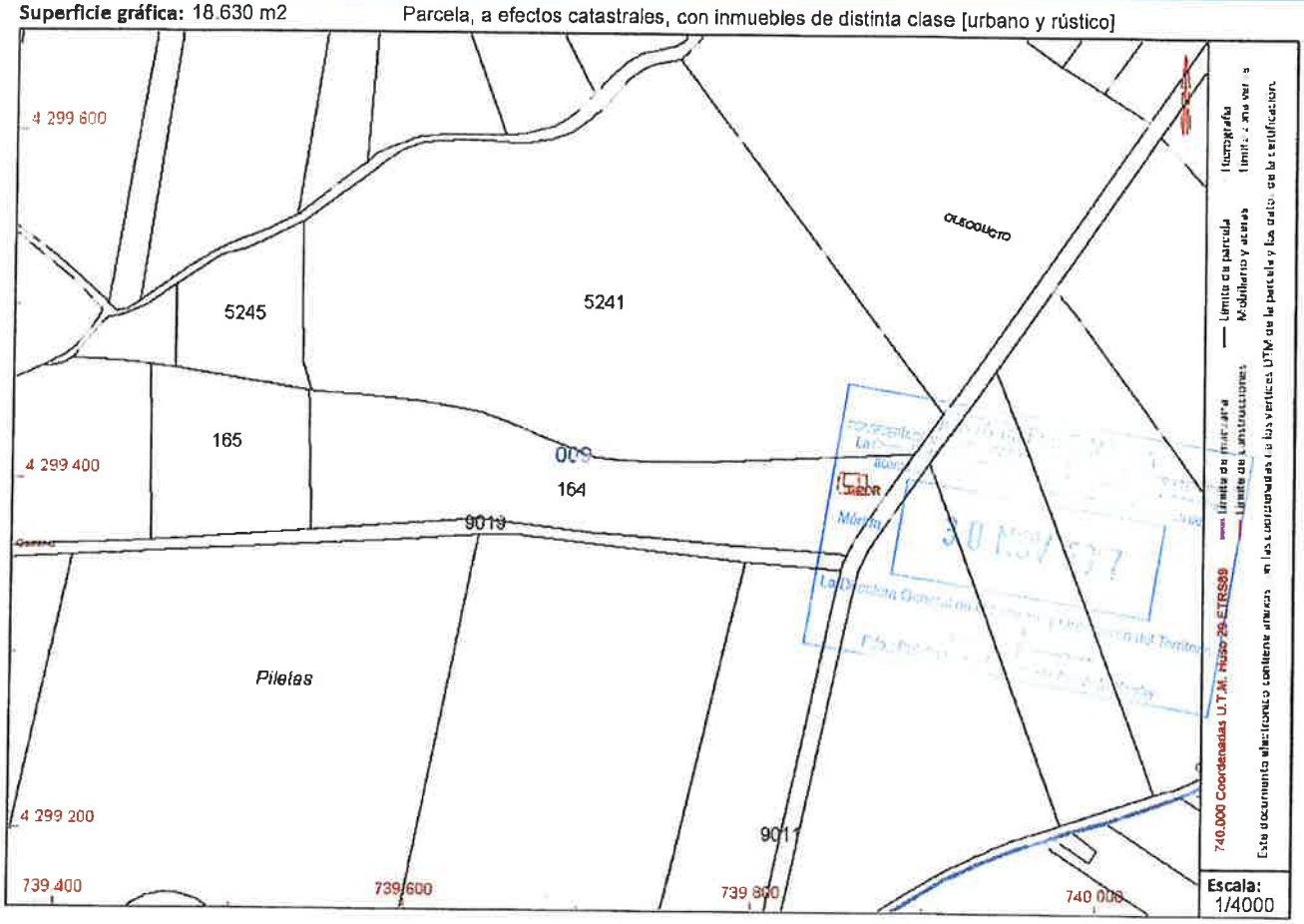
Aprobado INICIALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017.
El Secretario

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m²
0	OR Olivos regadío	18.436			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 18.630 m2 — Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: J7FAZ1N76H9RRP0T1 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/06/2017

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: MANCOMUNIDAD INTEGRAL DE MUNICIPIOS CENTRO
Finalidad: IBI CONSULTAS DATOS PADRON
Fecha de emisión: 02/06/2017

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 18 de OCTUBRE de 2017.
El Secretario

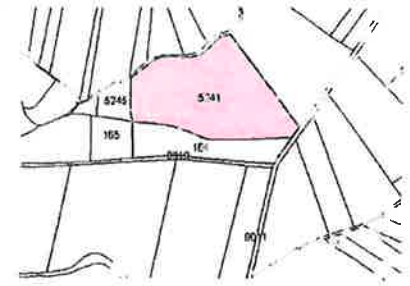
23 OCT 2017

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PUBLICA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 06162A009001640000LQ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



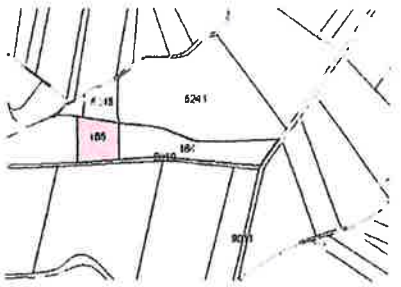
Referencia catastral: 06162A009052410000LG

Localización: Polígono 9 Parcela 5241
HERRERIAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MIRADERO CB	E06593448	AV CONSTITUCION 19 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

Aprobado INICIALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

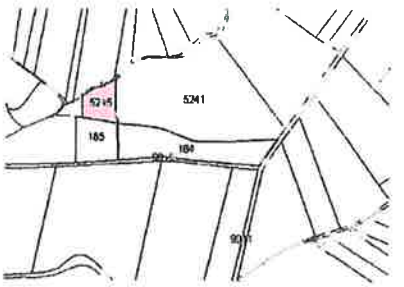


Referencia catastral: 06162A009001650000LP

Localización: Polígono 9 Parcela 165
PILETAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
LAVADO RAMOS FABIAN	08451340J	CL LOS CERRATOS 9 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

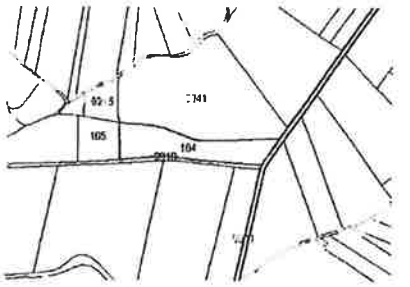


Referencia catastral: 06162A009052450000LT

Localización: Polígono 9 Parcela 5245
DEHESA DE LA VILLA. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ESPINOSA RODRIGUEZ JUAN	08690041C	CL CANTARRANAS 52 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]



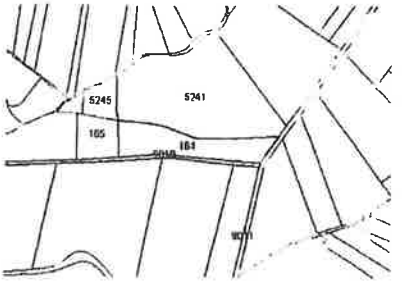
Referencia catastral: 06162A009090110000LX

Localización: Polígono 9 Parcela 9011
TUBERIA B Y CAMINO DE SERVICIO. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADIANA MOP	Q0617001C	CL SINFORIANO MADROÑERO 12 06011 BADAJOZ [BADAJOZ]

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 23 de OCTUBRE de 2017
El Secretario



Referencia catastral: 06162A009090190000LW

Localización: Polígono 9 Parcela 9019
CAMINO. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE ZARZA ALANGE	P0616200B	PZ DEL AYUNTAMIENTO 1 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

Mérida 30 OCT 2017 La Directora General del Territorio

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: J7FAZ1N76H9RP0T1 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/06/2017

23 OCT 2017

GOBIERNO DE ESPAÑA — MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 06162A009001640001BW

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 9 Parcela 164 PILETAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Clase: Urbano
Uso principal: Industrial
Superficie construida: 343 m2 Año construcción: 2013

Valor catastral [2017]: 26.147,85 €
Valor catastral suelo: 311,28 €
Valor catastral construcción: 25.836,57 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
MORENO MONGE DOMINGO	76252895Y	100,00% de propiedad	CL BUENAVISTA 24 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

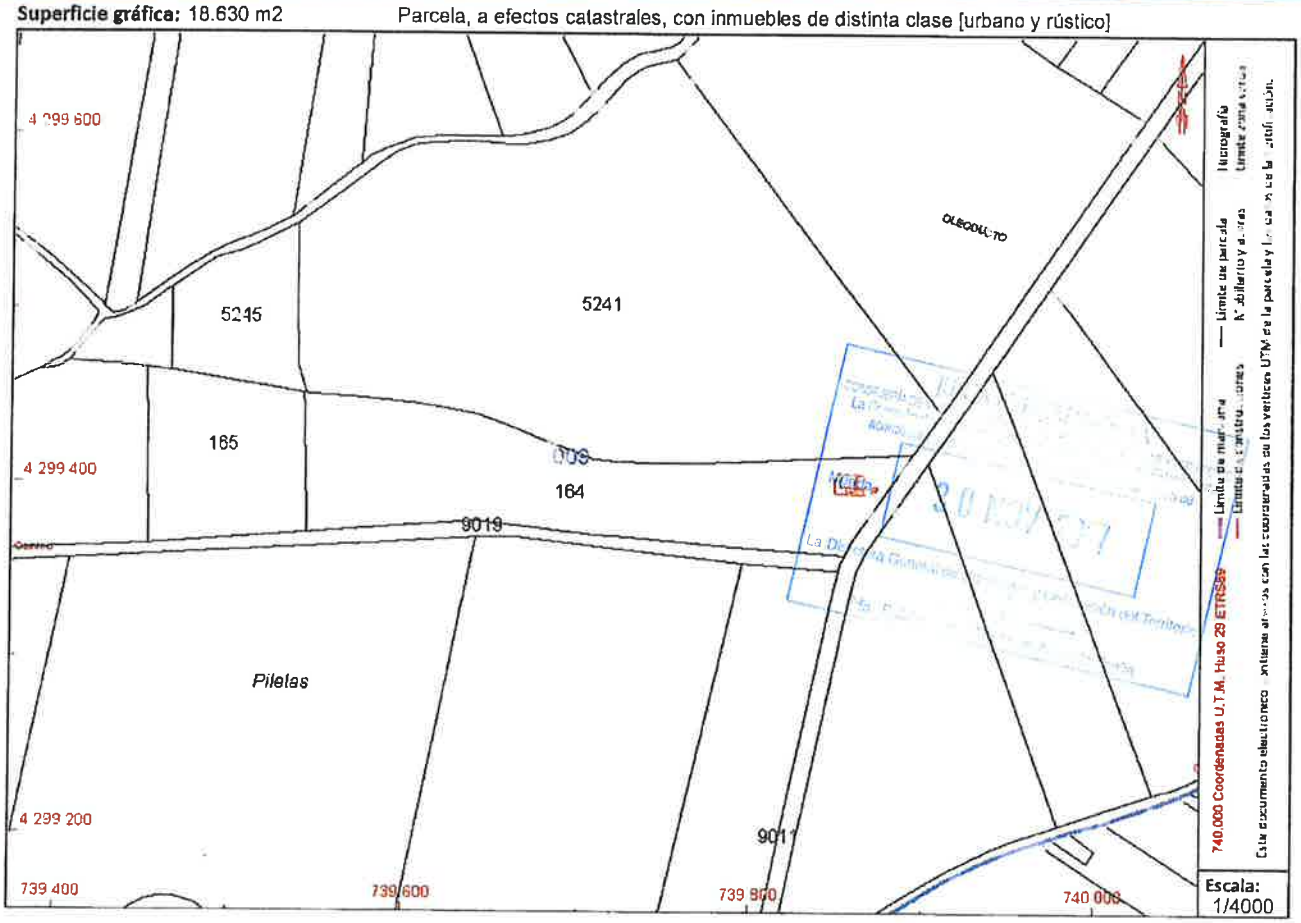
Aprobado INICIALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

Construcción

Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m²	Esc./Pta./Prta.	Destino	Superficie m²
1/00/01	ALMACEN	194	1/01/01	ALMACEN	104
1/01/02	ALMACEN	45			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 18.630 m2 Parcela, a efectos catastrales, con inmuebles de distinta clase [urbano y rústico]



Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: XP0XK9VEHZTR9R6N (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/06/2017

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: MANCOMUNIDAD INTEGRAL DE MUNICIPIOS CENTRO
Finalidad: IBI CONSULTAS DATOS PADRON
Fecha de emisión: 02/06/2017

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 18 de OCTUBRE de 2017
El Secretario

23 OCT 2017

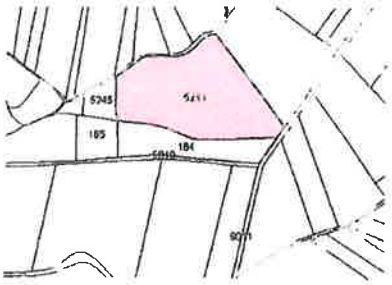
GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 06162A009001640001BW

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

Aprobado INICIALMENTE por ACUER
del Pleno del Ayuntamiento de La Zar
de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

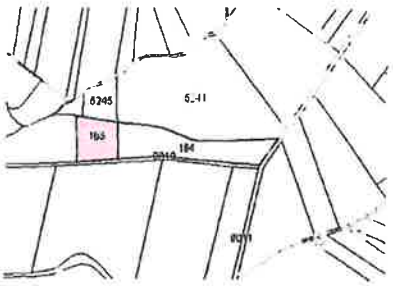


Referencia catastral: 06162A009052410000LG

Localización: Polígono 9 Parcela 5241
HERRERIAS, LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MIRADERO CB	E06596449	AV CONSTITUCION 19 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

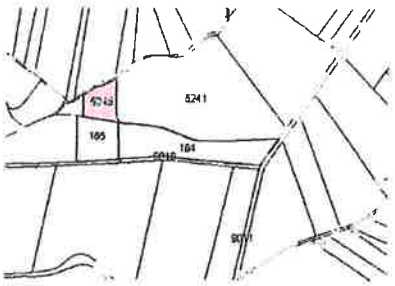


Referencia catastral: 06162A009001650000LP

Localización: Polígono 9 Parcela 165
PILETAS, LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
LAVADO RAMOS FABIAN	08451340J	CL LOS CERRATOS 9 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

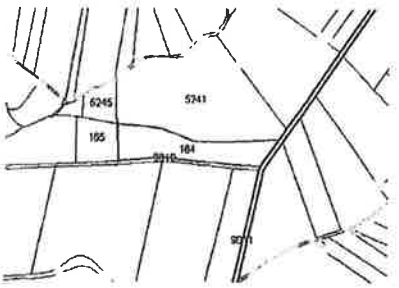


Referencia catastral: 06162A009052450000LT

Localización: Polígono 9 Parcela 5245
DEHESA DE LA VILLA, LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ESPINOSA RODRIGUEZ JUAN	08690041C	CL CANTARRANAS 52 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

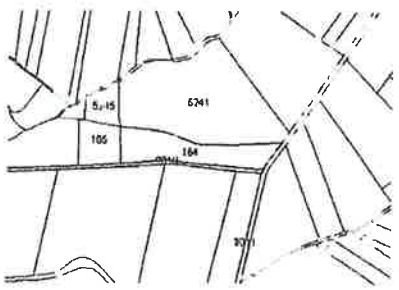


Referencia catastral: 03162A009090110000LX

Localización: Polígono 9 Parcela 9011
TUBERIA B Y CAMINO DE SERVICIO, LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADIANA MOP	Q0617001C	CL SINFORIANO MADROÑERO 12 06011 BADAJOZ [BADAJOZ]



Referencia catastral: 06162A009090190000LW

Localización: Polígono 9 Parcela 9019
CAMINO, LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE ZARZA ALANGE	P0616200B	PZ DEL AYUNTAMIENTO 1 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO
del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza
de 18 de OCTUBRE de 2017
El Secretario

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: XP0XK9VEHZTR9R6N (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/06/2017

23 OCT 2017

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 06162A009001650000LP

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 9 Parcela 165 PILETAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Clase: Rústico
Uso principal: Agrario

Valor catastral [2017]:	2.948,40 €
Valor catastral suelo:	2.948,40 €
Valor catastral construcción:	0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
LAVADO RAMOS FABIAN [HEREDEROS DE]	08451340J	100,00% de propiedad	CL LOS CERRATOS 9 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

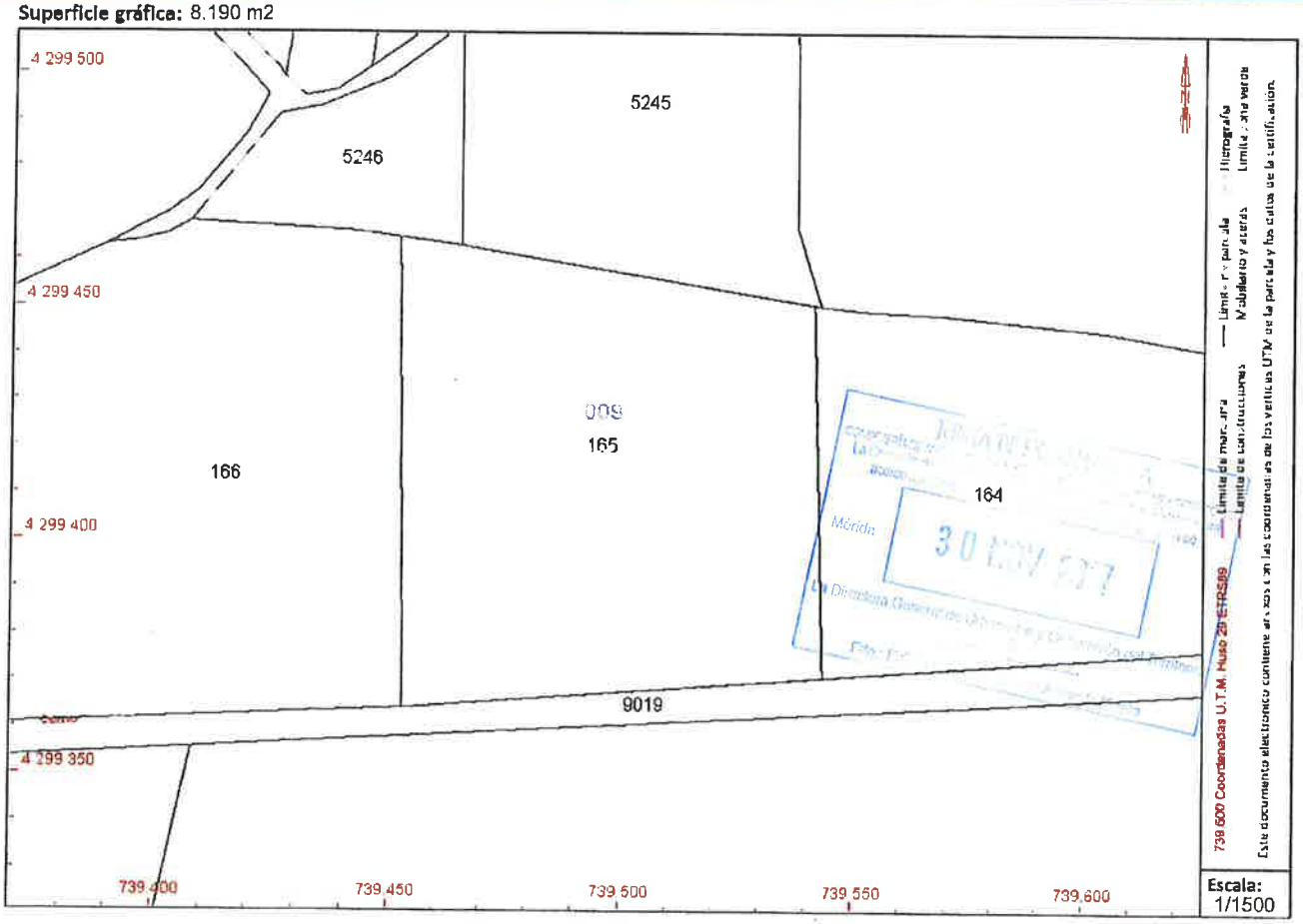
Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m²
0	OR Olivos regadío	8.190			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 8.190 m2



Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: EZF721ZMAS19ST91 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/06/2017

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: MANCOMUNIDAD INTEGRAL DE MUNICIPIOS CENTRO
Finalidad: IBI CONSULTAS DATOS PADRON
Fecha de emisión: 02/06/2017

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 18 de OCTUBRE de 2017
El Secretario

23 OCT 2017

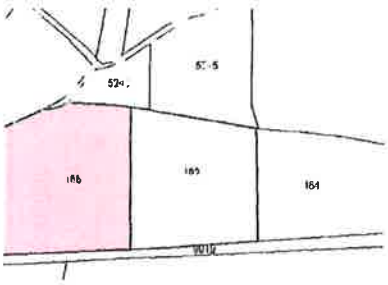
GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 06162A009001650000LP

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

Aprobado INICIALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

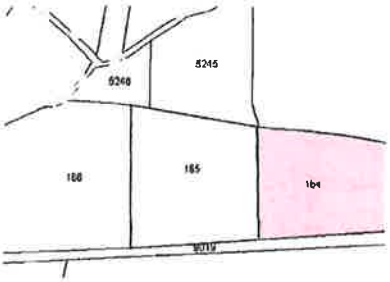


Referencia catastral: 06162A009001650000LL

Localización: Polígono 9 Parcela 166
PILETAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
GIL BARRERO DOMINGO	09202020L	CL VISTAHERMOSA 23 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

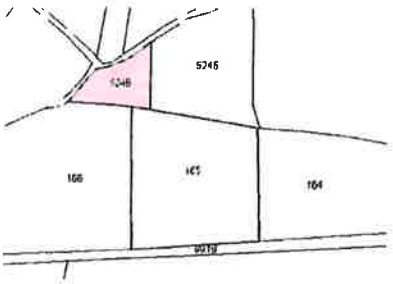


Referencia catastral: 06162A009001640000LQ

Localización: Polígono 9 Parcela 164
PILETAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MORENO MONGE DOMINGO	76252895Y	CL BUENAVISTA 24 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

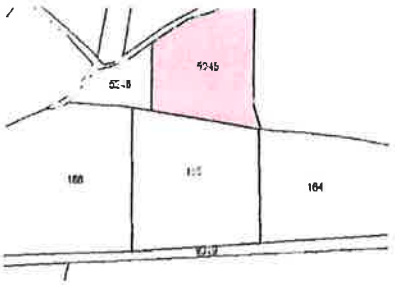


Referencia catastral: 06162A0090524600000LF

Localización: Polígono 9 Parcela 5246
HERRERIAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MONGE PAREDES SEBASTIAN	08649544A	AV CONSTITUCION 6 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

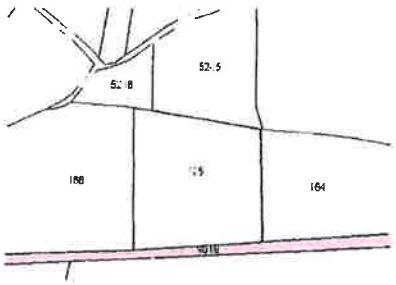


Referencia catastral: 06162A0090524500000LT

Localización: Polígono 9 Parcela 5245
DEHESA DE LA VILLA. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
ESPINOSA RODRIGUEZ JUAN	08690041C	CL CANTARRANAS 52 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]



Referencia catastral: 06162A0090901900000LW

Localización: Polígono 9 Parcela 9019
CAMINO. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE ZARZA ALANGE	P0616200B	PZ DEL AYUNTAMIENTO 1 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 18 de OCTUBRE de 2017
El Secretario

23 OCT 2017

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: EZF721ZMAS19ST91 (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/06/2017

GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 06162A009001660000LL

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: Polígono 9 Parcela 166 PILETAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Clase: Rústico
Uso principal: Agrario

Valor catastral [2017]: 7.497,36 €
Valor catastral suelo: 7.497 36 €
Valor catastral construcción: 0,00 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
GIL BARRERO DOMINGO	09202020L	100,000% de propiedad	CL VISTAHERMOSA 23 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

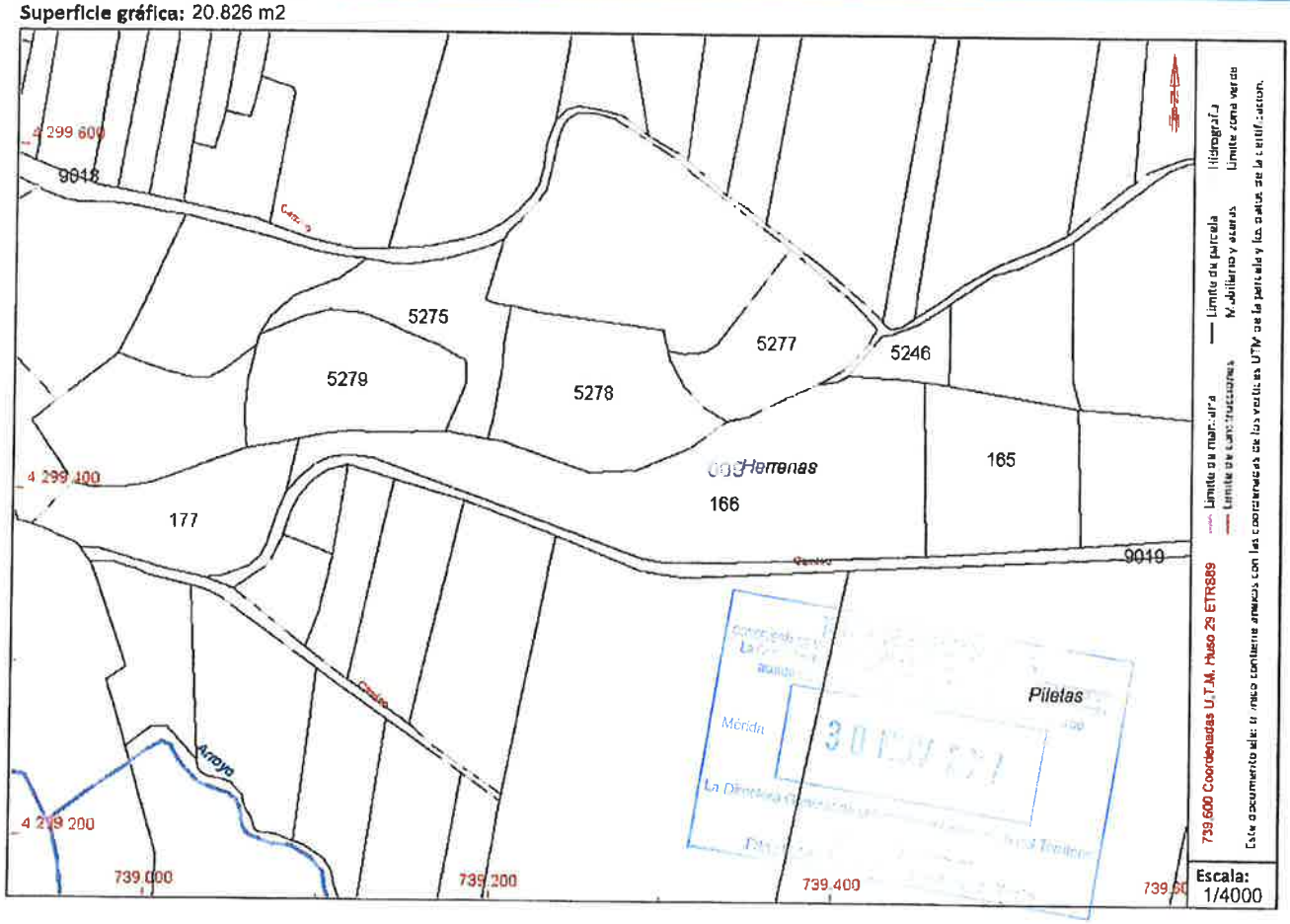
Aprobado INICIALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

Cultivo

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m²	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	Superficie m²
0	OR Olivos regadío	20.826			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 20.826 m2



Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: SBS222D166XBCP9Y (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/06/2017

Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.
Solicitante: MANCOMUNIDAD INTEGRAL DE MUNICIPIOS CENTRO
Finalidad: IBI CONSULTAS DATOS PADRON
Fecha de emisión: 02/06/2017

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 18 de OCTUBRE de 2017
El Secretario

23 OCT 2017

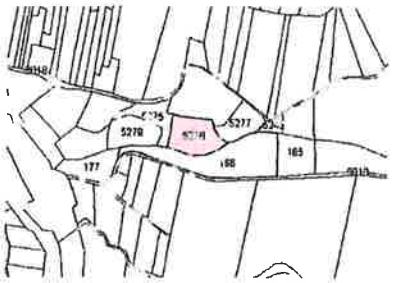
GOBIERNO DE ESPAÑA
MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA
DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 06162A009001660000LL

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

Aprobado INICIALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017.
El Secretario

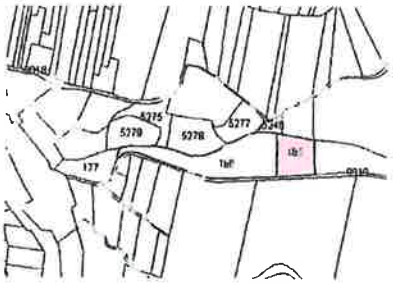


Referencia catastral: 06162A009052780000LF

Localización: Polígono 9 Parcela 5278
HERRERIAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CORBACHO GIL FELICIANA	08451718T	CL PINTORES 13 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

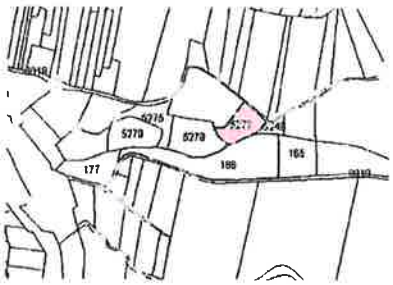


Referencia catastral: 06162A009001650000LP

Localización: Polígono 9 Parcela 165
PILETAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
LAVADO RAMOS FABIAN	08451340J	CL LOS CERRATOS 9 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

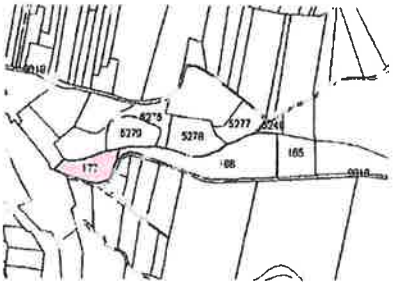


Referencia catastral: 06162A009052770000LT

Localización: Polígono 9 Parcela 5277
HERRERIAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MOLINA TRINIDAD CRESCENCIA	08691604L	AV CONSTITUCION 1 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

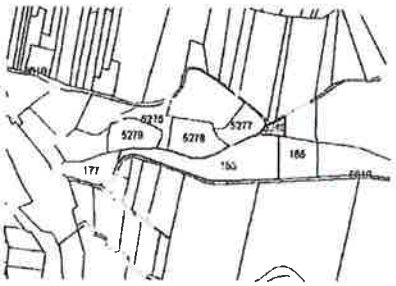


Referencia catastral: 06162A009001770000LX

Localización: Polígono 9 Parcela 177
PILETAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
BARRERO GORDILLO MARIA INMACULADA	33979756Q	CL JUAN ANDRES VALOR 11 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]



Referencia catastral: 06162A009052460000LF

Localización: Polígono 9 Parcela 5246
HERRERIAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
MONGE PAREDES SEBASTIAN	08649544A	AV CONSTITUCION 6 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 18 de OCTUBRE de 2017.
El Secretario

23 OCT 2017

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: SBS222D166XBCP9Y (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/06/2017

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 06162A009001660000LL

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

Aprobado INICIALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 19 de JUNIO de 2017
El Secretario

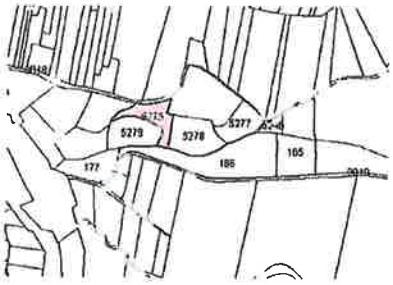


Referencia catastral: 06162A009052790000LM

Localización: Polígono 9 Parcela 5279
HERRERIAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
BARRERO GORDILLO MARIA INMACULADA	33979756Q	CL JUAN ANDRES VALOR 11 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

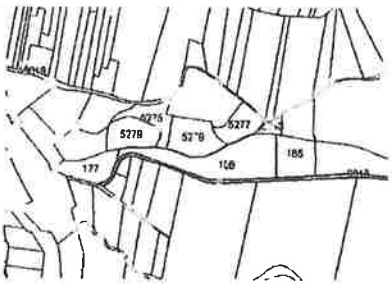


Referencia catastral: 06162A009052750000LP

Localización: Polígono 9 Parcela 5275
HERRERIAS. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
CORTES PEREZ MODESTO	09150168D	CL CANTARRANAS 59 Pt:A 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

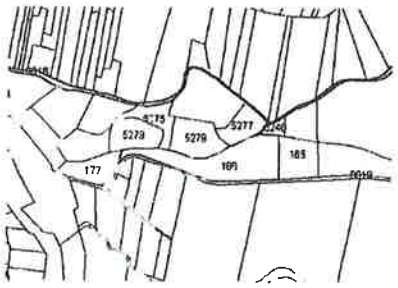


Referencia catastral: 06162A009090190000LW

Localización: Polígono 9 Parcela 9019
CAMINO. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE ZARZA ALANGE	P0616200B	PZ DEL AYUNTAMIENTO 1 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]

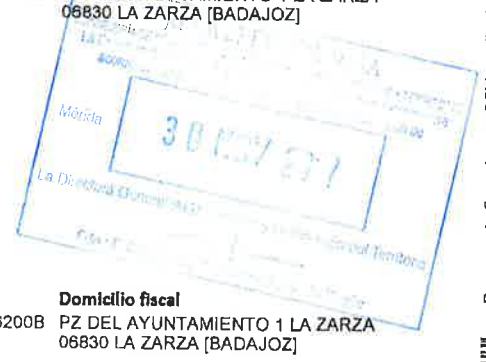


Referencia catastral: 06162A009090180000LH

Localización: Polígono 9 Parcela 9018
CAMINO. LA ZARZA [BADAJOZ]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE ZARZA ALANGE	P0616200B	PZ DEL AYUNTAMIENTO 1 LA ZARZA 06830 LA ZARZA [BADAJOZ]



Aprobado PROVISIONALMENTE por ACUERDO del Pleno del Ayuntamiento de La Zarza de 18 de OCTUBRE de 2017
El Secretario

Documento firmado con CSV y sello de la DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO
CSV: SBS222D166XBCP9Y (verificable en https://www.sedecatastro.gob.es) | Fecha de firma: 02/06/2017

23001