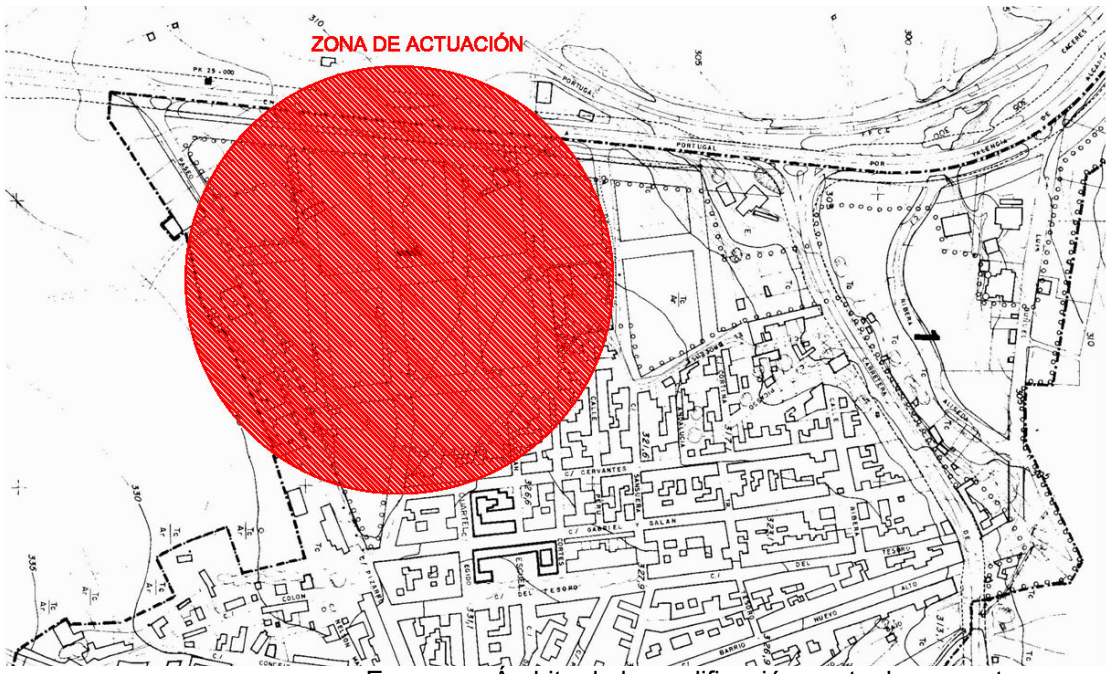
Isidro Barroso Gutierrez (1 de 1)
Arquitecto
Fecha Firma: 24/02/2021
HASH: 3363fdac6e9fccadd3e99a285fc61d2d
Tajosalor

RESUMEN EJECUTIVO DE LAS CARACTERÍSTICAS ESENCIALES DE LA NUEVA ORDENACIÓN

La modificación puntual del P.D.S.U. propuesta **pretende adecuar las alineaciones establecidas por el Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano de Aliseda a la geometría de la urbanización ejecutada en la zona denominada "Las Américas"**, en concreto las calles: Paseo de La Habana, Calle D, Calle 8 de Marzo, Cale Carolina Coronado, Avenida Las Américas, Calle Solidaridad, Calle Mª Ángeles Bujanda y Calle Hernán Cortés.

Por otro lado, en el encuentro de la Calle Orellana con la Calle Zurbarán, donde se situaba la báscula municipal el P.D.S.U. establece alineaciones que tampoco se corresponden con la realidad, por lo que también se propone su adecuación.

La modificación puntual afecta únicamente a la documentación gráfica del Proyecto de Delimitación de Suelo Urbano, en concreto, los planos de ordenación Plano nº 7.1. "Delimitación" y Plano nº 7.2.1. "Alineaciones y Rasantes".



Esquema. Ámbito de la modificación puntual propuesta.

La modificación de las alineaciones responde a reflejar la realidad física del ámbito, no implicando la creación de nuevo suelo urbano, ni la ejecución de obras de urbanización, ni establece el marco para la futura autorización de proyectos sometidos a evaluación de impacto ambiental ordinaria considerando que **no se derivarán efectos significativos sobre el medio ambiente.**

Arroyo de la Luz, Febrero de 2021

El Equipo Técnico de la O.T.U.
Isidro Barroso Gutiérrez / Arquitecto

Cód. Validación: 964E7RGL57PQSKFXZQ3L2TH6A | Verificación: https://tajosalor.sedelectronica.es/
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 1