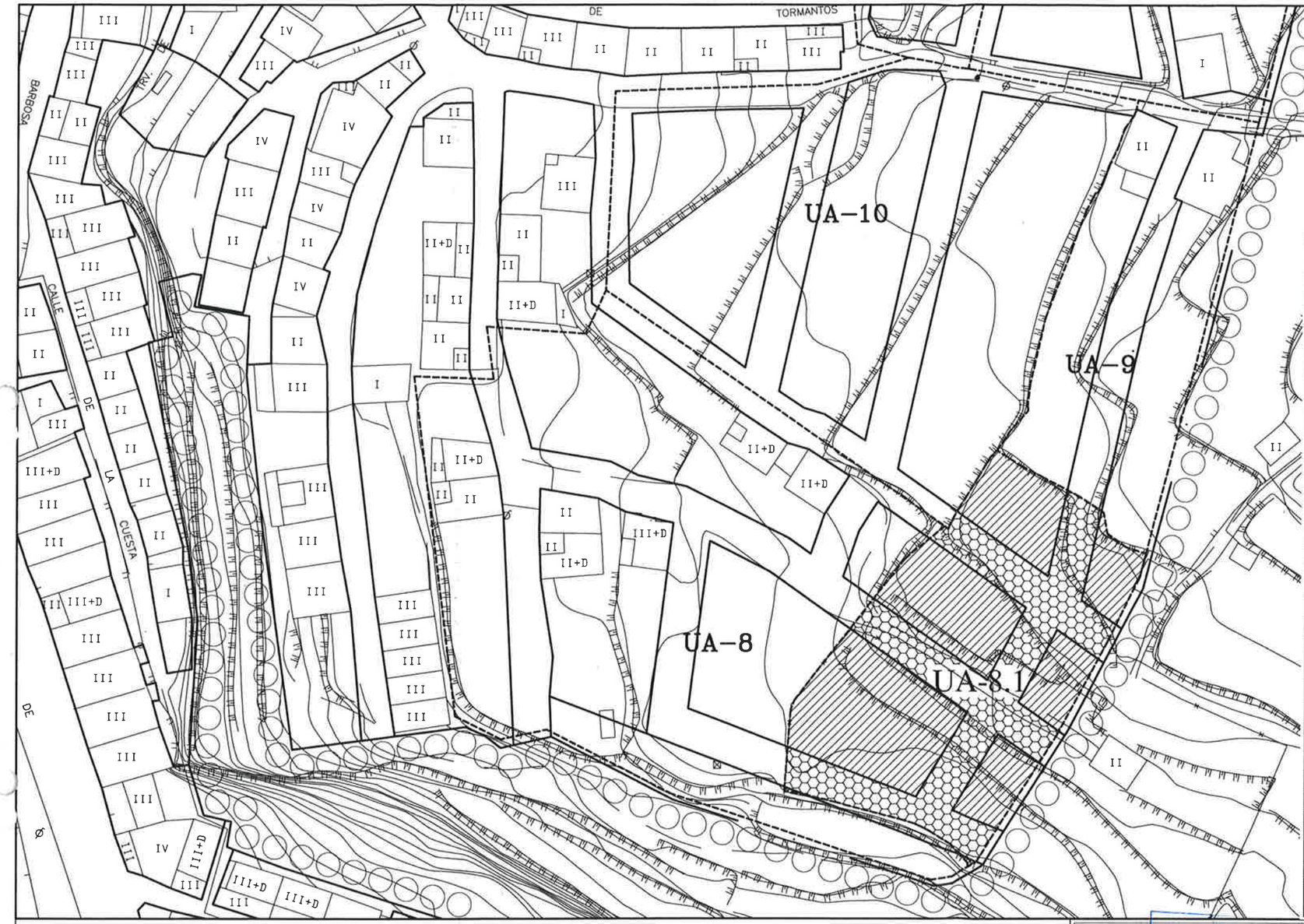
AYUNTAMIENTO DE CABEZUELA DEL VALLE
DOCUMENTO CONFORME APROBACIÓN
PROVISIONAL DE ACUERDO PLENARIO CELEBRADO
El día 28 DIC 2016
EL SECRETARIO



FICHA DE LA UNIDAD DE ACTUACIÓN UA-8.1

Denominación	**U.A.8.1**
Superficie Bruta total	**3.574,91 m²**
Aprovechamiento (0,7 m2t/m2s)	
- Edificabilidad total residencial	**2.502,44 m2t**
Cesiones	
- Suelo cesión viarios	**1.335,95 m²**
- 10% de aprovechamiento Ayuntamiento	**250,24 m2t**
- 35 m²s / 100 m²t para dotaciones públicas	**875,85 m2s**
- 20 m²s / 100 m²t para equipamientos	**500,48 m2s**
- 15 m²s / 100 m²t para zonas verdes	**375,37 m2s**
Suelo aprovechamiento residencial	
-	
Ordenanza 1: residencial	**1.363,11 m2s**
Plazas de aparcamiento (1 plaza / 100 m²t) (50% deberán ser públicas al menos)	**25 plazas**
Sistema de actuación para la gestión	**Compensación**
Sistema alternativo	**o.p.o**
Uso característico	**Residencial**
Condiciones particulares	Ordenanza **1.**
Condiciones específicas de ordenación	Programa de ejecución
Vivienda protegida	30% aprov objetivo

JUNTA DE EXTREMADURA
Mérida 30 MAR 2017
La Directora General de ... Urbanismo y Ordenación

MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NN.SS. DE CABEZUELA DEL VALLE:
MOFIFICACIÓN DE LAS UA-8.1, UA-9 Y UA-10
CABEZUELA DEL VALLE (CÁCERES)

PROPIETARIO:
PETRA BLANCO PEREZ

FECHA:
ABRIL–2.016

ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO VALLE DEL JERTE
ARQUITECTO : Mª BEATRIZ GOMEZ MALAGA

REFERENCIA:
12–843

PLANO DE:
UA-8.1 (MODIFICADO)

ESCALA: **1/1000**

PLANO Nº 9

25 ENE 2017