a Valrio/ Guijo de Galisteo

Punto de conexión con Línea Eléctrica de M.T. para suministro U.E.-9

a Coria/ Moraleja

AUTOVÍA EX-A1

Carretera EX -108

Enlace de EL BATÁN

Acceso viario de la UE-9 con la carretera EX-108

a Plasencia/Navalmoral

FINCAS AGRÍCOLAS DE REGADIO

Instalaciones de Depuración de la UE-9

ZV

ZV

TERCIARIO

TERCIARIO

Vr

Vr

D.P. DEPU.

C.T.

Línea Eléctrica de Media Tensión para UE-9

Conducción de suministro de Agua Potable a El Batán (Mancomunidad Valle del Alagón)

Línea Eléctrica de Media Tensión de suministro a El Batán

Dominio Público Hidráulico

Sector ST-1

FINCAS AGRÍCOLAS DE REGADIO

FINCAS AGRÍCOLAS DE REGADIO

Camino Público Municipal

Centro de Transfomación MT/BT de la UE-9

FINCAS AGRÍCOLAS DE REGADIO

Tubería de conexión a Red Municipal de Agua Potable y/o Saneamiento

Carretera EX-108

NUEVA LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN

FINCAS AGRÍCOLAS DE REGADIO

Báscula

Carretera EX-108

EL BATÁN
(Núcleo urbano)

Instalaciones deportivas

Ayuntamiento

Iglesia Ntra. Sra.

Depósito Municipal de Agua Potable

LEYENDA

Delimitación del Suelo Urbano

Delimitación del Suelo Urbanizable

INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES:

Depósito Municipal de Agua Potable (El Batán)

Conducción de Suministro Agua Potable a El Batán

Línea Eléctrica de Media Tensión

Canal de Desagüe de la C. H. Tajo

CONEXIONES CON INFRAESTRUCTURAS DE SERVICIOS URBANOS

Conexión con Redes Generales Agua Potable y/o Saneamiento

Tubería abastecimiento agua potable y/o saneamiento

Vertido de aguas depuradas a dominio público hidráulico

Conexión con Línea Eléctrica de Media Tensión

Línea Eléctrica M.T. para UE-9

Conexión viaria con carretera EX-108

- 7 NOV 2018

JUNTA DE EXTREMADURA
Mérida 30 NOV 2018
La Directora General de Urbanismo y Ordenación del Territorio

Sector SUB S-1 (UE-9) Instalación de Servicios El Batán
SUPERFICIES POR USOS

Parcelas	Usos /origen	Superficies
ZV	EQUIP. DOTACIONAL PÚBLICO. Espacios Libres. Jardines	2.649 m²
D.P. DEPU.	EQUIP. DOTACIONAL PÚBLICO. Diversos. Depuradora (S/ Replanex, Infraestructuras -servicios urbanos)	3.047 m²
TERCIARIO	TERCIARIO	11.321 m²
Vr	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS Y TTE. Viario Público	5.099 m²
	Superficie Total de la UE :	22.026 m²

Diligencia Aprobado por pleno el 30- Julio- 2018 La Secretaria.

EXCMO. AYUNTAMIENTO GUIJO DE GALISTEO SECRETARÍA INTERVENCIÓN

FDO. Dª. Socorro Garrido Ruano

PROYECTO DE

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 4
NORMAS SUBSIDIARIAS MUNICIPALES DE GUIJO DE GALISTEO
Reclasificación de suelo y delimitación de UE-9 "IS-El Batán"

PLANO DE ORDENACIÓN (PLANEAMIENTO MODIFICADO)

SECTOR SUB S-1 "IS El Batán" (UE-9)
VIABILIDAD DE CONEXIÓN CON INFRAESTRUCTURAS EXISTENTES

ESCALA	PROMOTOR	PLANO NÚMERO
1: 3.000	CASA DE LAS MARTINAS SL	0-6
FECHA: JULIO 2018	EQUIPO REDACTOR: EL INGENIERO DE CAMINOS, CANALES Y PUERTOS MIGUEL ANGEL RUFO CORDERO. Colegiado nº12920	