

EXTREMADURA
Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
Unidad de Ordenación del Territorio
Mérida 25 ENE 2019
La Directora
Ordenación del Territorio
Fdo.: Mª Jesús Ortiz Acevedo Yanguas

LEYENDA CALIFICACIÓN DEL SUELO

Sección Viario propuesto Tipo residencial

1,8 5,5 2,2 1,8

Sección Viario propuesto Tipo polígono industrial

1,8 2,2 6 2,2 1,8

- LÍMITE SUELO URBANO
- LÍMITE SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (U.A.)
- ÁREAS ACTUACIÓN URBANIZADORAS (A.U.)
- ALINEACIÓN
- 473.31 RASANTE
- ORDENACIÓN PROPUESTA PENDIENTE DE ASUNCIÓN POR LOS PROGRAMAS DE EJECUCIÓN CORRESPONDIENTES
- P:N Núm. plazas aparcamiento Unidad de Actuación

ORDENANZAS URBANISTICAS. ORDENACIÓN VINCULANTE EN SU CONSOLIDADO

R-CH RESIDENCIAL CASCO HISTÓRICO
USOS PORMENORIZADOS:
RESIDENCIAL; UNIFAMILIAR, PLURIFAMILIAR Y COMUNITARIO. TERCIARIO; COMERCIAL EN P. BAJA, HOSTELERO, OFICINAS Y RECREATIVO. INSTITUCIONAL; COMUNICACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS. INDUSTRIAL DE ALMACENAJE.

R-V RESIDENCIAL VALDENCÍN
USOS PORMENORIZADOS:
RESIDENCIAL; UNIFAMILIAR, PLURIFAMILIAR Y COMUNITARIO. TERCIARIO; COMERCIAL EN P. BAJA, HOSTELERO, OFICINAS Y RECREATIVO. INSTITUCIONAL; COMUNICACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS. INDUSTRIAL DE ALMACENAJE.

R-E RESIDENCIAL ENSANCHE
USOS PORMENORIZADOS:
RESIDENCIAL; UNIFAMILIAR, PLURIFAMILIAR Y COMUNITARIO. TERCIARIO; COMERCIAL EN P. BAJA, HOSTELERO, OFICINAS Y RECREATIVO. INSTITUCIONAL; COMUNICACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS. INDUSTRIAL DE ALMACENAJE.

R-EX RESIDENCIAL EXTENSIÓN DEL CASCO
USOS PORMENORIZADOS:
RESIDENCIAL; UNIFAMILIAR, PLURIFAMILIAR Y COMUNITARIO. TERCIARIO; COMERCIAL EN P. BAJA, HOSTELERO, OFICINAS Y RECREATIVO. INSTITUCIONAL; COMUNICACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS. INDUSTRIAL DE ALMACENAJE.

I INDUSTRIAL
USOS PORMENORIZADOS:
INDUSTRIAL; PRODUCTIVO Y DE ALMACENAJE. TERCIARIO; COMERCIAL, HOSTELERO, OFICINAS Y RECREATIVO. INSTITUCIONAL; COMUNICACIONES, ESPACIOS LIBRES Y EQUIPAMIENTOS. RESIDENCIAL; VIVIENDA.

G RECINTO FERIAL GANADERO

ZV ZONAS VERDES

E EQUIPAMIENTOS

- ED Educativo
- C-D Cultural-Deportivo
- S-A Sanitario - Asistencial
- A-I Administrativo-Institucional

INFRAESTRUCTURAS/SERVICIOS URBANOS

- (C) Cementerio
- (M) Marquesina autobuses
- (CT) Centro de Transformación
- (D) Depósito agua

GRAFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS



Equipo Redactor:
ÁNGEL PRADO GONZÁLEZ
Equipo Redactor Modificación Puntual Nº5 (Año 2016):
OGUVAOT Rivera Empriedosa
María Jesús González Galeote, arquitecta

Fecha de Redacción: OCTUBRE 2011
Aprobación Inicial: 4 de mayo de 2007
1ª Aprobación Provisional: 28 de marzo 2008
2ª Aprobación Provisional: 27 de abril de 2012
Aprobación Definitiva: 28 de junio de 2012

PLAN GENERAL DE TORREJONCILLO – CÁCERES

PLANO: OD.U_1 .3

ORDENACIÓN DETALLADA
CALIFICACIÓN DEL SUELO. ORDENANZAS
ALINEACIONES Y RASANTES.

SECAT
Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

ESCALA: 1:1.000

1 - JUN 2017