

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

- SUELO URBANO (PLANEAMIENTO VIGENTE)
- SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (PLANEAMIENTO VIGENTE)
- SUELO URBANIZABLE (PLANEAMIENTO VIGENTE)

DELIMITACIONES Y SIMBOLOGIA

- ALINEACIÓN
- U.E. — UNIDAD DE EJECUCIÓN
- S.A.U. — SUELO APTO PARA URBANIZAR

ESTADO DE LA EDIFICACIÓN — USO

- Buen estado de conservación, sustancialmente con todos los requisitos estructurales necesarios para su uso.
- Presentan algunas carencias de detalle, pero mayoritariamente satisfacen los requisitos para su puesta en uso.
- Requieren grandes obras de rehabilitación sobre los elementos de cualquier tipo para alcanzar unas condiciones mínimas de uso.

Residencial / Industrial / Terciario / Dotacional

ESQUEMA DE OCUPACIÓN Y GRADO DE EDIFICACIÓN

1. Alineación propuesta en NNSS
2. Solar/Edificación existente en la actualidad
3. Espacio libre de edificación en manzana

ALTURAS DE LA EDIFICACIÓN

- Nº DE ALTURAS

APROBAR DEFINITIVAMENTE

La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de CÁCERES

En sesión de fecha 21 de diciembre de 2022

El Vocal

Consejería de Agricultura, Desarrollo Rural, Población y Territorio

JUNTA DE EXTREMADURA

Ayuntamiento de Moraleja

DILIGENCIA

Para hacer constar que este documento fue **APROBADO PROVISIONALMENTE** por el PLENO del Ayuntamiento de Moraleja (Cáceres) en sesión celebrada el día **29 de septiembre de 2022**

En Moraleja, a día de la fecha
La Secretaria Accidental

PEREIRA GONZALEZ MARIA VEGA 76006307R

Firmado digitalmente por PEREIRA GONZALEZ MARIA VEGA - 76006307R
Fecha: 2022.11.08 20:54:21 +01'00'

María Vega Pereira González

GRAFICO DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

Equipo Redactor:
UTE: ALTAIS-THUBAN

INFORMACIÓN CARTOGRÁFICA
Proyección cartográfica
UTM
Huso
29
Elipsoide de referencia
INTERNACIONAL
Datum
ED 50

Fecha de Redacción: septiembre 2022

Aprobación Inicial: 3 de julio 2014

Aprobación Provisional:

Aprobación Definitiva:

PLAN GENERAL MUNICIPAL DE MORALEJA – CÁCERES

PLANO:

I.2.4.4

PLANO DE INFORMACIÓN ESTRUCTURA DE URBANA

USOS, ALTURAS, GRADO Y ESTADO DE LA EDIFICACIÓN.

ESCALA: 1:2,000