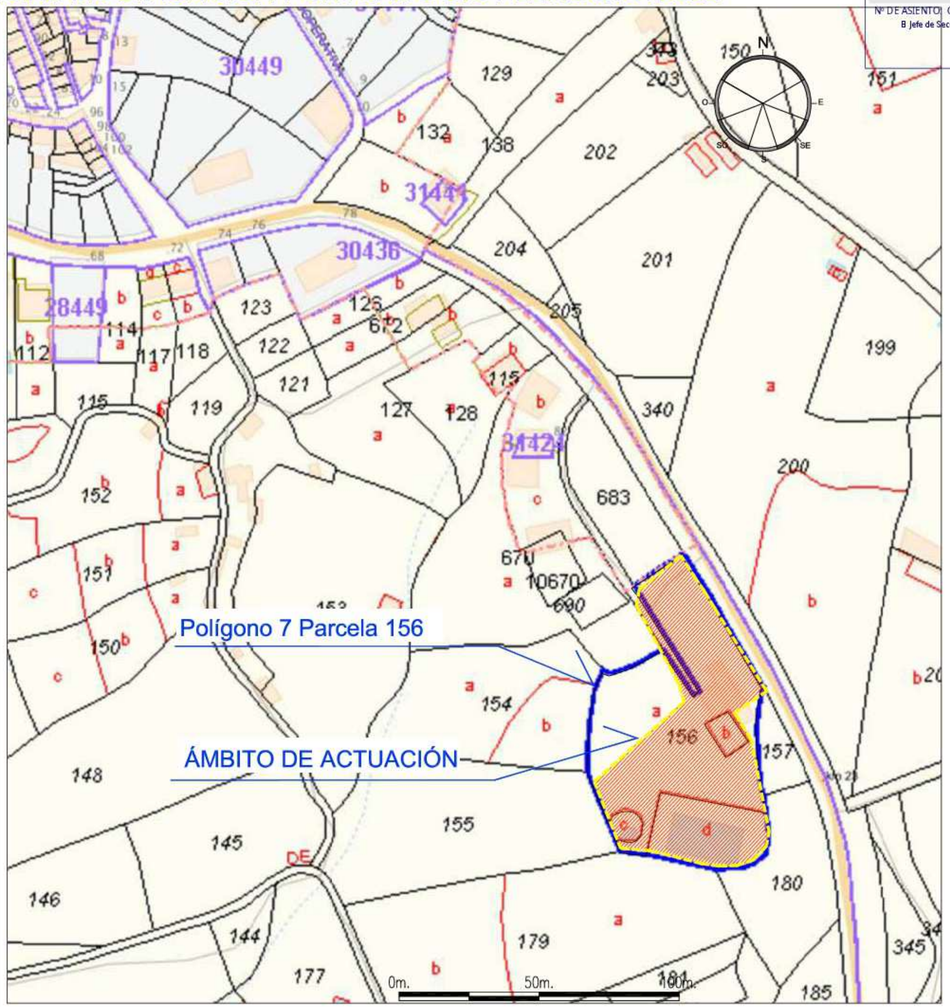
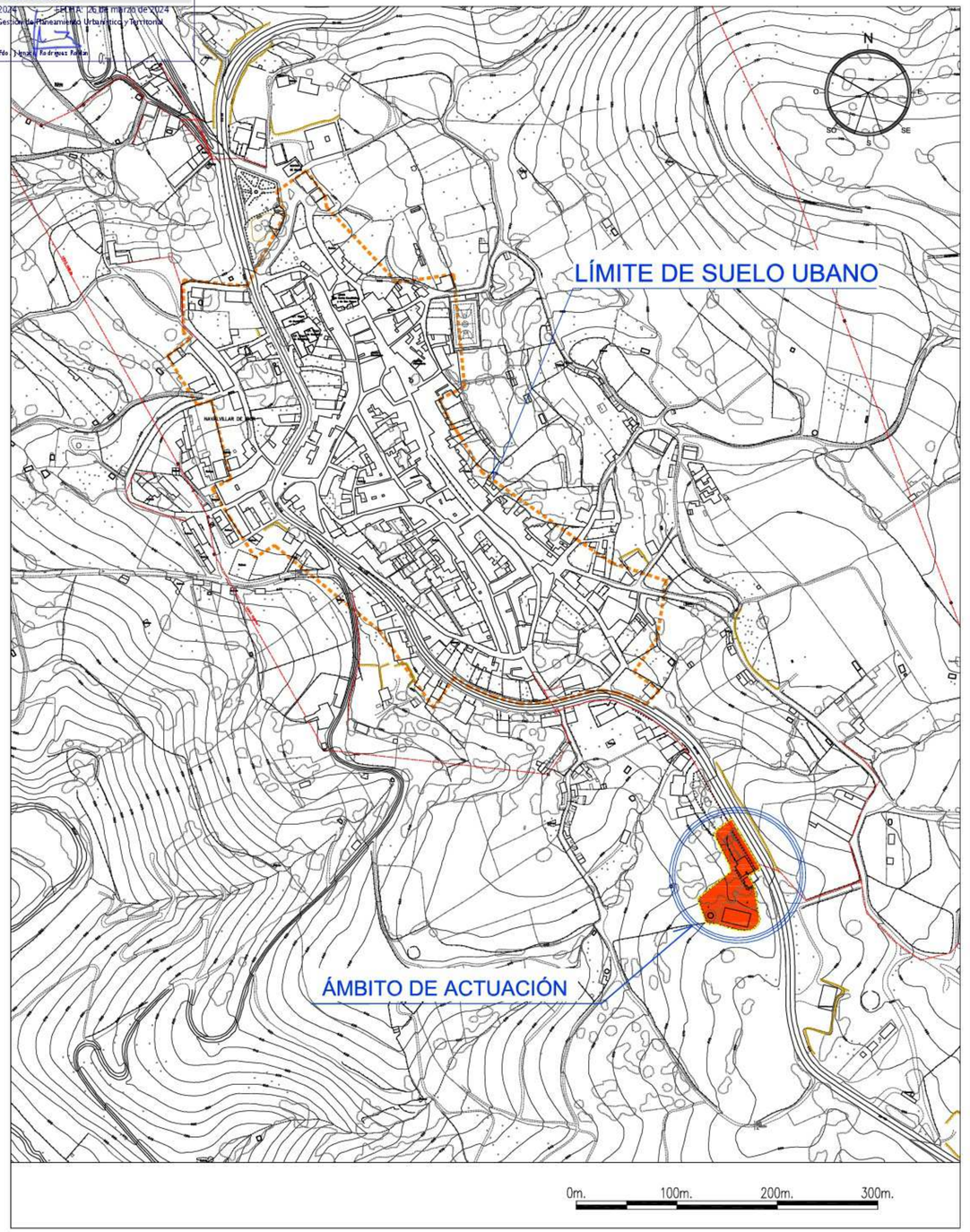
APROBACION INICIAL MODIFICACION PUNTUAL 3 BIS PLENO 07072022

ANA GALLEGO CANO (1 de 1)
ARQUITECTA
Fecha Firma: 20/01/2023
HASH: 594a99b2b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5b5

JUNTA DE EXTREMADURA D. G. Urbanismo, Ordenación del Territorio y Agenda Urbana
Registro Administrativo de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico
DEPOSITADO
Nº DE ASIENTO: CC/013/2024 FECHA: 26 de marzo de 2024
El Jefe de Sección de Gestión de Planeamiento Urbanístico y Territorial
Fdo.: Jorge J. Rodríguez Rubio



SITUACIÓN EN PLANO CATASTRAL



SITUACIÓN DEL ÁMBITO DE ACTUACIÓN

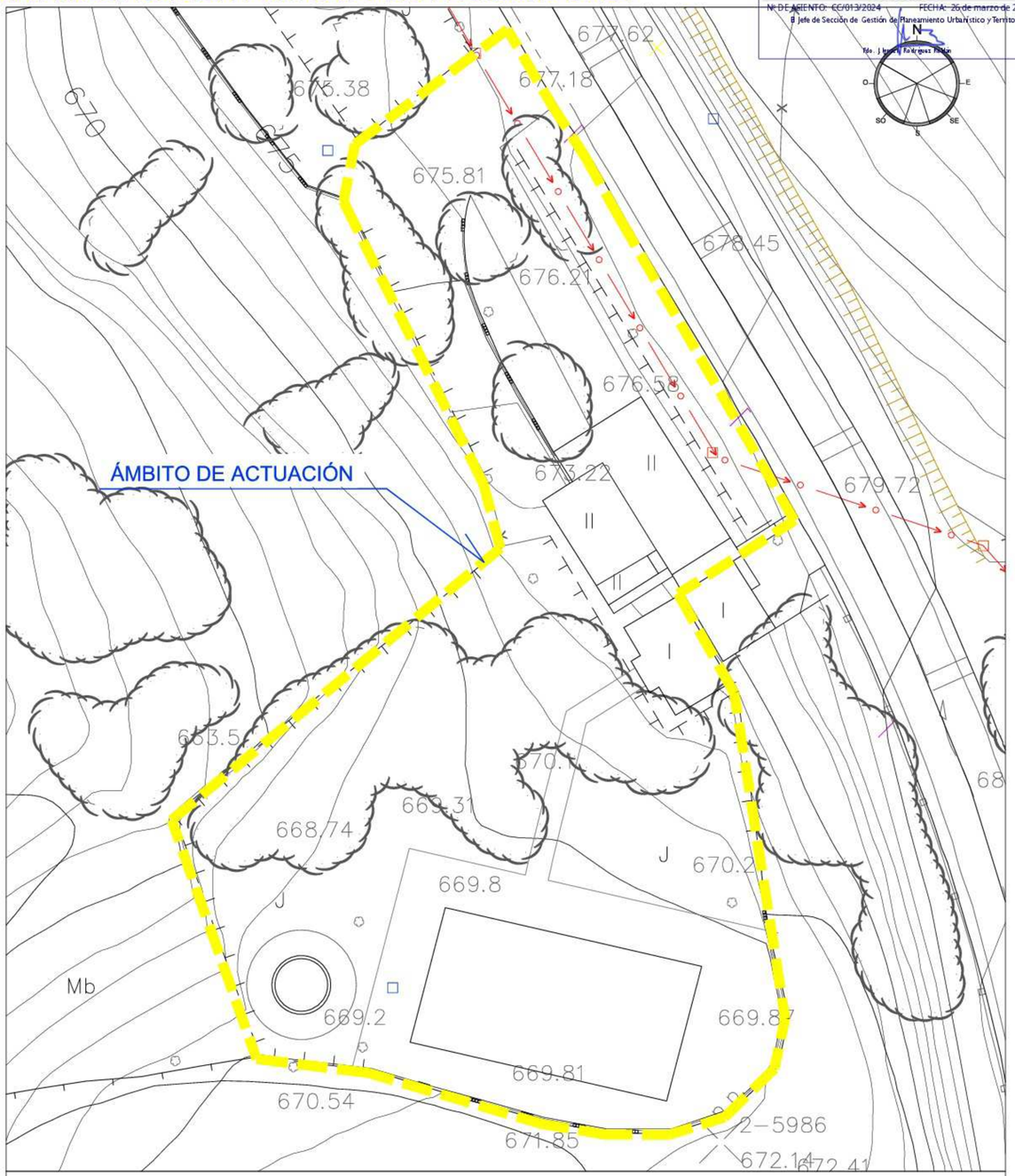
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 03 DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO		AMPLIACIÓN DE SUELO URBANO CON DESTINO DOTACIONAL PÚBLICO
Redacción: MANCOMUNIDAD INTEGRAL "VILLUERCAS IBORES JARA" OFICINA TÉCNICA DE URBANISMO Y DESARROLLO TERRITORIAL SOSTENIBLE	Promotor: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NAVALVILLAR DE IBOR (CÁCERES)	Plano de: SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO Expediente: NI-18_02 Fecha: JUNIO 2.021 Escala: 1/5.000-1/2.000
		Plano Nº: I-01 Hoja 1 de 1

APROBACION INICIAL07072022
Número: 2023-0002 Fecha: 26/01/2023
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura
ACUERDA:
APROBAR DEFINITIVAMENTE
La Directora General de Urbanismo y Ordenación del Territorio
Fdo. Estela Elena Moreno de Acevedo Yanir
Sesión de: 30 de marzo de 2023
JUNTA DE EXTREMADURA
Población y Territorio

APROBACION INICIAL MODIFICACION PUNTUAL 3 BIS PLENO 07072022

JUNTA DE EXTREMADURA D. G. Urbanismo, Ordenación del Territorio y Agenda Urbana
Registro Administrativo de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico
DEPOSITADO
Nº DE ASIENTO: CC/013/2024 FECHA: 26 de marzo de 2024
El Jefe de Sección de Gestión de Planeamiento Urbanístico y Territorial
Fdo.: J. Ramón Rodríguez Pastor

ANA GALLEGO CANO (1 de 1)
ARQUITECTA - COAC
Fecha: 26/07/2021
HASH: 80a40a7721a09cd28009a2fcda43d8d25



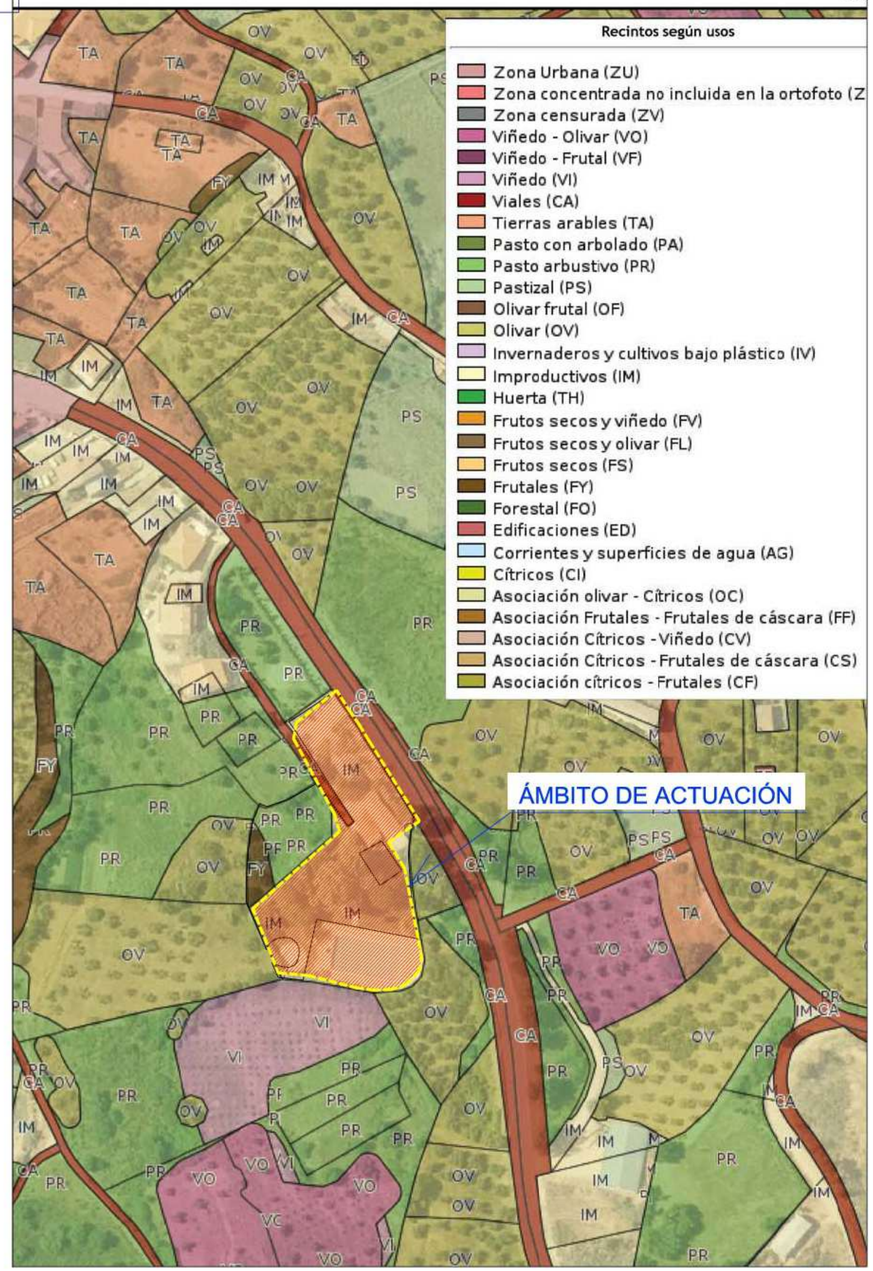
SUPERFICIE DE ACTUACIÓN: 3.901m²

0m. 10m. 25m.

PLANO TOPOGRÁFICO

http://www.ideextremadura.com

438



USOS POR RECINTOS (FUENTE SIGPAC)

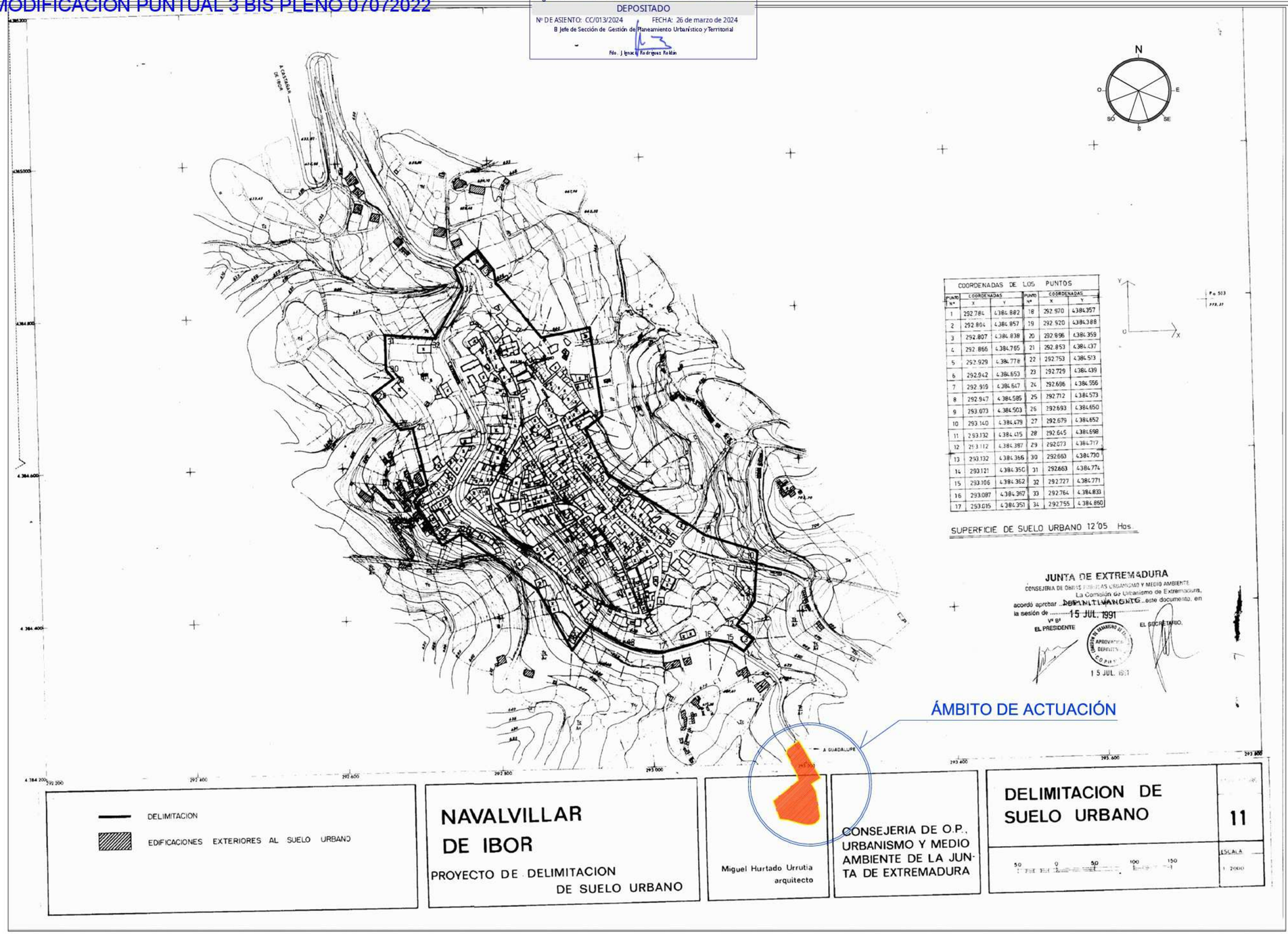
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 03 DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO		AMPLIACIÓN DE SUELO URBANO CON DESTINO DOTACIONAL PÚBLICO	
Redacción: MANCOMUNIDAD INTEGRAL "VILLUERCAS IBORES JARA" OFICINA TÉCNICA DE URBANISMO Y DESARROLLO TERRITORIAL SOSTENIBLE	Promotor: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NAVALVILLAR DE IBOR (CÁCERES)	Plano de: PLANO TOPOGRÁFICO Y USOS EXISTENTES Expediente: NI-18_02 Fecha: JUNIO 2.021 Escala: 1/500-S/E	Plano Nº: I-02 Hoja 1 de 1

APROBACION INICIAL07072022
Número: 2023-0002 Fecha: 26/01/2023
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura
ACUERDA:
APROBAR DEFINITIVAMENTE
La Directora General de Urbanismo y Ordenación del Territorio
Fdo. Estela Elena Moreno de Acevedo Yanar
Sesión de: 30 de marzo de 2023
Validación: acceda a https://sede.gobex.es/sede/validarDocumentoElectronico e introduzca el código seguro de verificación (CSV) para comprobar la autenticidad de este documento electrónico. Puede verificar también mediante la dirección electrónica https://sede.gobex.es/sede/verificarFirma el documento firmado electrónicamente desde la plataforma @firma. Fecha y hora oficial según sello de tiempo.
JUNTA DE EXTREMADURA
Población y Territorio

APROBACION INICIAL MODIFICACION PUNTUAL 3 BIS PLENO 07072022

JUNTA DE EXTREMADURA D. G. Urbanismo, Ordenación del Territorio y Agenda Urbana
Registro Administrativo de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico
DEPOSITADO
Nº DE ASIENTO: CC/013/2024 FECHA: 26 de marzo de 2024
El Jefe de Sección de Gestión del Planeamiento Urbanístico y Territorial
Fdo.: J. Ignacio Rodríguez Roldán

ANA GALLEGO CANO (1 de 1)
ARQUITECTA
Fecha: 26/07/2021
HASH: 80a60e7252fa09cd28009b2fcda43d8d25



COORDENADAS DE LOS PUNTOS					
PUNTO Nº	COORDENADAS X	COORDENADAS Y	PUNTO Nº	COORDENADAS X	COORDENADAS Y
1	292.784	4.384.882	18	292.970	4.384.357
2	292.804	4.384.857	19	292.920	4.384.388
3	292.807	4.384.838	20	292.896	4.384.359
4	292.866	4.384.765	21	292.853	4.384.437
5	292.929	4.384.778	22	292.753	4.384.513
6	292.942	4.384.653	23	292.729	4.384.439
7	292.919	4.384.647	24	292.696	4.384.556
8	292.947	4.384.585	25	292.712	4.384.573
9	293.073	4.384.503	26	292.693	4.384.650
10	293.140	4.384.479	27	292.679	4.384.652
11	293.132	4.384.415	28	292.645	4.384.698
12	293.112	4.384.387	29	292.673	4.384.717
13	293.132	4.384.366	30	292.663	4.384.730
14	293.121	4.384.350	31	292.663	4.384.774
15	293.106	4.384.362	32	292.727	4.384.771
16	293.087	4.384.367	33	292.764	4.384.833
17	293.015	4.384.351	34	292.755	4.384.890

SUPERFICIE DE SUELO URBANO 12'05 Has

JUNTA DE EXTREMADURA
CONSEJERIA DE OBRAS PUBLICAS URBANISMO Y MEDIO AMBIENTE
La Comisión de Urbanismo de Extremadura, acordó aprobar DEFINITIVAMENTE este documento, en la sesión de 15 JUL. 1991
Vº Bº EL PRESIDENTE
EL SECRETARIO
15 JUL. 1991

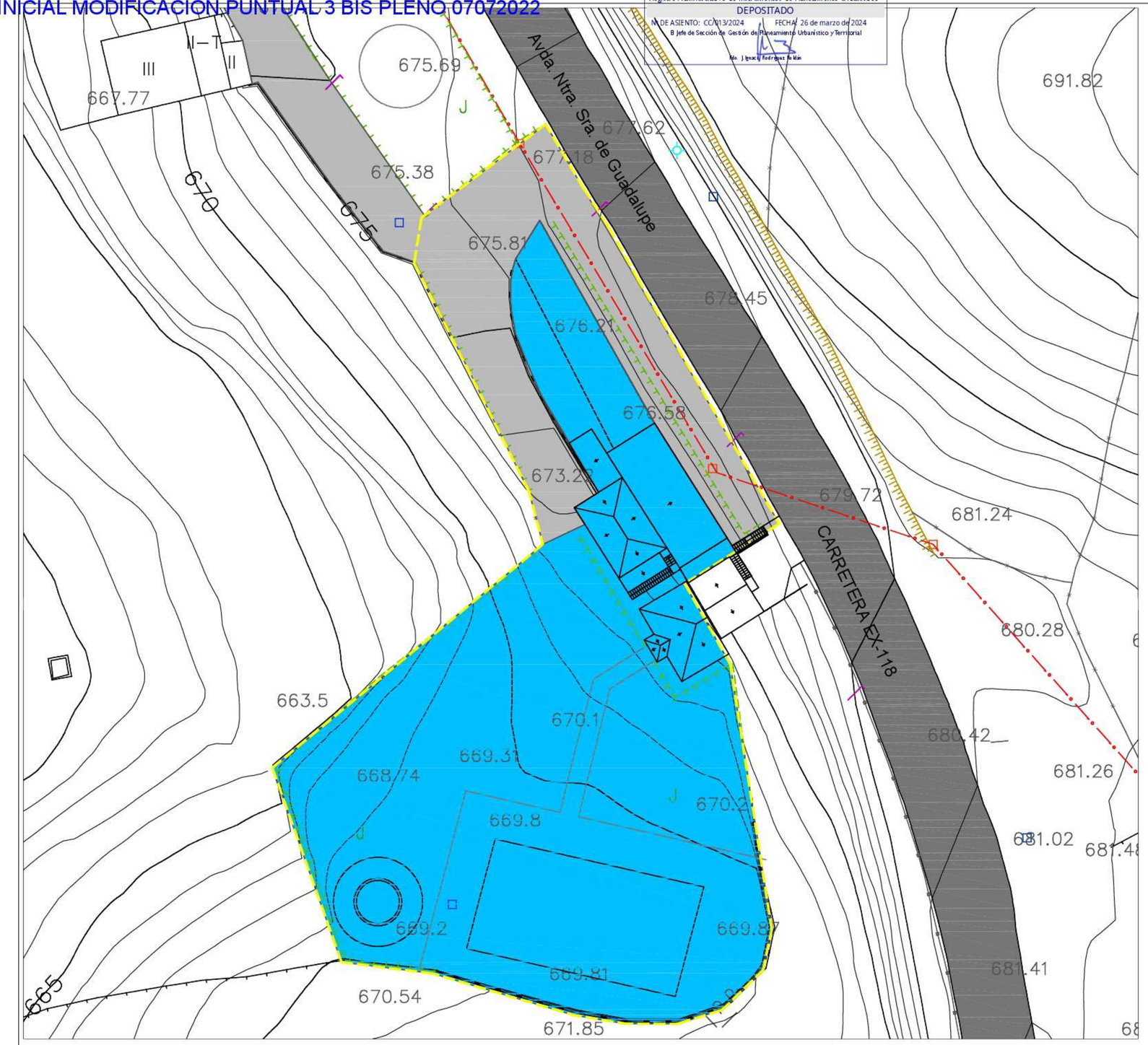
MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 03 DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO		AMPLIACIÓN DE SUELO URBANO CON DESTINO DOTACIONAL PÚBLICO	
Redacción: MANCOMUNIDAD INTEGRAL "VILLUERCAS IBORES JARA" OFICINA TÉCNICA DE URBANISMO Y DESARROLLO TERRITORIAL SOSTENIBLE	Promotor: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NAVALVILLAR DE IBOR (CÁCERES)	Plano de: PLANEAMIENTO VIGENTE: 11 DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO Expediente: NI-18_02 Fecha: JUNIO 2.021 Escala: 1/5.000	Plano Nº: I-03 Hoja 1 de 1

APROBACION INICIAL07072022
Número: 2023-0002 Fecha: 26/01/2023
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura ACUERDA:
APROBAR DEFINITIVAMENTE
La Directora General de Urbanismo y Ordenación del Territorio
Fdo. Estela Elena Moreno de Acevedo Yanir
Sesión de: 30 de marzo de 2023
Población y territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

APROBACION INICIAL MODIFICACION PUNTUAL 3 BIS PLENO 07072022

JUNTA DE EXTREMADURA D.G. Urbanismo, Ordenación del Territorio y Agenda Urbana
Registro Administrativo de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico
DEPOSITADO
Nº DE ASIENTO: CC/013/2024 FECHA: 26 de marzo de 2024
El Jefe de Sección de Gestión de Planeamiento Urbanístico y Territorial
Fdo. Ignacio Rodríguez Rubio

ANA GALLEGO CANO (1 de 1)
ARQUITECTA COGC
Fecha: 15/06/2021
HASH: 80a60a7221b:d0bc280909b2fcdad0d8d25



LEYENDA

- Delimitación del ámbito
- Línea eléctrica M.T y poste
- Registro de Agua
- Farola en Muro
- Registro Alcantarillado
- Farola Poste

Pavimentación viario

- Mezcla Bituminosa
- Hormigón

USOS

- DOTACIONAL (Piscina)

MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 03 DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO

AMPLIACIÓN DE SUELO URBANO CON DESTINO DOTACIONAL PÚBLICO

Redacción:
MANCOMUNIDAD INTEGRAL "VILLUERCAS IBORES JARA"
OFICINA TÉCNICA DE URBANISMO Y DESARROLLO TERRITORIAL SOSTENIBLE

Promotor:
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE NAVALVILLAR DE IBOR (CÁCERES)

Plano de:
INSTALACIONES URBANAS EXISTENTES

Expediente: NI-18_02 Fecha: JUNIO 2.021 Escala: 1/500

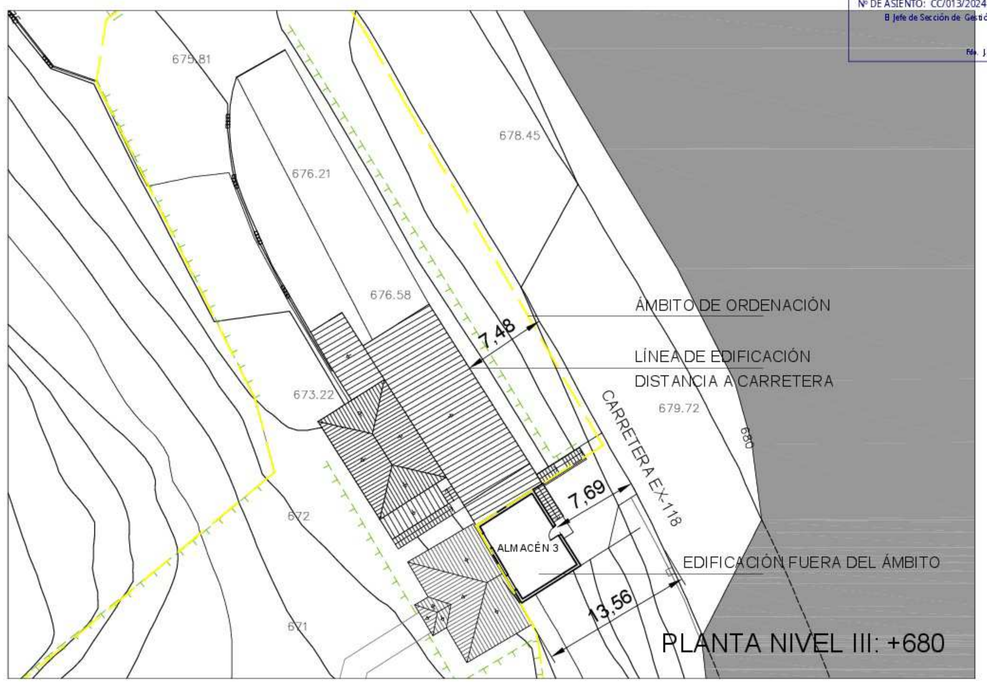
Plano Nº: **I-04** Hoja 1 de 1

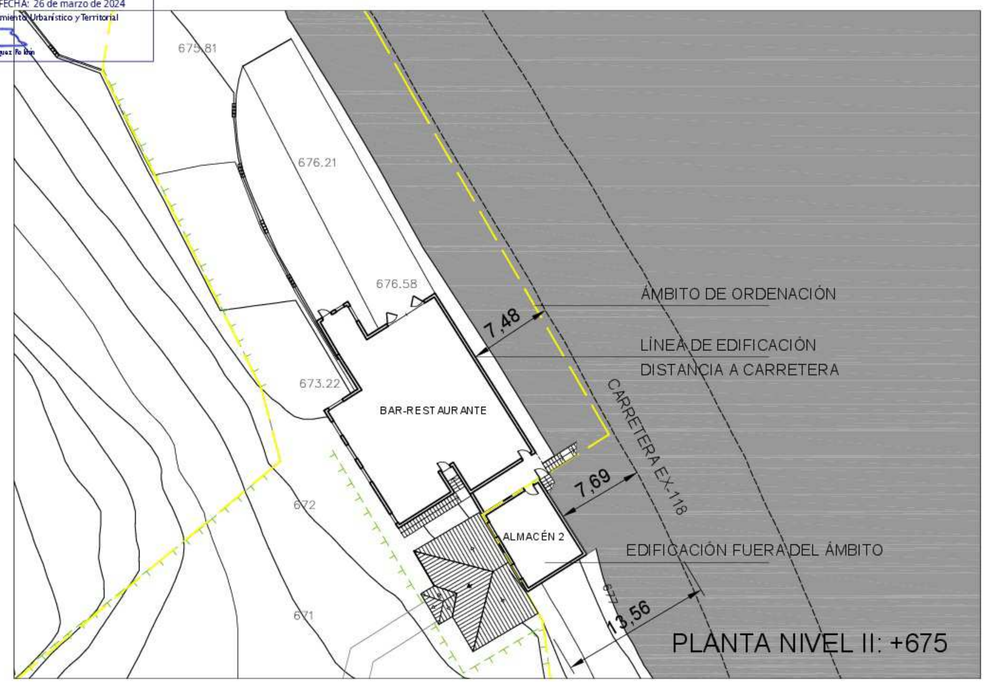
APROBACION INICIAL07072022
Número: 2023-0002 Fecha: 26/01/2023
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura
A CUERDA:
APROBAR DEFINITIVAMENTE
La Directora General de Urbanismo y Ordenación del Territorio
Fdo. Eulalia Elena Moreno de Acevedo Yagüe
Sesión de: 30 de marzo de 2023
JUNTA DE EXTREMADURA
Validación: AZ6CTOPBPNAZGSEC-AQ6CTOPBP-7 | Fecha: 26/01/2023 13:08:58 | Normativa: Este documento electrónico ha sido generado conforme a lo establecido en el Decreto 36/2021, de 17 de marzo, por el que se regula la sede electrónica corporativa, el registro electrónico y la actuación administrativa automatizada de la Administración de la Comunidad Autónoma de Extremadura. | Página 1 de 1
Este documento es una copia auténtica del documento electrónico original firmado electrónicamente desde la plataforma eSPublico Gestiona
Población y Territorio

APROBACION INICIAL MODIFICACION PUNTUAL 3 BIS PLENO 07072022

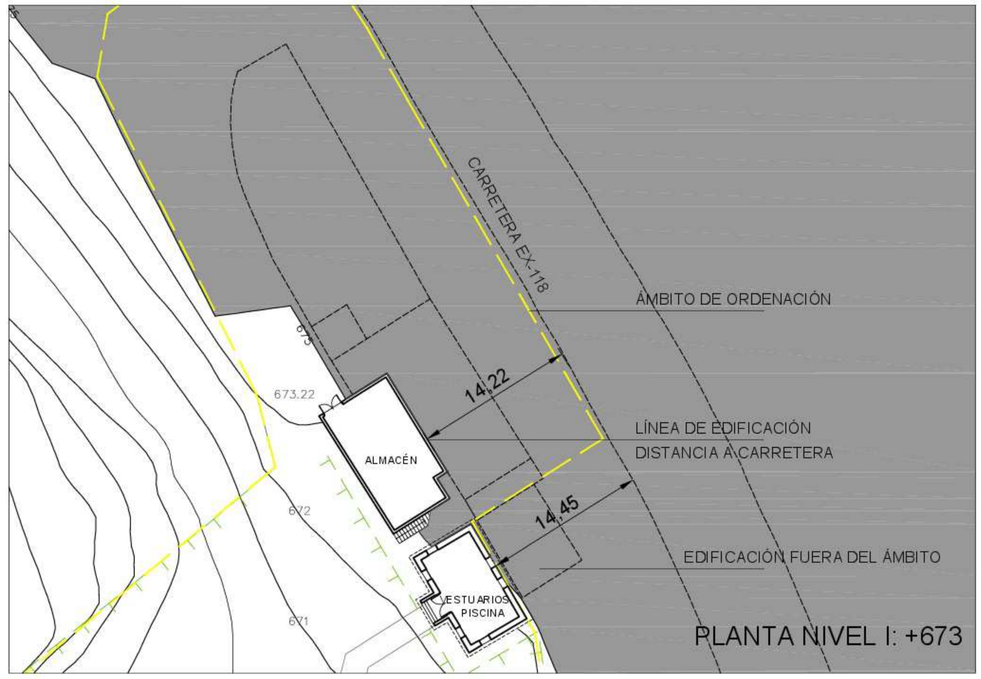
JUNTA DE EXTREMADURA D.G. Urbanismo, Ordenación del Territorio y Agenda Urbana
Registro Administrativo de Instrumentos de Planeamiento Urbanístico
DEPOSITADO
Nº DE ASIENTO: CC/013/2024 FECHA: 26 de marzo de 2024
El Jefe de Sección de Gestión de Planeamiento Urbanístico y Territorial
Fdo. Ignacio Rodríguez Rubio

ANA GALLEGO CANO (1 de 1)
ARQUITECTA COGC
Fecha: 15/03/2021
HASH: 89d6047f721b4b0cd28069b2fcdad08d25









MODIFICACIÓN PUNTUAL Nº 03 DEL PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO

AMPLIACIÓN DE SUELO URBANO CON DESTINO DOTACIONAL PÚBLICO

Redacción:
MANCOMUNIDAD INTEGRAL "VILLUERCAS IBORES JARA"
OFICINA TÉCNICA DE URBANISMO Y DESARROLLO TERRITORIAL SOSTENIBLE

Promotor:
EXCMO. AYUNTAMIENTO DE
NAVALVILLAR DE IBOR (CÁCERES)

Plano de:
EDIFICACIONES EXISTENTES: DISTANCIA A CARRETERA

Expediente: NI-18_02 Fecha: JUNIO 2.021 Escala: 1/500

Plano Nº:
I-05
Hoja 1 de 1

Fdo. Eulalia Elena Moreno de Acevedo Yagüe
La Directora General de Urbanismo y Ordenación del Territorio
APROBAR DEFINITIVAMENTE
APROBACION INICIAL07072022
Número: 2023-0002 Fecha: 26/01/2023
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura
A CUERDA:
Sesión de: 30 de marzo de 2023
JUNTA DE EXTREMADURA
Población y Territorio