Comisión Prov. de Urbanismo · APROBACION DEFINITIVA · CACERES · Consejería
Comisión Prov. de Urbanismo · Junta de Extremadura · CACERES

M E M O R I A I N F O R M A T I V A

0.- INTRODUCCION

Se redacta el presente proyecto de "DELIMITACION DE SUELO URBANO -- DEL MUNICIPIO DE HUELAGA" por encargo de la Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Medio ambiente de la Junta Regional de Extremadura, al objeto de dotarde un instrumento de Planeamiento en su escalón más elemental, dentro de las -- distintas figuras que contempla el Texto Refundido para el Régimen del Suelo y-Ordenación Urbana, así como el Reglamento de Planeamiento que la desarrolla.

1.- ENCUADRE TERRITORIAL (DATOS GENERALES)

1-1: SITUACION

Está situado en la margen derecha de la carretera comarcal 526, de-Puente de Guadancil a Ciudad Rodrigo, con la cual comunica mediante una carretera local, siendo la distancia al cruze con la C-526 de 3 Km.

Pertenece al partido judicial de Coria, de la que dista 11 Km. y -- 85 Km. de la capital de la provincia.

1-2: POSICION GEOGRAFICA

Viene definida por las siguientes coordenadas:

Longitud: 2º 55' 40"
Latitud : 40º 3' 20"
Altitud : 286 mts.

1-2: EXTENSION Y LIMITES

El término municipal se extiende sobre una superficie de 10,50 Km2., teniendo su nucleo urbano una extensión de 1,2 Ha.

Limita con los términos municipales siguientes:

Al Norte: Calzadilla y la Moheda.
Al Sur : Casas de Don Gomez.
Al Este : Calzadilla.
Al Oeste: Moraleja.

2.- POBLACION

2-1: EVOLUCION Y LOCALIZACION DE LA POBLACION

A: EVOLUCION

En el siguiente cuadro se ofrece la evolución del término municipal de Huelaga desde 1.960 hasta 1.982, según los datos oficiales.

Comisión Prov. de Urbanismo · Junta de Extremadura · Consejería O. P. Urbanismo · CACERES
Comisión Prov. de Urbanismo · APROBACION DEFINITIVA · CACERES · Consejería O. P. Urbanismo

AÑOS	POBLACION	CRECIMIENTO REAL		
		ABSOLUTO	% EN EL PERIDO	% MEDIO ANUAL
1.920	SIN DATOS	-	-	-
1.960	368	-	-	-
1.970	311	- 57	- 18,33	- 1,83
1.973	324	+ 13	+ 4,01	+ 1,34
1.975	248	- 56	- 22,58	- 11,29
1.977	251	+ 3	+ 1,20	+ 0,60
1.979	263	+ 12	+ 4,56	+ 2,28
1.981	229	- 34	- 14,85	- 7,42
1.982	233	+ 4	+ 1,72	+ 1,72
TOTALES		- 115	- 44,27	- 14,60

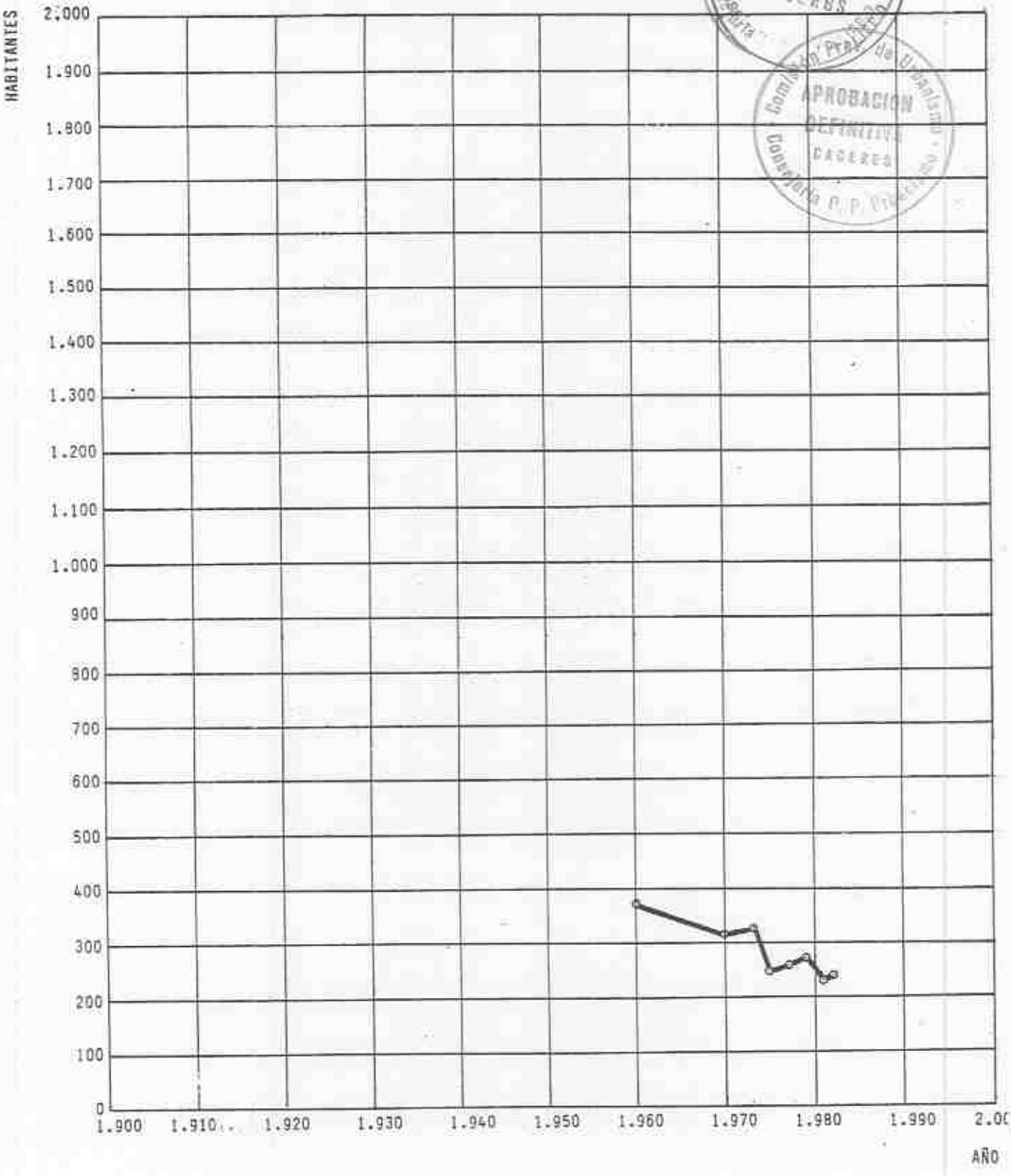
El análisis de los datos refleja un aumento poblacional en los años 1.973, 1.977, 1.979 y 1.982, existiendo el resto de los años disminuciones de población intermitente.

Es de destacar el decrecimiento en los años 1.970, 1.975 y 1.981,- como consecuencia de la emigración.

La densidad de la población media es de 22,19 Hab/Km2.

El gráfico adjunto expresa la dinámica poblacional.

Comisión Prov. de Urbanismo
Junta de Extremadura
CACERES
Consejería
APROBACION DEFINITIVA
CACERES



Comisión Prov. de Urbanismo · Junta de Extremadura · CACERES · Consejería de O.T. y Urbanismo
Comisión Prov. de Urbanismo · APROBACION DEFINITIVA · CACERES · Consejería de O.T. y Urbanismo

La población de hecho se distribuye por grupos de edades, como se indica en el cuadro siguiente:

EDAD	HOMBRES	%	MUJERES	%
0 - 5	10	9,09	14	11,38
6 - 9	8	7,27	10	8,13
10 - 14	9	8,18	14	11,38
15 - 24	14	12,73	15	12,20
25 - 34	15	13,64	13	10,57
35 - 44	16	14,54	16	13,01
45 - 54	15	13,64	16	13,01
55 - 64	10	9,09	11	8,94
65 y más	13	11,82	14	11,38
TOTAL	110	100	123	100

B: LOCALIZACION

La población fundamentalmente se localiza en el núcleo urbano, siendo practicamente nula la diseminada, debido a que el acceso a las explotaciones se realiza facilmente. En el cuadro siguiente se expresan los siguientes datos, relativos al último censo oficial de 1.982.

Comisión Prov. de Urbanismo - Consejería O. P. Urbanismo - APROBACION DEFINITIVA CACERES

POBLACION EN NUCLEOS		POBLACION DE HECHO	
ENTIDAD SINGULAR	CATEGORIA	ABSOLUTA	%
HUELAGA	LUGAR	233	100
POBLACION EN DISEMINADO		-	-
TOTAL TERMINO MUNICIPAL		233	100

SUPERFICIE DEL TERMINO	POBLACION DE HECHO	DENSIDAD HAB/Km2
10,50 Km2.	233	22,29

En la actualidad no se registra emigración, siendo el crecimiento exclusivamente natural. La densidad de la población es muy baja.

Comisión Prov. de Urbanismo · Consejería O. P. U. · APROBACION DEFINITIVA · CACERES · Consejería O. P. Urbanismo · CACERES

2-2: POBLACION, VIVIENDA Y FAMILIA

POBLACION:

A continuación se ofrecen los datos relativos al censo oficial de 1.981.

RESIDENTES	AUSENTES (a)	0
	PRESENTES (b)	233
TRAUSEUNTES (c)		0
POBLACION DE DERECHO (a + b)		233
POBLACION DE HECHO (b + c)		233
Nº DE FAMILIAS		70

La composición media de la familia es muy baja, inferior a la media nacional (3, 18, y 4,37 respectivamente).

VIVIENDA:

La situación en cuanto a utilización de los edificios, según los datos oficiales de 1.981, es como a continuación se detalla.

Comisión Prov. de Urbanismo - Consejería O. P. Urbanismo
APROBACION DEFINITIVA
CACERES
Comisión Prov. de Urbanismo - Consejería O. P. Urbanismo
Junta de Extremadura
CACERES

VIVIENDAS FAMILIARES SEGUN LA FORMA DE UTILIZACION		
OCUPADAS	PRINCIPALES (TODO EL AÑO)	50
	SECUNDARIAS (ESTACIONALMENTE)	11
VACANTES		7
TOTAL		68

EDIFICIOS SEGUN LA FORMA DE UTILIZACION		
DESTINADOS A VIVIENDA	SIN OTRA UTILIZACION	48
	CON OTRA UTILIZACION NO AGRARIA	8
	CON OTRA UTILIZACION AGRARIA	12
NO DESTINADOS A VIVIENDA		22
TOTAL		90

De los datos anteriormente expuesto, pueden deducirse las siguientes apreciaciones:

Tras un periodo de crecimiento hasta 1.960, vienen unos periodos intermitentes con pérdida de población jovén, con lo que la estructura de la población queda modificada al añadirle el factor de envejecimiento. Sin embargo, tal pérdida de población no afecta a la proporción entre viviendas ocupadas y vacantes, por que la emigración no afecta generalmente a los cabezas de familia.

Actualmente y como consecuencia del retorno definitivo ocasional de las primeras familias a su lugar de origen, está produciendo un aumento de las construcciones se está producciòn una extensión del casco urbano.

Comisión Prov. de Urbanismo
Junta de Extremadura
Cáceres
Consejería O. P. y Urbanismo
APROBACION DEFINITIVA
CACERES

Comisión Prov. de Urbanismo · APROBACION DEFINITIVA · CACERES · Consejería O. P. Urbanismo
Comisión Prov. de Urbanismo · Junta de Extremadura · CACERES · Consejería O. P. Urbanismo

2-3: CLASIFICACION DE LA POBLACION

El sector básico de empleo es el primario fundamentalmente en la agricultura y la ganadería, dándose algo en el de servicios y siendo practicamente nulo en el secundario.

Destaca un alto porcentaje de población activa como consecuencia del efecto de colchón que tiene el campo y que admite dentro de una misma explotación familiar, a varios componentes de la misma.

2-4: PROYECCIONES DE LA POBLACION

En las actuales circunstancias económicas y ante las expectativas próximas, parece presentarse un aumento de la población, razón en todo caso una disminución de la población joven en busca de puestos de trabajo, pero que se equilibrará con el regreso de los jubilados emigrantes de los años 1.960.

3.- ESTRUCTURA ECONOMICA

3-1: ESTRUCTURA DE LA POBLACION

Como se ha dicho anteriormente la población activa se agrupa en explotaciones de caracter familiar en régimen de autónomos, centrándose principalmente en el sector primario, y excasamente en el secundario y terciario.

Dentro del primero la producción se centra en el agrícola y ganadero. El agrícola se caracteriza por explotaciones en régimen de propiedad, arrendamiento y aparcería. El sector secundario comprende dos industrias de transformación para elaboración de pan y en el terciario comercios de alimentación, oficinas bancarias, enseñanza y administracción local.

3-2: INDICADORES ECONOMICOS

En el cuadro siguiente se exponen una serie de índices expresivos del nivel enonómico de HUELAGA (CACERES), además de otros que permiten realizar una comparación con otros municipios de su entorno provincial, cuya población se situa entre los 1.000 y los 3.000 habitantes.

La actividad mercantil como puede observarse es muy baja y muy inferior a la media provincial, dando una idea de que la actividad económica fundamentalmente es la agraria.

Comisión Prov. de Urbanismo · Junta de Extremadura · CACERES · Consejería de Obras Públicas

INDICADORES ECONOMICOS

ACTIVIDAD MERCANTIL		TOTAL	POR 1.000 HABITANTES	MEDIA PROVINCIAL MUNICIPIOS DE 3.000 Hab.
LICENCIAS COMERCIALES	ALIMENTACION	2		
	INDUSTRIA TEXTIL	-		
	MADERA, CORCHO, PAPEL ARTES GRAFICAS	-		
	PIEL, CALZADO, CAUCHO	-		
	INDUSTRIAS QUIMICAS	-		
	INDUSTRIAS DE CONSTRUCCION	-		
	INDUSTRIAS METALURGICAS	-		
	ENERGIA ELECTRICA Y MECANICA GAS, CIUDAD, AGUA	-		
	ACTIVIDADES DIVERSAS	3		
	TOTAL LICENCIAS COMERCIALES	5		
Nº DE TELEFONOS		19		
Nº DE CAMIONES		-		
Nº DE INSTRUMENTOS NOTARIALES		-		
RECAUDACION DE IMPUESTOS DEL ESPECTACULO		-		
TOTAL PRESUPUESTOS MUNICIPALES		2,5 M.		
Nº ENTIDADES BANCARIAS		-		
Nº CAJAS DE AHORRO		1		
OTRAS		-		
DENSIDAD HAB/KM2		21,80		

Comisión Prov. de Urbanismo · APROBACION DEFINITIVA · CACERES · Consejería de Obras Públicas

Comisión Prov. de Urbanismo · Consejería O.T. · APROBACION DEFINITIVA · CACERES
Consejería de Cultura y Turismo en Extremadura · CACERES · Secretaría D.P. Urbanismo

3-3: AGRICULTURA Y GANADERIA

La superficie total del término municipal de Huelaga es de -- 1.050 Ha. El principal sistema de cultivo es el secano, que arroja unas 700 Ha. y en regadio 350 Ha.

Los principales tipos de cultivo en secano son los cereales en general y en regadio se da el tabaco, maiz y algondón. Tambien se da- pastos con encinas y pradera artificial para ganado.

En lo que a ganadería se refiere, la especie más numerosa es- la ovina, siguiendole en importancia la especia porcina, vacuna, caballar y mular.

3-4: INDUSTRIA Y SERVICIOS

El sector industrial no tiene desarrollo.

El sector servicios depende fundamentalmente de Coria y de la capital de la provincia, pues los servicios localizados en el término son mínimos.

4.- EDIFICACION

El panorama del parque inmobiliaria de Huelaga, queda recogido de forma exahustiva en los cuadros siguientes, en los que se recogen datos urbanísticos, estéticos, formales, constructivos, etc.

Comisión Prov. de Urbanismo · APROBACION DEFINITIVA · CACERES · Consejería O. P. Urbanismo
Comisión Prov. de Urbanismo · Junta de Extremadura · CACERES · Consejería O. P. Urbanismo

ESTADO ACTUAL DEL CASCO URBANO

DATOS GENERALES

CARACTERISTICAS GENERALES.-

USO:
- RESIDENCIAL 75,55%
- PUBLICO 6,70%
- OTROS 17,75%

ESTADO DE LA CONSTRUCCION:
- BUENO 58,80%
- REGULAR 38,80%
- MALO 2,40%
- RUTINA 0,00%

EDAD DE LA CONSTRUCCION:
- ANTIGUA 10,60%
- MEDIA 47,00%
- MODERNA 42,40%

ALTURA:
- UNA PLANTA 60,20%
- DOS PLANTAS 37,50%
- TRES PLANTAS 2,30%
- MAS DE TRES PLANTAS 0,00%

CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS.-

ESTRUCTURA:
- MADERA 0,00%
- MURO DE CARGA 94,30%
- HORMIGON 2,30%
- METALICA 3,40%

VOLADIZOS:
- BALCONES 44,70%
- CUERPOS VOLADOS 2,10%
- ALEROS 53,20%

MATERIAL DE FACHADA:
- ADOBE ENFOSCADO 80,85%
- CARA VISTA 7,45%
- PIEDRA 5,40%
- CHAPADOS 4,25%
- ALICATADOS 0,00%
- OTROS 1,05%

CARPINTERIA:
- MADERA 38,00%
- ALUMINIO 15,00%
- HIERRO 47,00%
- OTROS 0,00%

CUBIERTAS:
- TEJA 85,90%
- FIBROCEMENTO 12,90%
- TERRAZA VISITABLE 1,20%
- OTROS 0,00%

CERRAJERIA:

VENTANAS:
- FORJA 0,00%
- HIERRO 92,50%
- OTROS 7,50%

ANTEPECHOS:
- FORJA 5,30%
- HIERRO 94,70%
- MADERA 0,00%
- ALUMINIO 0,00%

BAJANTES CANALONES:
- ZINC 17,10%
- PLASTICO PVC 31,70%
- FIBROCEMENTO 51,20%

CARACTERISTICAS URBANISTICAS.-

EDIFICACION:
- EXENTO 11,90%
- ENTRE MEDIANERAS 88,10%

TIPOLOGIA:
- MANZANA CERRADA 84,50%
- MANZANA ABIERTA 11,90%
- LINEAL 0,00%
- AISLADO 3,60%

SITUACION RESPECTO AL CASCO:
- CASCO ANTIGUO 72,95%
- ENSANCHE 24,70%
- DISEMINADA PROXIMA 2,35%

OTRAS CARACTERISTICAS.-

VALORES ESTETICOS:
- MUY BUENOS 1,20%
- BUENOS 5,90%
- ACEPTABLES 63,50%
- MALOS 29,40%

CUADRO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION

Nº

SITUACION · CARACTERISTICAS GENERALES · CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS · CARACT. URBANIST. · OTRAS

CALLE Nº	USO: RESIDENCIAL	USO: PUBLICO	USO: OTROS	ESTADO: BUENO	ESTADO: REGULAR	ESTADO: MALO	ESTADO: RUINA	EDAD: ANTIGUA	EDAD: MEDIA	EDAD: MODERNA	ALTURAS: 1 PLANTA	ALTURAS: 2 PLANTAS	ALTURAS: 3 PLANTAS	ALTURAS: MAS DE 3 PLANTAS	VOLADIZ.: BALCONES	VOLADIZ.: CUERPOS VOLADOS	VOLADIZ.: ALEROS	ESTRUCTURA: MADERA	ESTRUCTURA: MURO DE CARGA	ESTRUCTURA: ESTRUC. HORMIGON	ESTRUCTURA: ESTRUC. METALICA	MAT. FACHADA: ADOBE ENFOSCADO	MAT. FACHADA: LADRILLO VISTO	MAT. FACHADA: PIEDRA	MAT. FACHADA: CHAPADOS	MAT. FACHADA: ALICATADOS	MAT. FACHADA: OTROS
CAPITAN CONGIN	0	0	4	7	5	0	0	1	5	3	10	2	0	0	1	0	1	0	12	0	0	11	1	0	0	0	0
CARRASCAL CJA.																											
ESCUELAS	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0
GRAL. FRANCO	13	1	0	9	5	0	0	0	7	7	3	5	0	0	5	0	5	0	15	0	0	12	2	0	2	0	0
JOSE ANTONIO	12	0	1	3	8	0	0	3	0	3	7	5	0	0	2	1	2	0	12	0	0	12	0	0	1	0	0
PRINCIPE FELIPE	7	3	1	12	1	0	0	0	1	12	9	4	1	0	3	0	3	0	13	0	3	9	2	2	0	0	0
QUEIPO DE LLANO	6	0	7	7	4	0	0	0	6	0	5	2	0	0	7	0	7	0	6	0	0	6	0	0	1	0	0
S. PEDRO, PZA.	14	0	6	7	0	7	0	3	9	4	3	12	1	0	7	0	3	0	16	0	0	16	0	0	0	0	0
TENERIAS	8	1	2	9	1	1	0	7	2	7	10	2	0	0	1	0	2	0	10	1	0	10	1	1	0	0	0
TOTAL	60	0	16	50	33	7	0	9	40	36	52	33	2	0	21	1	25	0	83	2	3	76	7	6	4	0	1

CALLE Nº	CARPINTERIAS: MADERA	CARPINTERIAS: ALUMINIO	CARPINTERIAS: HIERRO	CARPINTERIAS: OTROS	CUBIERTAS: TEJA	CUBIERTAS: FIBROCEMENTO	CUBIERTAS: TERRAZA VISITABLE	CUBIERTAS: OTROS	CERRAJERIAS VENTANAS: FORJA	CERRAJERIAS VENTANAS: HIERRO	CERRAJERIAS VENTANAS: OTROS	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: FORJA	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: HIERRO	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: MADERA	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: ALUMINIO	BAJANTES CANALONES: ZINC	BAJANTES CANALONES: PLASTICO (PVC)	BAJANTES CANALONES: FIBROCEMENTO	EDIFIC: EXENTO	EDIFIC: ENTRE MEDIANERAS	TIPOLOGIA: MANZANA CERRADA	TIPOLOGIA: MANZANA ABIERTA	TIPOLOGIA: LINEAL	TIPOLOGIA: AISLADO	SITUACION AL CASCO: CASCO ANTIGUO	SITUACION AL CASCO: ENSANCHE	SITUACION AL CASCO: DISEMINADA PROXIMA	VALORES ESTETICOS: MUY BUENOS	VALORES ESTETICOS: BUENOS	VALORES ESTETICOS: ACEPTABLES	VALORES ESTETICOS: MALO	OBSERVACIONES
CAPITAN CONGIN	6	1	7	0	11	2	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	1	3	2	10	10	2	0	0	12	0	0	1	0	6	5	
CARRASCAL CJA.																																ANEJOS AGRICOLAS
ESCUELAS	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	
GRAL. FRANCO	5	1	7	0	13	0	0	0	0	8	1	0	5	0	0	2	3	8	0	14	14	0	0	0	14	0	0	0	1	12	1	
JOSE ANTONIO	5	2	6	0	10	1	0	0	0	0	1	0	3	0	0	0	1	1	0	12	12	0	0	0	12	0	0	0	0	7	5	
PRINCIPE FELIPE	3	4	9	0	9	3	0	0	0	2	1	0	1	0	0	1	1	2	1	10	7	0	0	0	0	13	0	0	1	7	5	
QUEIPO DE LLANO	4	6	4	0	4	3	0	0	0	2	0	0	2	0	0	0	0	1	1	6	6	0	0	0	6	0	0	0	1	2	3	
S. PEDRO, PZA.	12	2	9	9	16	0	0	0	0	9	0	0	4	0	0	3	1	0	0	16	16	0	0	0	16	0	0	0	1	12	3	
TENERIAS	7	5	4	0	9	2	1	0	0	7	0	0	1	0	0	0	5	0	4	8	8	2	0	2	2	2	2	0	1	3	2	
TOTAL	38	15	47	0	73	11	1	0	0	37	2	1	18	0	0	7	13	21	10	74	71	10	0	1	82	21	2	1	5	34	25	

Comisión Prov. de Urbanismo · Junta de Extremadura · Consejería · CACERES
Comisión Prov. de Urbanismo · APROBACION DEFINITIVA

CUADRO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION

SITUACION: C/CAPITAN CORBIN

CARACTERISTICAS GENERALES

CALLE Nº	USO: RESIDENCIAL	USO: PUBLICO	USO: OTROS	ESTADO: BUENO	ESTADO: REGULAR	ESTADO: MALO	ESTADO: RUINA	EDAD: ANTIGUA	EDAD: MEDIA	EDAD: MODERNA	ALTURAS: 1 PLANTA	ALTURAS: 2 PLANTAS	ALTURAS: 3 PLANTAS	ALTURAS: MAS DE 3 PLANTAS	VOLADIZ.: BALCONES	VOLADIZ.: CUERPOS VOLADOS	VOLADIZ.: ALEROS
1	X			X						X	X						X
1	X				X			X			X						
2	X				X				X		X						
3	X			X					X			X			X		
4	X			X						X	X						
5	X				X				X			X					
7	X			X	X					X	X						
9	X			X					X		X						
S/N			X		X				X		X						
S/N			X		X				X		X						
S/N			X	X					X		X						
S/N			X	X					X		X						
	8	0	4	7	5	0	0	1	8	3	10	2	0	0	1	0	1

CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS

CALLE Nº	ESTRUCTURA: MADERA	ESTRUCTURA: MURO DE CARGA	ESTRUCTURA: ESTRUC. HORMIGON	ESTRUCTURA: ESTRUC. METALICA	MAT. FACHADA: ADOBE ENFOSCADO	MAT. FACHADA: LADRILLO VISTO	MAT. FACHADA: PIEDRA	MAT. FACHADA: CHAPADOS	MAT. FACHADA: ALICATADOS	MAT. FACHADA: OTROS	CARPINTERIAS: MADERA	CARPINTERIAS: ALUMINIO	CARPINTERIAS: HIERRO	CARPINTERIAS: OTROS	CUBIERTAS: TEJA	CUBIERTAS: FIBROCEMENTO	CUBIERTAS: TERRAZA VISITABLE	CUBIERTAS: OTROS
1		X			X						X				X			
1		X			X						X				X			
2		X			X						X					X		
3		X			X							X	X		X			
4		X			X	X							X		X	X		
5		X			X						X				X			
7		X			X								X		X			
9		X			X								X		X			
S/N		X			X						X				X			
S/N		X			X						X		X		X			
S/N		X				X							X		X			
S/N		X			X								X		X			
	0	12	0	0	11	1	0	0	0	0	6	1	7	0	11	2	0	0

CALLE Nº	CERRAJERIAS VENTANAS: FORJA	CERRAJERIAS VENTANAS: HIERRO	CERRAJERIAS VENTANAS: OTROS	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: FORJA	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: HIERRO	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: MADERA	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: ALUMINIO	BAJANTES CANALONES: ZINC	BAJANTES CANALONES: PLASTICO (PVC)	BAJANTES CANALONES: FIBROCEMENTO	EDIFIC.: EXENTO	EDIFIC.: ENTRE MEDIANERAS	TIPOLOGIA: MANZANA CERRADA	TIPOLOGIA: MANZANA ABIERTA	TIPOLOGIA: LINEAL	TIPOLOGIA: AISLADO
1											X			X		
1					X							X	X			
2												X	X			
3					X					X	X			X		
4									X	X		X	X			
5		X										X	X			
7		X								X		X	X			
9												X	X			
S/N												X	X			
S/N												X	X			
S/N												X	X			
S/N												X	X			
	0	2	0	0	2	0	0	0	1	3	2	10	10	2	0	0

CARACT. URBANIST. / OTRAS

CALLE Nº	SITUACION AL CASCO: CASCO ANTIGUO	SITUACION AL CASCO: ENSANCHE	SITUACION AL CASCO: DISEMINADO PROXIMO	VALORES ESTETICOS: MUY BUENOS	VALORES ESTETICOS: BUENOS	VALORES ESTETICOS: ACEPTABLES	VALORES ESTETICOS: MALO	OBSERVACIONES
1	X			X				CHALET
1	X					X		
2	X						X	
3	X					X		
4	X					X		
5	X						X	
7	X					X		
9	X					X		
S/N	X						X	SECADERO
S/N	X						X	COCHERA
S/N	X						X	SECADERO
S/N	X					X		COCHERA
	12	0	0	1	0	6	5	

Comisión Prov. de Urbanismo - APROBACION DEFINITIVA - CACERES - Consejería O. P. Urbanismo

Comisión Prov. de Urbanismo - Junta de Extremadura - CACERES

CUADRO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION

SITUACION	CARACTERISTICAS GENERALES														CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS																																CARACT. URBANIST.									OTRAS					
	USO			ESTADO				EDAD			ALTURAS				VOLADIZ.			ESTRUCTURA				MAT. FACHADA						CARPINTERIAS				CUBIERTAS				CERRAJERIAS VENTANAS			CERRAJERIAS ANTEPECHOS				SAJANTES CANALONES			EDIFIC		TIPOLOGIA				SITUACION AL CASCO			VALORES ESTETICOS				
CALLEJA DEL CARRASCAL CALLE Nº	RESIDENCIAL	PUBLICO	OTROS	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	ANTIGUA	MEDIA	MODERNA	1 PLANTA	2 PLANTAS	3 PLANTAS	MAS DE 3 PLANTAS	BALCONES	CUERPOS VOLADOS	ALEROS	MADERA	MURO DE CARGA	ESTRUC. HORMIGON	ESTRUC. METALICA	ADOBE ENFOSCADO	LADRILLO VISTO	PIEDRA	CHAPADOS	ALICATADOS	OTROS	MADERA	ALUMINIO	HIERRO	OTROS	TEJA	FIBROCEMENTO	TERRAZA VISITABLE	OTROS	FORJA	HIERRO	OTROS	FORJA	HIERRO	MADERA	ALUMINIO	ZINC	PLASTICO (PVC)	FIBROCEMENTO	EXENTO	ENTRE MEDIANERAS	MANZANA CERRADA	MANZANA ABIERTA	LINEAL	AISLADO	CASCO ANTIGUO	ENSANCHE	DISEMINADA PROXIMA	MUY BUENOS	BUENOS	ACEPTABLES	MALO	OBSERVACIONES
																ANEJOS AGRICOLAS																																											

CUADRO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION

SITUACION	CARACTERISTICAS GENERALES	CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS	CARACT. URBANIST.	OTRAS

ESCUELAS

CALLE Nº

	USO			ESTADO				EDAD			ALTURAS				VOLADIZ.			ESTRUCTURA				MAT. FACHADA						CARPINTERIAS				CUBIERTAS				CERRAJERIAS (VENTANAS / ANTEPECHOS)								BAJANTES CANALONES				EDIFIC		TIPOLOGIA				SITUACION AL CASCO			VALORES ESTETICOS				OBSERVACIONES
	RESIDENCIAL	PUBLICO	OTROS	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	ANTIGUA	MEDIA	MODERNA	1 PLANTA	2 PLANTAS	3 PLANTAS	MAS DE 3 PLANTAS	BALCONES	CUERPOS VOLADOS	ALEROS	MADERA	HIERRO / CARGA	ESTRUC. HORMIGON	ESTRUC. METALICA	ARGAM. ENFOSCADO	LADRILLO VISTO	PIEDRA	CHAPADOS	ALICATADOS	OTROS	MADERA	ALUMINIO	HIERRO	OTROS	TEJA	FIBROCEMENTO	TERRAZA VISITABLE	OTROS	FORJA	HIERRO	OTROS	FORJA	HIERRO	MADERA	ALUMINIO	ZINC	PLASTICO (PVC)	FIBROCEMENTO	EXENTO	ENTRE MEDIANERAS	MANZANA CERRADA	MANZANA ABIERTA	CIUDAD JARDIN	AISLADO	CASCO ANTIGUO	ENSANCHE	DISCRIMINACION NEGATIVA	MUY BUENOS	BUENOS	ACEPTABLES	MALO	
1	X			X					X		X						X			X			X						X			X				X							X			X			X			X	X				X		
	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	1	

Comisión Provincial de Urbanismo de Cáceres
Aprobación Definitiva
C.P.U. Extraordinario
Cáceres
Junta de Extremadura
Consejería de Obras Públicas y Urbanismo
Comisión Provincial de Urbanismo de Cáceres

CUADRO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION

SITUACION	CARACTERISTICAS GENERALES														CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS																															CARACT. URBANIST.									OTRAS				
	USO			ESTADO				EDAD			ALTURAS				VOLADIZ.			ESTRUCTURA				MAT. FACHADA						CARPINTERIAS				CUBIERTAS				CERRAJERIAS VENTANAS			CERRAJERIAS ANTEPECHOS				BAJANTES CANALONES			EDIFIC.		TIPOLOGIA				SITUACION AL CASCO			VALORES ESTETICOS				
C/GENERAL FRANCO CALLE Nº	RESIDENCIAL	PUBLICO	OTROS	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	ANTIGUA	MEDIA	MODERNA	1 PLANTA	2 PLANTAS	3 PLANTAS	MAS DE 3 PLANTAS	BALCONES	CUERPOS VOLADOS	ALEROS	MADERA	MURO DE CARGA	ESTRUC. HORMIGON	ESTRUC. METALICA	ADOBE ENFOSCADO	LADRILLO VISTO	PIEDRA	CHAPADOS	ALICATADOS	OTROS	MADERA	ALUMINIO	HIERRO	OTROS	TEJA	FIBROCEMENTO	TERRAZA VISITABLE	OTROS	FORJA	HIERRO	OTROS	FORJA	HIERRO	MADERA	ALUMINIO	ZINC	PLASTICO (PVC)	FIBROCEMENTO	EXENTO	ENTRE MEDIANERAS	MANZANA CERRADA	MANZANA ABIERTA	LINEAL	AISLADA	CASCO ANTIGUO	ENSANCHE	DISEMINADA PROXIMA	MUY BUENOS	BUENOS	ACEPTABLES	MALO	OBSERVACIONES
1	X			X					X		X								X			X							X			X						X									X	X				X					X		
2	X			X						X		X			X				X			X			X					X		X								X					X		X	X				X					X		
3	X			X					X		X						X		X			X						X				X					X								X		X	X				X				X			
4	X			X						X		X			X				X			X			X					X		X								X					X		X	X				X					X		
5	X				X				X		X								X			X						X				X					X										X	X				X					X		
6	X			X						X		X			X		X		X				X							X		X								X			X				X	X				X					X		
7	X				X				X		X								X			X						X																	X		X	X				X					X		
8	X			X						X		X			X		X		X				X							X		X								X			X				X	X				X					X		
9	X				X				X		X								X			X						X				X					X								X		X	X				X					X		
10		X		X						X		X			X		X		X			X						X				X					X			X				X			X	X				X					X		AYUNTAMIENTO
12	X				X				X			X					X		X			X						X				X					X										X	X				X					X		
18	X			X						X	X								X			X								X		X					X							X			X	X				X					X		
20	X				X				X		X								X			X								X		X					X								X		X	X				X						X	
22	X			X						X	X								X			X								X		X					X							X			X	X				X					X		
	13	1	0	9	5	0	0	0	7	7	8	6	0	0	5	0	5	0	14	0	0	2	2	0	2	0	0	6	1	7	0	3	0	0	0	0	8	1	$	5	0	0	2	3	6	0	14	14	0	0	0	14	0	0	0	1	12	1	

Comisión Prov. de Urbanismo
Junta de Extremadura
CACERES
Consejería O. P. Urbanismo

Comisión Prov. de Urbanismo
APROBACION DEFINITIVA
CACERES

CUADRO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION

SITUACION | CARACTERISTICAS GENERALES | CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS | CARACT. URBANIST. | OTRAS

C/JOSE ANTONIO CALLE Nº	USO: RESIDENCIAL	USO: PUBLICO	USO: OTROS	ESTADO: BUENO	ESTADO: REGULAR	ESTADO: MALO	ESTADO: RUINA	EDAD: ANTIGUA	EDAD: MEDIA	EDAD: MODERNA	ALTURAS: 1 PLANTA	ALTURAS: 2 PLANTAS	ALTURAS: 3 PLANTAS	ALTURAS: MAS DE 3 PLANTAS
1	X		X		X				X			X		
2	X				X			X			X			
3	X				X				X			X		
4	X				X			X			X			
5	X			X						X		X		
6	X				X			X			X			
6a	X				X				X		X			
7	X			X						X	X			
8	X				X				X			X		
9	X			X						X	X			
10	X				X				X			X		
11	X				X				X		X			
	12	0	1	3	9	0	0	3	6	3	7	5	0	0

C/JOSE ANTONIO CALLE Nº	VOLADIZ.: BALCONES	VOLADIZ.: CUERPOS VOLADOS	VOLADIZ.: ALEROS	ESTRUCTURA: MADERA	ESTRUCTURA: MURO DE CARGA	ESTRUCTURA: ESTRUC. HORMIGON	ESTRUCTURA: ESTRUC. METALICA	MAT. FACHADA: ADOBE ENFOSCADO	MAT. FACHADA: LADRILLO VISTO	MAT. FACHADA: PINTURA	MAT. FACHADA: CHAPADOS	MAT. FACHADA: ALICATADOS	MAT. FACHADA: OTROS	CARPINTERIAS: MADERA	CARPINTERIAS: ALUMINIO	CARPINTERIAS: HIERRO	CARPINTERIAS: OTROS
1	X				X			X							X		
2			X		X			X								X	
3	XX				X			X								X	
4					X			X						X			
5		X			X			X							X		
6					X			X						X		X	
6a					X			X						X			
7					X			X								X	
8					X			X						X			
9					X			X			X					X	
10					X			X						X			
11			X		X			X								X	
	2	1	2	0	12	0	0	12	0	0	1	0	0	5	2	6	0

C/JOSE ANTONIO CALLE Nº	CUBIERTAS: TEJA	CUBIERTAS: FIBROCEMENTO	CUBIERTAS: TERRAZA VISITABLE	CUBIERTAS: OTROS	CERRAJERIAS VENTANAS: FORJA	CERRAJERIAS VENTANAS: HIERRO	CERRAJERIAS VENTANAS: OTROS	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: FORJA	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: HIERRO	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: MADERA	CERRAJERIAS ANTEPECHOS: ALUMINIO	CANALONES: ZINC	CANALONES: PLASTICO (PVC)	CANALONES: FIBROCEMENTO	EDIFIC.: EXENTO	EDIFIC.: ENTRE MEDIANERAS	TIPOLOGIA: MANZANA CERRADA	TIPOLOGIA: MANZANA ABIERTA	TIPOLOGIA: LINEAL	TIPOLOGIA: AISLADO	SITUACION AL CASCO: CASCO ANTIGUO	SITUACION AL CASCO: ENSANCHE	SITUACION AL CASCO: DISEMINADA PERIFERIA	VALORES ESTETICOS: MUY BUENOS	VALORES ESTETICOS: BUENOS	VALORES ESTETICOS: ACEPTABLES	VALORES ESTETICOS: MALO	OBSERVACIONES
1	X					X			X							X	X				X					X		BAR
2	X															X	X				X						X	
3	X					X			X							X	X				X					X		
4	X													X		X	X				X						X	
5	X					X			X							X	X				X					X		
6	X					X										X	X				X						X	
6a																X	X				X					X		
7	X												X			X	X				X						X	
8	X					X										X	X				X					X		
9		X				X								X		X	X				X					X		
10	X															X	X				X					X		
11	X						X							X		X	X				X						X	
	10	1	0	0	0	6	1	0	3	0	0	0	1	3	0	12	12	0	0	0	12	0	0	0	0	7	5	

Comisión Prov. de Urbanismo Junta de Extremadura CACERES
Comis. Prov. de Urbanismo APROBACION DEFINITIVA CACERES Consejería O. P. Urbanismo

CUADRO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION

SITUACION — CARACTERISTICAS GENERALES

C/PRINCIPE FELIPE CALLE Nº	USO: RESIDENCIAL	USO: PUBLICO	USO: OTROS	ESTADO: BUENO	ESTADO: REGULAR	ESTADO: MALO	ESTADO: RUINA	EDAD: ANTIGUA	EDAD: MEDIA	EDAD: MODERNA	ALTURAS: 1 PLANTA	ALTURAS: 2 PLANTAS	ALTURAS: 3 PLANTAS	ALTURAS: MAS DE 3 PLANTAS
1	X			X						X		X		
2	X			X						X	X			
3			X	X						X	X			
4	X			X						X	X			
5	X			X						X		X		
6		X		X						X	X			
7	X			X						X	X			
8	X				X					X	X			
9	X			X						X	X			
11				X						X		X		
13				X						X		X		
S/N		X		X					X		X			
S/N		X		X						X	X		X	
	7	3	1	12	1	0	0	0	1	12	9	4	1	0

CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS

CALLE Nº	VOLADIZ.: BALCONES	VOLADIZ.: CUERPOS VOLADOS	VOLADIZ.: ALEROS	ESTRUCTURA: MADERA	ESTRUCTURA: MURO DE CARGA	ESTRUCTURA: ESTRUC. HORMIGON	ESTRUCTURA: ESTRUC. METALICA	MAT. FACHADA: ADOBE ENFOSCADO	MAT. FACHADA: LADRILLO VISTO	MAT. FACHADA: PIEDRA	MAT. FACHADA: CHAPADOS	MAT. FACHADA: ALICATADOS	MAT. FACHADA: OTROS	CARPINTERIAS: MADERA	CARPINTERIAS: ALUMINIO	CARPINTERIAS: HIERRO	CARPINTERIAS: OTROS	CUBIERTAS: TEJA	CUBIERTAS: FIBROCEMENTO	CUBIERTAS: TERRAZA VISITABLE	CUBIERTAS: OTROS
1			X		X			X							X			X			
2			X		X			X							X			X			
3					X			X								X			X		
4			X		X			X						X		X		X			
5	X		X		X			X							X	X		X			
6					X			X	X	X						X			X		
7					X				X						X			X			
8			X		X			X						X				X			
9			X		X			X		X						X		X			
11	X		X		X		X									X		X			
13	X		X		X		X									X		X			
S/N					X			X								X					
S/N			X		X		X						X	X		X			X		
	3	0	9	0	13	0	3	9	2	2	0	0	1	3	4	9	0	9	3	0	0

CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS (cont.) — CARACT. URBANIST. — OTRAS

CALLE Nº	CERRAJERIAS VENTANAS Y ANTEPECHOS: FORJA	HIERRO	OTROS	FORJA	HIERRO	MADERA	ALUMINIO	BAJANTES CANALONES: ZINC	PLASTICO (PVC)	FIBROCEMENTO	EDIFIC.: EXENTO	ENTRE MEDIANERAS	TIPOLOGIA: MANZANA CERRADA	MANZANA ABIERTA	LINEAL	AISLADO	SITUACION AL CASCO: CASCO ANTIGUO	ENSANCHE	DISEMINADO PROXIMA	VALORES ESTETICOS: MUY BUENOS	BUENOS	ACEPTABLES	MALO	OBSERVACIONES
1											X			X				X				X		
2												X	X					X			X			
3											X			X				X					X	ALMACEN
4												X		X				X				X		
5					X				X			X	X					X				X		
6								X				X		X				X					X	ESCUELA
7		X								X		X	X					X					X	
8												X		X				X					X	
9		X										X	X					X				X		
11												X	X					X				X		EN CONSTRUCCION
13												X	X					X				X		"
S/N												X	X					X				X		CEMENTERIO
S/N			X					X		X	X			X				X					X	IGLESIA
	0	2	1	0	1	0	0	2	1	2	3	10	7	6	0	0	0	13	0	0	1	7	5	

Comisión Prov. de Urbanismo - Junta de Extremadura - CACERES - Consejería O.P. Urbanismo

Comisión Prov. de Urbanismo - APROBACION DEFINITIVA - CACERES - Consejería O.P. Urbanismo

CUADRO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION

SITUACION | CARACTERISTICAS GENERALES | CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS | CARACT. URBANIST. | OTRAS

C/QUEIPO DE LLANO CALLE Nº	USO			ESTADO				EDAD			ALTURAS				VOLADIZ.			ESTRUCTURA				MAT. FACHADA						CARPINTERIAS				CUBIERTAS				CERRAJERIAS VENTANAS			CERRAJERIAS ANTEPECHOS				BAJANTES CANALONES			EDIFIC.		DISPOSICION				SITUACION AL CASCO			VALORES ESTETICOS				OBSERVACIONES
	RESIDENCIAL	PUBLICO	OTROS	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	ANTIGUA	MEDIA	MODERNA	1 PLANTA	2 PLANTAS	3 PLANTAS	MAS DE 3 PLANTAS	BALCONES	CUERPOS VOLADOS	ALEROS	MADERA	MURO DE CARGA	ESTRUC. HORMIGON	ESTRUC. METALICA	ADOBE ENFOSCADO	LADRILLO VISTO	PIEDRA	CHAPADOS	ALICATADOS	OTROS	MADERA	ALUMINIO	HIERRO	OTROS	TEJA	FIBROCEMENTO	TERRAZA VISITABLE	OTROS	FORJA	HIERRO	OTROS	FORJA	HIERRO	MADERA	ALUMINIO	ZINC	PLASTICO (PVC)	FIBROCEMENTO	EXENTO	ENTRE MEDIANERAS	MANZANA CERRADA	MANZANA ABIERTA	LINEAL	AISLADO	CASCO ANTIGUO	ENSANCHE	DISEMINADA URBANA	MUY BUENOS	BUENOS	ACEPTABLES	MALO	
1	X			X					X			X			X		X		X			X			X			X				X							X	X							X	X				X				X			
2	X		X		X				X		X	X			X		X		X			X						X		X			X							X							XX	X				X					X		SECADERO
3	X			X					X		X								X			X						X				X															X	X				X					X		
5	X		X		X				X		X								X			X								X		X	X				X								X		X	X				X						X	BAR
7	X				X				X		X								X			X								X		X															X	X				X						X	
9	X				X				X		X								X			X						X		X			X				X										X	X				X						X	

6 0 2 2 4 0 0 0 6 0 5 2 0 0 2 0 2 0 6 0 0 6 0 0 1 0 0 4 0 4 0 4 3 0 0 0 2 0 1 2 0 0 0 0 1 0 6 6 0 0 0 6 0 0 0 1 2 3

Comisión Prov. de Urbanismo - Junta de Extremadura - CACERES - Consejería de O. P. Urbanismo

Comisión Prov. de Urbanismo - APROBACION DEFINITIVA - CACERES

CUADRO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION

SITUACION	CARACTERISTICAS GENERALES	CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS	CARACT. URBANIST.	OTRAS

PLAZA S.PEDRO

CALLE Nº

	USO			ESTADO				EDAD			ALTURAS				MD. MEDIC.			ESTRUCTURA				MAT. FACHADA					CARPINTERIAS				CUBIERTAS			CERRAJERIAS VENTANAS			CERRAJERIAS ANTEPECHOS			CERRAJERIAS CANALONES			ESTADO		TIPOLOGIA			SITUACION AL CASCO			VALORES ESTETICOS				OBSERVACIONES
	RESIDENCIAL	PUBLICO	OTROS	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	ANTIGUA	MEDIA	MODERNA	1 PLANTA	2 PLANTAS	3 PLANTAS	MAS DE 3 PLANTAS	BALCONES	CUERPOS VOLADOS	ALEROS	MADERA	HORM. DE CARGA	ESTRUC. HORMIGON	ESTRUC. METALICA	ARMAZ. ENFOSCADO	LADRILLO VISTO	PIEDRA	CHAPADOS	ALICATADOS	OTROS	MADERA	ALUMINIO	HIERRO	OTROS	TEJA	FIBROCEMENTO	TERRAZA VISITABLE	OTROS	FORJA	HIERRO	OTROS	FORJA	HIERRO	MADERA	ALUMINIO	ZINC	PLASTICO (PVC)	FIBROCEMENTO	ESTADO	ENTRE MEDIANERAS	MANZANA CERRADA	MANZANA ABIERTA	LINEAL	AISLADO	CASCO ANTIGUO	ENSANCHE	DISEMINADO PROXIMO	MUY NOTABLES	NOTABLES	ACEPTABLES	MALO	
1	X		X		X				X		X								X			X					X			X				X								X		X	X			X				X	SPAR Y TABACO
2	X		X	X						X		X			X				X			X					X			X				X							X			X	X			X				X	BAR
3	X				X				X			X			X				X			X					X			X				X						X				X	X			X				X	
3 a			X		X			X			X								X			X		X						X				X										X	X			X				X	COCHERA Y ALMACEN
3 b	X			X						X		X							X			X							X	X				X									X	X			X				X	
3 c	X			X						X		X							X			X								X				X									X	X			X				X	
4			X			X		X				X							X			X					X							X									X	X			X				X	
5	X			X					X			X					X		X			X					X							X									X	X			X				X	
6	X		X		X				X			X							X			X					X	X						X									X	X			X				X	BAR
7	X				X				X				X		X		X		X			X					X		X					X				X					X	X			X				X	
8	X				X				X	X		X			X				X			X					X							X				X				X		X	X			X				X	
10	X			X					X			X							X			X					X		X					X									X	X			X				X	
12	X			X						X		X			X				X			X					X		X					X									X	X			X				X	
14	X			X					X			X			X				X			X					X							X				X			X		X	X			X				X	
16	X				X			X			X								X			X					X							X									X	X			X				X	
18	X		X		X				X			X			X		X		X			X					X		X					X									X	X			X				X	CON SECADERO
	14	0	6	7	8	1	0	3	9	4	3	12	1	0	7	0	3	0	16	0	0	16	0	1	0	0	0	12	2	9	0	16	0	0	0	0	9	0	0	4	0	0	3	1	5	0	16	16	0	0	0	16	0	0	0	1	2	3	

Junta de Extremadura - Consejería de Obras Públicas, Urbanismo y Transportes - Comisión Provincial de Urbanismo - Cáceres
APROBACION DEFINITIVA
C.P.U. Cáceres
Delegación Provincial de Urbanismo

CUADRO GENERAL DEL ESTADO DE LA EDIFICACION

SITUACION	CARACTERISTICAS GENERALES													
	USO			ESTADO				EDAD			ALTURAS			
C/TENERIAS CALLE Nº	RESIDENCIAL	PUBLICO	OTROS	BUENO	REGULAR	MALO	RUINA	ANTIGUA	MEDIA	MODERNA	1 PLANTA	2 PLANTAS	3 PLANTAS	MAS DE 3 PLANTAS
1	X				X				X		X			
2	X			X						X	X			
3	X			X						X		X		
4	X					X		X			X			
5		X		X						X	X			
6	X			X						X	X			
7	X			X					X		X			
S/N			X	X						X	X			
S/N			X	X				X			X			
S/N	X			X						X	X	X		
S/N	X			X						X	X			
	8	1	2	9	1	1	0	2	2	7	10	2	0	0

SITUACION	CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS												
	VOLADIZ.			ESTRUCTURA				MAT. FACHADA					
C/TENERIAS CALLE Nº	BALCONES	CUERPOS VOLADOS	ALEROS	MADERA	MURO DE CARGA	ESTRUC. HORMIGON	ESTRUC. METALICA	ADOBE ENFOSCADO	LADRILLO VISTO	PIEDRA	CHAPADOS	ALICATADOS	OTROS
1					X			X					
2			X		X			X					
3	X		X		X			X		X			
4					X			X					
5					X			X					
6					X			X					
7					X			X					
S/N					X			X					
S/N					X					X			
S/N						X		X	X	X			
S/N					X			X					
	1	0	2	0	10	1	0	10	1	3	0	0	0

SITUACION	CARACTERISTICAS CONSTRUCTIVAS																	
	CARPINTERIAS				CUBIERTAS				CERRAJERIAS VENTANAS			CERRAJERIAS ANTEPECHOS				BAJANTES CANALONES		
C/TENERIAS CALLE Nº	MADERA	ALUMINIO	HIERRO	OTROS	TEJA	FIBROCEMENTO	TERRAZA VISITABLE	OTROS	FORJA	HIERRO	OTROS	FORJA	HIERRO	MADERA	ALUMINIO	ZINC	PLASTICO (PVC)	FIBROCEMENTO
1	X				X					X							X	
2		X			X												X	
3		X			X					X			X				X	
4	X				X													
5			X		X		X			X								
6			X		X					X							X	
7		X			X					X								
S/N			X			X				X							X	
S/N			X		X													
S/N		X			X					X								
S/N		X				X												
	2	5	4	0	9	2	1	0	0	7	0	0	1	0	0	0	5	0

SITUACION	CARACT. URBANIST.									OTRAS				
	EDIFIC.		TIPOLOGIA				SITUACION AL CASCO			VALORES ESTETICOS				
C/TENERIAS CALLE Nº	EXENTO	ENTRE MEDIANERAS	MANZANA CERRADA	MANZANA ABIERTA	LINEAL	AISLADO	CASCO ANTIGUO	ENSANCHE	DISCONTINUA PROXIMA	MUY BUENOS	BUENOS	ACEPTABLES	MALO	OBSERVACIONES
1		X	X				X					X		
2							X					X		
3	X							X				X		
4		X	X					X					X	
5		X	X					X				X		CONSULTORIO
6		X	X					X				X		
7		X	X					X				X		
S/N	X			X				X					X	ALMACEN-COCHERA
S/N		X	X					X			X			ESTABLO
S/N	X					X			X			X		VILLA"EL CALVARIO"
S/N	X					X			X			X		
	4	6	6	2	0	2	2	7	2	0	1	8	2	

Comisión Prov. de Urbanismo Junta ... CACERES
Comisión ... de Urbanismo APROBACION DEFINITIVA CACERES Consejería O. H. Urbanismo

Comisión Prov. de Urbanismo · Junta de Extremadura · CACERES
Comisión Prov. de Urbanismo · APROBACION DEFINITIVA · CACERES · Consej. Urbanismo

5. - SERVICIOS URBANOS

En los cuadros siguientes se recogen las características de las distintas infraestructuras:

5.1.- DATOS GENERALES

5.1.1.- ABASTECIMIENTO DE AGUA

TOMA PROCEDENTE DE: P. DE BORBOLLON

- POZO A NIVEL FREATICO .....
- " ARTESIANO .....
- RIO .....
- MANANTIAL Y POZOS .....

IMPULSION POR:

- BOMBA SUMERGIDA .....
- HIDROCOMRESOR .....

EXISTE DEPOSITO:

- SUPERFICIAL .....
- AEREO .....
- ENTERRADO .....
- NO EXISTE ..... *

EMPLAZAMIENTO DE LA TOMA RESPECTO AL NUCLEO: REPRESA DEL BORBOLLON

- ORIENTACION .....NE
- DISTANCIA ..... 7 Km.
- ALTURA TOPOGRAFICA ..... 285 m.

EMPLAZAMIENTO DEL DEPOSITO RESPECTO AL-NUCLEO:

- ORIENTACION .....NE.
- DISTANCIA ..... 7 Km.
- LATURA TOPOGRAFICA ..... 285 m.

DISTRIBUCION DEI SERVICIO POR:

- GRAVEDAD ..... *
- FORZADA .....

CONDUCCION GENERAL POR TUBERIA DE:

- HIERRO GALVANIZADO .....
- FIBROCEMENTO DE PRESION ..... *
- PVC .....

FUNCIONAMIENTO:

- BUENO .....
- REGULAR .....
- MALO ..... *

ABASTECIMIENTO:

- SUFICIENTE .....
- INSUFICIENTE ..... *

SERVICIO REALIZADO POR:

- DIPUTACION .....
- AYUNTAMIENTO .....
- EMPRESA PRIVADA .....SANIDAD

5.1.2.- ALCANTARILLADO

DESAGUA EN:

- DEPURADORA ..... *
- POZOS FILTRANTES .....
- FOSA SEPTICA .....
- RIO .....
- OTROS .....

TUBERIA DE :

- FIBROCEMENTO .....
- CEMENTO CENTRIFUGADO ..... *
- OTROS .....

CONDUCCION:

- CIRCULAR ..... *
- OVOIDE .....

FUNCIONAMIENTO:

- BIEN ..... *
- REGULAR .....
- MAL .....

SERVICIO REALIZADO POR:

- DIPUTACION ..... *
- AYUNTAMIENTO ..... *
- EMPRESA PRIVADA .....

Comisión Prov. de Urbanismo · APROBACION DEFINITIVA · CACERES · Consejería O. P. Urbanismo
Comisión Prov. de Urbanismo · Junta de Extremadura · CACERES · Consejería O. P. Urbanismo

5.1.3.- ENERGIA ELECTRICA

SUMINISTRADOR: IBERDUERO

EXISTE LINEA DE ALTA TENSION:

- SI ..... *
- NO .....

PROVIENE LA CONDUCCION DE: P. BORBOLLON

Nº DE TRANSFORMADORES EN EL NUCLEO: 1

ABASTECIMIENTO A PARTICULARES:

- 125 V. ..... *
- 220 V . ..... *
- 125/220 V. .....

SE CONSIDERA LA RED COMO:

- SUFICIENTE ..... *
- INSUFICIENTE .....

5.1.4.- ALUMBRADO PUBLICO

ALUMBRADO POR:

- LAMPARAS INCANDESCENTES CON SOMBRERETE PROTECTOR ..... *
- FAROLAS CON LAMPARAS INCANDESCENTES .....
- FAROLAS CON LAMPARAS DE VAPOR DE MERCURIO ..... *

DISPOSICION:

- ANILLO UNICO Y RAMIFICACIONES ..... *
- VARIOS ANILLOS Y RAMIFICACIONES .....
- RED ABIERTA .....

SE CONSIDERA EL ALUMBRADO COMO:

- INSUFICIENTE ..... *
- SUFICIENTE .....

5.1.5.- PAVIMENTACION DE CALLES

EXISTE:

	CALZADA	ACERA
- EN LA TOTALIDAD	100%	33,33%
- EN PARTE %	0,00%	33,33%
- NO	0,00%	33,33%

HAY PROYECTO DE COMPLETAR:

- SI .....
- NO ..... *

ACABADO DEL PAVIMENTO:

- HORMIGON 100%
- ASFALTO 22,20%
- PIEDRA 0,00%
- OTROS 0,00%

SERVICIO REALIZADO POR:

- DIPUTACION ..... *
- AYUNTAMIENTO ..... *
- EMPRESA PRIVADA .....

ABASTECIMIENTO DE AGUA

CALLE	EXISTE			EN PROYECTO		TUBERIA ϕ				SERVICIO		FUNCIONAMIENTO		
	TOTAL	PARCIAL	NO	SI	NO	HIERRO	HIERRO GALVANIZ.	FIBROC. PRESION	PVC.	SUFIC.	INSUF.	BUENO	REGULAR	MAL
CAPITAN CORBIN	*				*			70|80			*			*
CARRASCAL, CALLEJA	*				*			80			*			*
ESCUELAS			*		*									
GENERAL FRANCO	*				*			60			*			*
JOSE ANTONIO	*				*			70			*			*
PRINCIPE FELIPE	*				*			60			*			*
QUEIPO DE LLANO	*				*			60			*			*
SAN PEDRO, Plaza de	*				*			70|80			*			*
TENERIAS	*				*			70			*			*

ALCANTARILLADO

CALLE	EXISTE			EN PROYECTO		TUBERIA Ø			SERVICIO		FUNCIONAMIENTO		
	TOTAL	PARCIAL	NO	SI	NO	FIBROCEMENTO	CEMENTO CENTRIFUGADO	OTROS	SUFIC.	INSUF.	BUENO	REGULAR	MAL
CAPITAN CORBIN	*				*		300		*		*		
CARRASCAL, CALLEJA	*				*		300		*		*		
ESCUELAS			*		*								
GENERAL FRANCO	*				*		300		*		*		
JOSE ANTONIO	*				*		300		*		*		
PRINCIPE FELIPE	*				*		300		*		*		
QUEIPO DE LLANO	*				*		300		*		*		
SAN PEDRO, Plaza de	*				*		300		*		*		
TENERIAS	*				*		300		*		*		

DELIMITACION DE SUELO URBANO DE HUELAGA (CACERES)

Nº 26

Consejería de Urbanismo - Comisión Prov. de Urbanismo - CACERES - APROBACION DEFINITIVA - C.P.U. Urbanismo

Consejería de Obras Públicas y Urbanismo - Comisión Prov. de Urbanismo - Junta de Extremadura - CACERES - C.P.U. Urbanismo

ALUMBRADO

CALLE	EXISTE			EN PROYECTO		ALUMBRADO POR LAMPARA			SERVICIO		FUNCIONAMIENTO		
	TOTAL	PARCIAL	NO	SI	NO	INCANDESCENTE CON SOMBRERETE	INCANDESCENTE CON FAROLA	VAPOR MERCURIO CON FAROLA	SUFIC.	INSUF.	BUENO	REGULAR	MAL
CAPITAN CORBIN	*					*				*	*		
CARRASCAL, Calleja		*				*				*	*		
ESCUELAS	*					*				*	*		
GENERAL, FRANCO	*					*				*	*		
JOSE ANTONIO	*					*				*	*		
PRINCIPE FELIPE	*							*	*		*		
QUEIPO DE LLANO	*					*				*	*		
SAN PEDRO, Plaza de	*							*	*		*		
TENERIAS	*					*				*	*		

Consejería de Ordenación del Territorio, Vivienda y Urbanismo
Comisión Prov. de Urbanismo
APROBACION DEFINITIVA
CACERES
Comisión Prov. de Urbanismo de Cáceres

PAVIMENTACION

CALLE	EXISTE			EN PROYECTO		ACABADO PAVIMENTACION				ACERADO		
	TOTAL	PARCIAL	NO	SI	NO	HORMIGON	ASFALTO	PIEDRA	OTROS	TOTAL	PARCIAL	NO
CAPITAN CORBIN	*					*						*
CARRASCAL, Calleja	*					*						*
ESCUELAS	*					*						*
GENERAL FRANCO	*					*				*		
JOSE ANTONIO	*					*	*				*	
PRINCIPE FELIPE	*					*	*				*	
QUEIPO DE LLANO	*					*				*		
SAN PEDRO, Plaza de	*					*				*		
TENERIAS	*					*					*	

Comisión Provincial de Urbanismo - Cáceres
APROBACION DEFINITIVA
Junta de Extremadura
C.P.U. Urbanismo - Cáceres

Comisión prov. de Urbanismo de Cáceres - Junta de Extremadura - DEFINITIVA

EQUIPAMIENTO COMUNITARIO

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
ADMINISTRATIVO	AYUNTAMIENTO	SI	1
	JUZGADO DE PAZ	SI	1
	CUARTEL GUARDIA CIVIL	NO	
	CAMARA AGRARIA	NO	
	CARCEL	NO	

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
CULTURAL	BIBLIOTECA	NO	
	CASA DE CULTURA	NO	
	CENTRO SOCIAL	NO	
	TELE-CLUB	NO	

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
RELIGIOSO	IGLESIA PARROQUIAL	SI	
	ERMITA	NO	
	CONVENTO	NO	
	CASA DE CARITAS	NO	

EQUIPO	ENSEÑANZA	PUESTOS	UDS.	CENTROS	PREVISIONES
ESCOLAR	PREESCOLAR	22	2	1	NINGUNA
	E.G.B.				
	B.U.P.				
	F. PROFESIONAL				

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
ASISTENCIAL	GUARDERIA	NO	
	HOGAR DEL PENSIONISTA	NO	
	ASILO DE ANCIANOS	NO	

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
SANITARIO	MEDICO	SI	
	CONSULTORIO		
	CENTRO DE URGENCIA		
	CLINICA		

APROBACION DEFINITIVA

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
COMERCIAL	PANADERIAS	SI	2
	PESCADERIAS	NO	
	ESTANCOS	SI	1
	CARNICERIAS	NO	
	CAFES Y BARES	SI	4
	ELECTRODOMESTICOS	NO	
	TEJIDOS	NO	
	MERCADO DE ABASTOS	NO	
	MUEBLES	NO	
	FARMACIAS	NO	
	BANCOS	NO	
	CAJAS DE AHORROS	SI	1
	HOTELES, PENSIONES Y HOSTALES		

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
RECREATIVOS	CASINOS	NO	
	CINES	NO	
	PISCINA MUNICIPAL	NO	
	DISCOTECA	NO	

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
DEPORTIVO ZONAS VERDES	PISTAS POLIDEPORTIVAS	NO	
	CAMPO DE FUTBOL	SI	
	ZONAS VERDES (Dentro de la ciudad 1.000 m2).	SI	

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
COMUNICACIONES	CORREOS	NO	
	TELEGRAFOS	NO	
	TELEFONOS	NO	

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
TRANSPORTES	PARADA AUTOBUS	SI	1
	PARADA TAXIS	NO	
	ESTACION SERVICIOS	NO	
	ESTACION FERROCARRIL	NO	

EQUIPO	TIPO	EXISTENCIA	NUMERO
VARIOS	RECOGIDA BASURAS	NO	
	MATADERO MUNICIPAL	NO	
	CEMENTERIO	SI	1

Comisión Prov. de Urbanismo
Nº 31
APROBACION DEFINITIVA
CACERES
Consejería O. P. Urbanismo

7.- ESTRUCTURA URBANISTICA DEL NUCLEO URBANO

El trazado urbano responde a un desarrollo del nucleo primitivo se ha ido extendiendo sin ningun tipo de ordenación. Dicho desarrollo se ha realizado en grandes manzanas cerradas, con la edificación a linea de fachada, albergando dentro de cada parcela las construcciones y espacios para corrales.

La trama urbana no ha variado el trazado primitivo, aunque ultimamente y como consecuencia de la escasa ofenta de suelo dentro del casco urbano, se están produciendo actuaciones puntuales en la periferia.

8.- VALORES ESTETICOS DE LAS EDIFICACIONES O CONJUNTOS URBANOS

Las edificaciones por lo general han mantenido las invariantes típicos de la construcción de la zona. Son construcciones sencillas, acordes con las condiciones socio-económicas de estos asentamientos. En general y como queda detallado en los cuadros del punto nº 4, los materiales preponderantes son los muros de tapial enfoscados en fachada, carpintería de madera de escasa calidad y cerrajería de escaso valor en general. Ultimamente se está produciendo una transformación en los materiales de las construcciones, en las que empieza a parecer el aluminio, el plástico, los revestimientos, y como consecuencia de la aportación del hormigón armado y los perfiles de acero laminado, está dando lugar a la elevación de las edificaciones en altura, con el consiguiente aumento del volumen general, que altera escalas perpectivas y entornos urbanos.

La trama urbana presenta trazados irregulares de su red viaria, con encuentros de calles insospechados que dan lugar a la aparición de plazas y plazuelas de gran belleza urbanística.