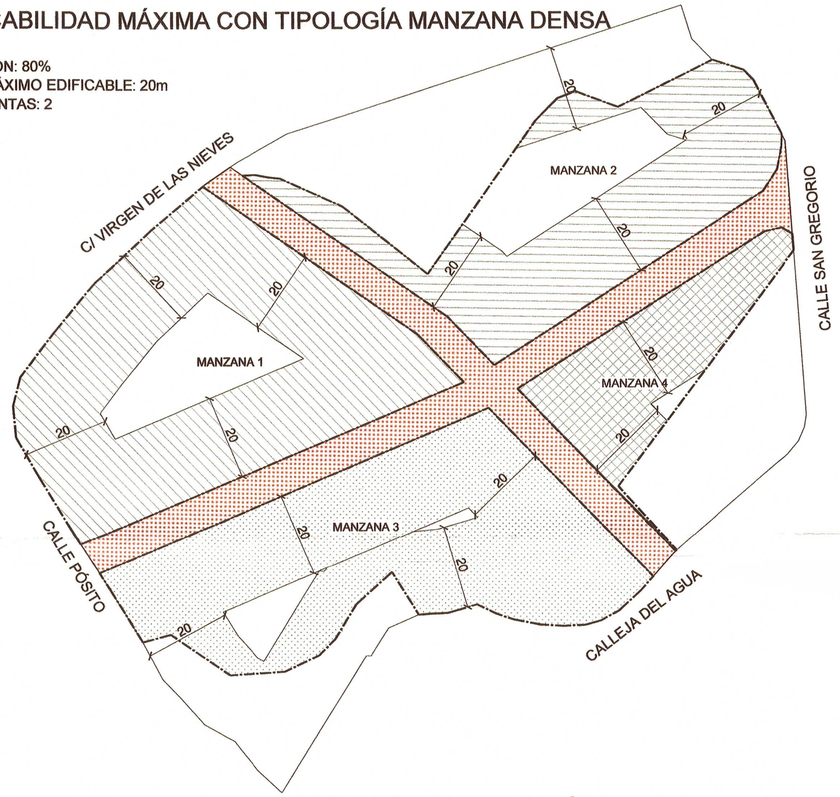
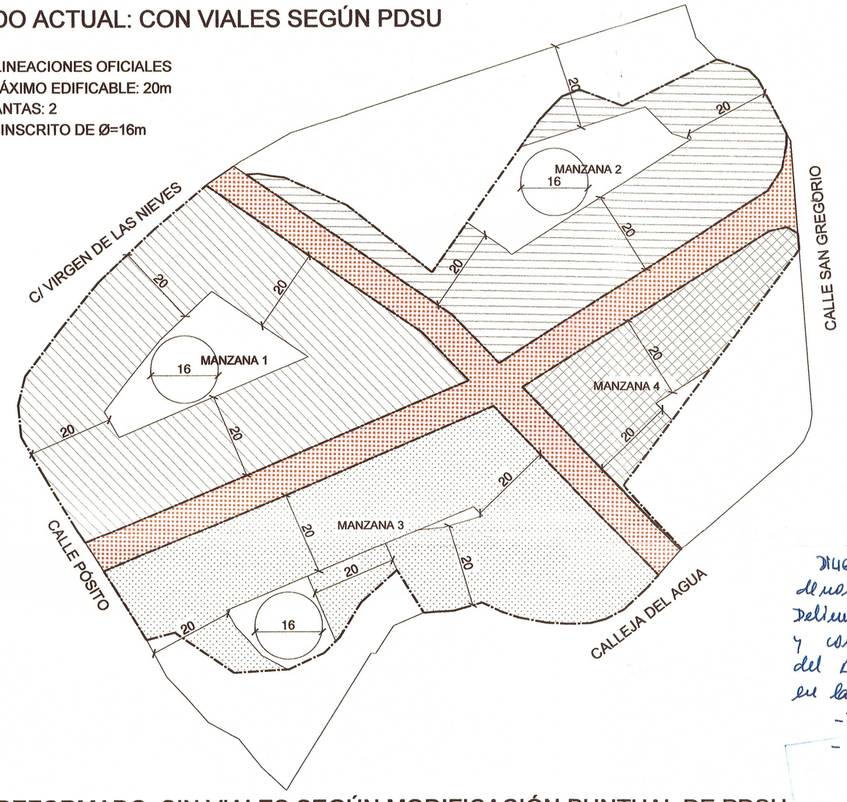
ESTADO ACTUAL: CON VIALES SEGÚN PDSU
EDIFICABILIDAD MÁXIMA CON TIPOLOGÍA MANZANA DENSA

OCUPACIÓN: 80%
FONDO MÁXIMO EDIFICABLE: 20m
Nº DE PLANTAS: 2



EDIFICABILIDAD MAXIMA CON TIPOLOGIA MANZANA CON PATIO DE MANZANA
ESTADO ACTUAL: CON VIALES SEGÚN PDSU

ENTRE ALINEACIONES OFICIALES
FONDO MÁXIMO EDIFICABLE: 20m
Nº DE PLANTAS: 2
CÍRCULO INSCRITO DE Ø=16m



	SUPERFICIE (m²)
MANZANA 01	4.796,64 m²
MANZANA 02	3.479,36 m²
MANZANA 03	4.247,08 m²
MANZANA 04	1.463,00 m²
VIALES	2.644,92 m²
SUPERFICIE TOTAL	16.631,00 m²

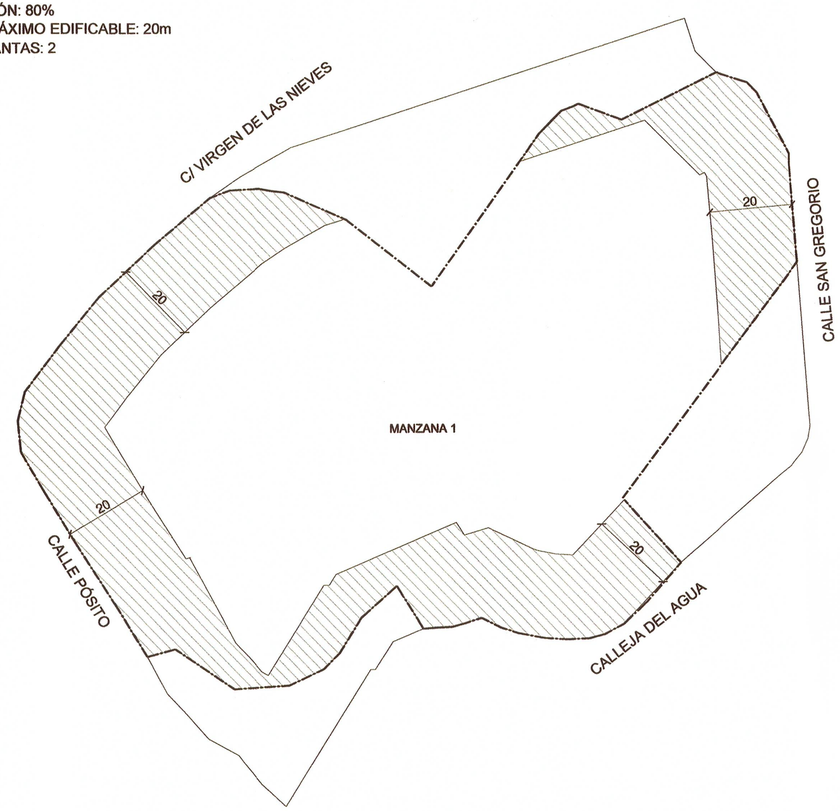
DILIGENCIA DE APROBACIÓN: Para hacer constar que este documento denominado "Modificación puntual nº 003 del Proyecto de Delimitación del Suelo Urbano: Eliminación de dos viales" y constituido por 25 páginas y 6 planos sellados con el del Ayuntamiento, ha sido aprobado por el Ayuntamiento Pleno en las fechas siguientes:
- Inicialmente: 7 de julio de 2015
- Provisionalmente: 29 de marzo de 2016

A Talaya, 7 de abril de 2016
EL Secretario Interventor.
Fdo. Juan Antonio Suarte.

31 MAY 2016

ESTADO REFORMADO: SIN VIALES SEGÚN MODIFICACIÓN PUNTUAL DE PDSU
EDIFICABILIDAD MÁXIMA CON TIPOLOGÍA MANZANA DENSA

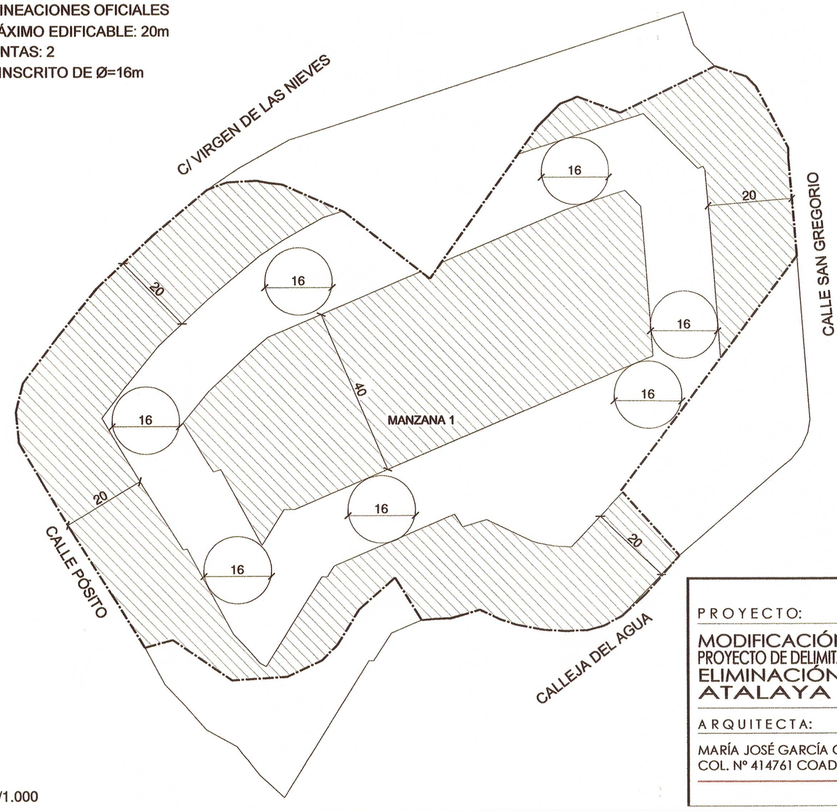
OCUPACIÓN: 80%
FONDO MÁXIMO EDIFICABLE: 20m
Nº DE PLANTAS: 2



E: 1/1.000

ESTADO REFORMADO: SIN VIALES SEGÚN MODIFICACIÓN PUNTUAL DE PDSU
EDIFICABILIDAD MÁXIMA CON TIPOLOGÍA MANZANA CON PATIO DE MANZANA

ENTRE ALINEACIONES OFICIALES
FONDO MÁXIMO EDIFICABLE: 20m
Nº DE PLANTAS: 2
CÍRCULO INSCRITO DE Ø=16m



E: 1/1.000

	SUPERFICIE (m²)
MANZANA 01	16.631,00 m²
VIALES	0,00 m²
SUPERFICIE TOTAL	16.631,00 m²

N

PROYECTO:
MODIFICACIÓN PUNTUAL 003 DE PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO: ELIMINACIÓN DE DOS VIALES ATALAYA - BADAJOZ.

ARQUITECTA:
MARÍA JOSÉ GARCÍA GARCÍA
COL. Nº 414761 COADE

G2 arquitectos

PLANO:
EDIFICABILIDAD MÁXIMA; TIPOLOGÍAS: MANZANA CERRADA DENSA Y CON PATIO DE MANZANA

PROMOTORES:
EMILIO, JOSEFA, ANTONIO Y AURELIO DOMÍNGUEZ LECO
MARCELINO INFANTES PORTALES
SOFÍA GARÍA CALATRAVA, DANIEL, VICTOR
Y Mª ANGELES DOMÍNGUEZ GARCÍA
EMILIO Y JOSE Mª LECO CASTILLO
RAMÓN FLORENCIO INFANTES

PLANO: número 04
sustituye a:
escala 1/1000
fecha septiembre 2014
expediente 145_0314

21 ABR 2016