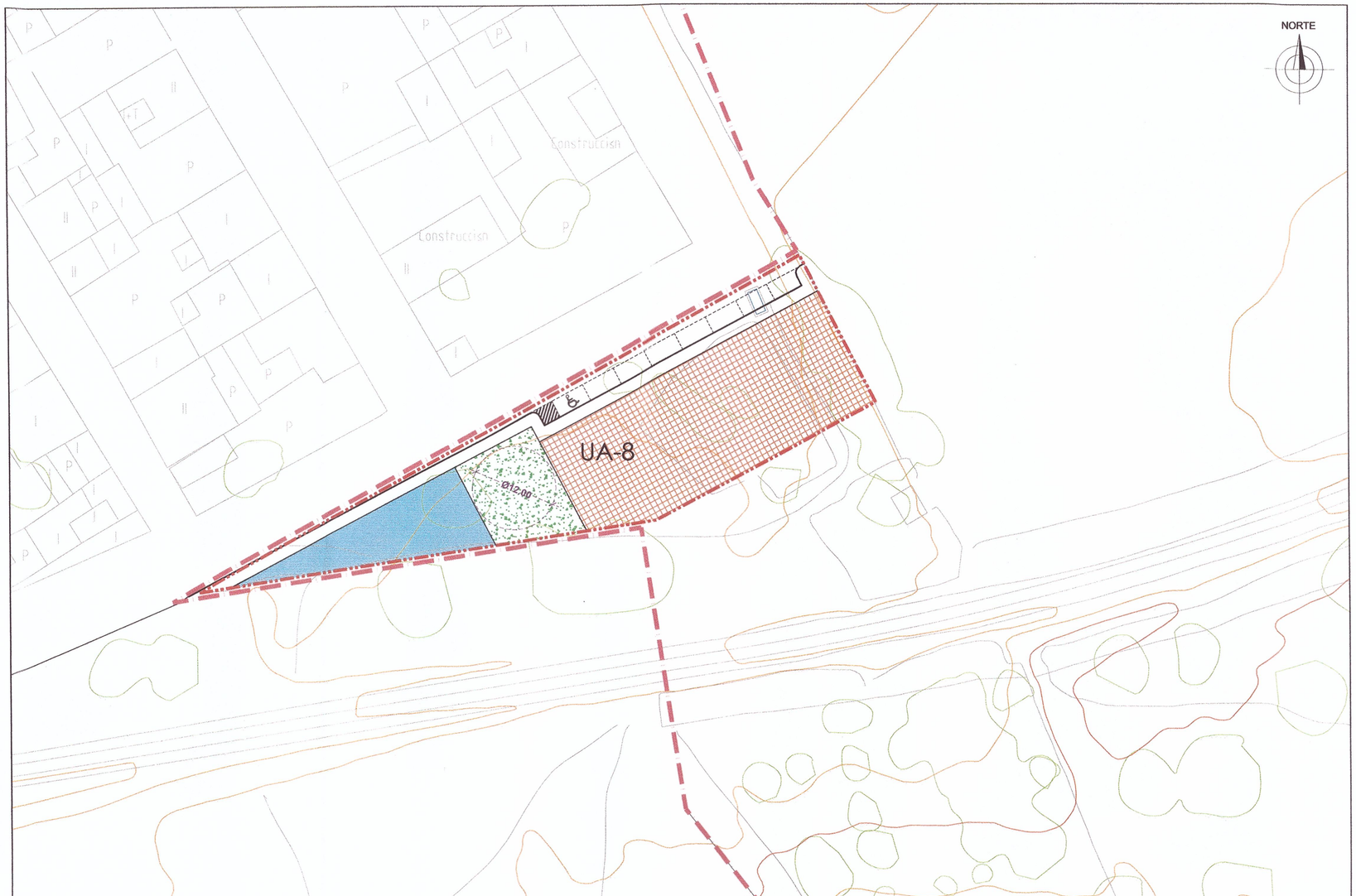
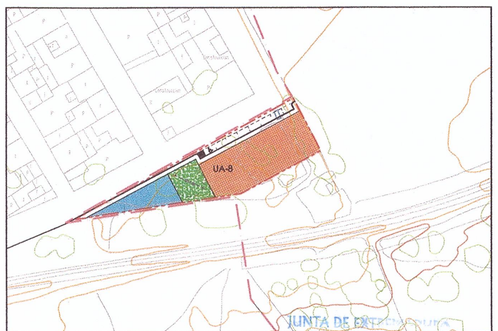



MODIFICACION PROPUESTA: CLASIFICACION Y CALIFICACION

ESCALA: 1/500

# MODIFICACIÓN PROPUESTA: CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN

PROPUESTAS




MODIFICACION PROPUESTA: CLASIFICACION Y CALIFICACION — ESCALA: 1/500

JUNTA DE EXTREMADURA
Consejería de Fomento, Vivienda, Ordenación del Territorio y Turismo
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura acordó aprobar definitivamente este documento en la sesión de
Mérida 04 JUN 2015
El Director General de Ordenación del Territorio y Urbanismo
Fdo.: Miguel Angel Rufo Cordero

## LEYENDA DE PLANEAMIENTO

DELIMITACION PROPUESTA DE LA UA.8

LIMITE DE SUELO URBANO

| UA-8 - POLIGONO DE ACTUACIÓN 8 | |
|---|---|
| **Superficie total ($m^2s$)** | **1.559,70** |
| **Superficie edificable residencial ($m^2s$)-Edificación en Hilera o Adosada** | 795,89 |
| **Edificabilidad total ($m^2t$)** | **955,07** |
| **Edificabilidad bruta ($m^2t/m^2s$)** | 0,6123 |
| **Capacidad Poblacional (hab)** | 28,00 |
| **Edificabilidad neta ($m^2t/m^2e$)** | 1,20 |
| **Viario ($m^2s$)** | 343,82 |
| **DOTACIONES ($m^2s$)** | **419,99** |
| Dotacional Zona Verde (Uso y Titularidad Pública) | 186,04 |
| Resto de Dotaciones (Uso y Titularidad Pública) | 233,95 |
| **% Cesión Ayto A.lucrativo** | 10% |
| **Edificabilidad viviendas de protección pública ($m^2t$)** | 955,07 |
| **Plazas de Aparcamiento** | 15 |
| Públicas | 8 (1 Minusvalido) |
| Privadas | 7 |

OFICINA DE GESTION URBANISTICA. MANCOMUNIDAD INTERGRAL RIO BODION

MODIFICACIÓN PUNTUAL DE LAS NNSS DE BURGUILLOS DEL CERRO: AMPLIACION DE SUELO CON DESTINO A USO RESIDENCIAL PARA VIVIENDAS DE PROTECCION PUBLICA UA-8

C/ HERNAN CORTES — BURGUILLOS DEL CERRO(BADAJOZ)

NOVIEMBRE-2013

EQUIPO REDACTOR DE LA O.G.U

oficina de gestión urbanística vivienda, arquitectura y territorio MANCOMUNIDAD Río Bodión

F. FERNANDEZ LEDESMA, ARQUITECTO TECNICO — H. Mª ELENA PEREZ, ASESORA JURIDICA — R. Mª. CERRO BALAS, ARQUITECTA — A. CASALLO MARISCAL, ARQUITECTO — J. A. GOMEZ RODRIGUEZ, DELINEANTE

09
o-01

01 JUL 2015

REF:02-dU/02.03so/09_BC_07.RP