JUNTA DE EXTREMADURA
CONSEJERÍA DE FOMENTO
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura acordó aprobar definitivamente el instrumento en la sesión de
Mérida 19 MAYO 2011
El Director General de Urbanismo y Ordenación del Territorio

4284700
4284500
4284300
4284100
4283900
4283700
267800
268000
268200
268400
268600
268800
269000
269200
269400

## SIGNOS CONVENCIONALES: CARTOGRAFIA BASE

- Carretera nacional.- Hito kilometrico
- Carretera comarcal.- C. local o particular
- Carretera en construcción
- Pista.- Pista asfaltada
- Camino carretero.- Camino de herradura
- Vias pecuarias.- Senda
- Seto
- Linea electrica A.T.
- Linea electrica M.T.
- Linea telefonica
- Conducción subterranea
- Ferrocarril ancho normal, via unica
- Alambrada, cerca metalica
- Cortafuegos, Perimetro de cultivo
- Limite de nacion
- Limite de Autonomia
- Limite de provincia
- Limite de termino municipal
- Puente de hierro, de hormigon.- Obra de fabrica
- Torre de tendido electrico, Poste, Poste telefono.
- Vertice geodesico 1er orden, V. G. orden inferior
- Punto de apoyo.- Punto acotado
- Muro de contencion.- Pared o tapia
- Edificio publico o singular.- E. en constr.
- Edificio privado
- Masa de arboles.- Arbol aislado
- Canal
- Acequia
- Arroyo.- Vaguada
- Manantial.- Pozo.- Estanque o piscina
- Desmonte.- Terraplen
- Curvas de Nivel.- Curva de depresion
- Transformador

### USOS DEL SUELO

| | |
|---|---|
| S - R | SECANO - REGADIO |
| Ma - Mb | MONTE ALTO / BAJO |
| O | OLIVAR |
| V | VINEDO |
| Fr | FRUTALES |
| H | HUERTA |
| Rf | REPOBLACION FORESTAL |
| Pd | PRADOS Y DEHESAS |
| Fd | FRONDOSAS |
| Er | ERIAL PASTOS |
| Ar | ARROZAL |
| Co | CONIFERAS |

## LEYENDA:

- UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS CON PATIO TRASERO EN MANZANA CERRADA
- UNIFAMILIAR EN LINEA
- VIVIENDA UNIFAMILIAR AGRICOLA CON PATIO
- EDIFICIO PLURIFAMILIAR
- EDIFICIO SINGULAR
- EDIFICIO INDUSTRIAL-AGRICOLA
- EDIFICIO COMERCIAL - SALAS DE REUNION-HOTELERO

GRAFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

1 2 3 4 5 6

Fecha de Redacción: OCTUBRE 2011
(Doc. adaptado CUOTEX 19.05.2011)
Aprobación Inicial:
Aprobación Final:
Técnico Redactor:
FRANCISCO BARBUDO GIRONZA. ARQUITECTO

# PLAN GENERAL DE ZALAMEA DE LA SERENA - BADAJOZ

PLANO: IU.10
HOJA: 1

## TIPOLOGIAS Y ESTADO DE LA EDIFICACION

ESCALA: 1:4.000

SIGAT
Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

4283700
4283500
4283300
4283100
4282900
4282700
267800
268000
268200
268400
268600
268800
269000
269200
269400

Los Arenales

Los Arenales

Los Arenales

Los Barrancos

JUNTA DE EXTREMADURA
CONSEJERIA DE FOMENTO
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura acordó aprobar definitivamente el documento en sesión de
Mérida 19 MAYO 2011
El Director General de Urbanismo y Ordenación del Territorio

## SIGNOS CONVENCIONALES: CARTOGRAFIA BASE

- K.I — Carretera nacional.- Hito kilométrico
- Carretera comarcal.- C. local o particular
- Carretera en construcción
- Pista.- Pista asfaltada
- Camino carretero.- Camino de herradura
- Vías pecuarias.- Senda
- Seto
- Línea eléctrica A.T.
- Línea eléctrica M.T.
- Línea telefónica
- Conducción subterranea
- Ferrocarril ancho normal, vía única
- Alambrada, cerca metálica
- Cortafuegos, Perímetro de cultivo
- Límite de nación
- Límite de Autonomía
- Límite de provincia
- Límite de término municipal
- Puente de hierro, de hormigon.- Obra de fabrica
- Torre de tendido electrico, Poste, Poste telefono.
- Vertice geodesico 1ª orden, V. G. orden inferior
- Po. / Z. 123,65 — Punto de apoyo.- Punto acotado
- Muro de contención.- Pared o tapia
- Edificio publico o singular.- E. en constr.
- Edificio privado
- Masa de arboles.- Arbol aislado
- Canal
- Acequia
- Arroyo.- Vaguada
- Manantial.- Pozo.- Estanque o piscina
- Desmonte.- Terraplen
- 25 Inf. — Curvas de Nivel.- Curva de depresion
- Transformador

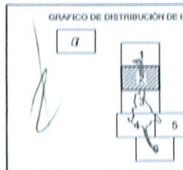
### USOS DEL SUELO

| | |
|---|---|
| S - R | SECANO - REGADIO |
| Ma - Mb | MONTE ALTO / BAJO |
| O | OLIVAR |
| V | VINEDO |
| Fr | FRUTALES |
| H | HUERTA |
| Rf | REPOBLACION FORESTAL |
| Pd | PRADOS Y DEHESAS |
| Fd | FRONDOSAS |
| Er | ERIAL PASTOS |
| Ar | ARROZAL |
| Co | CONIFERAS |

## LEYENDA:

- UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS CON PATIO TRASERO EN MANZANA CERRADA
- UNIFAMILIAR EN LINEA
- VIVIENDA UNIFAMILIAR AGRICOLA CON PATIO
- EDIFICIO PLURIFAMILIAR
- EDIFICIO SINGULAR
- EDIFICIO INDUSTRIAL-AGRICOLA
- EDIFICIO COMERCIAL - SALAS DE REUNION-HOTELERO

GRAFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS




Fecha de Redacción: OCTUBRE 2011
Aprobación Inicial: (Doc. adaptado CUOTEX 19.05.2011)
Aprobación Final:
Técnico Redactor:
FRANCISCO BARBUDO GIRONZA -ARQUITECTO

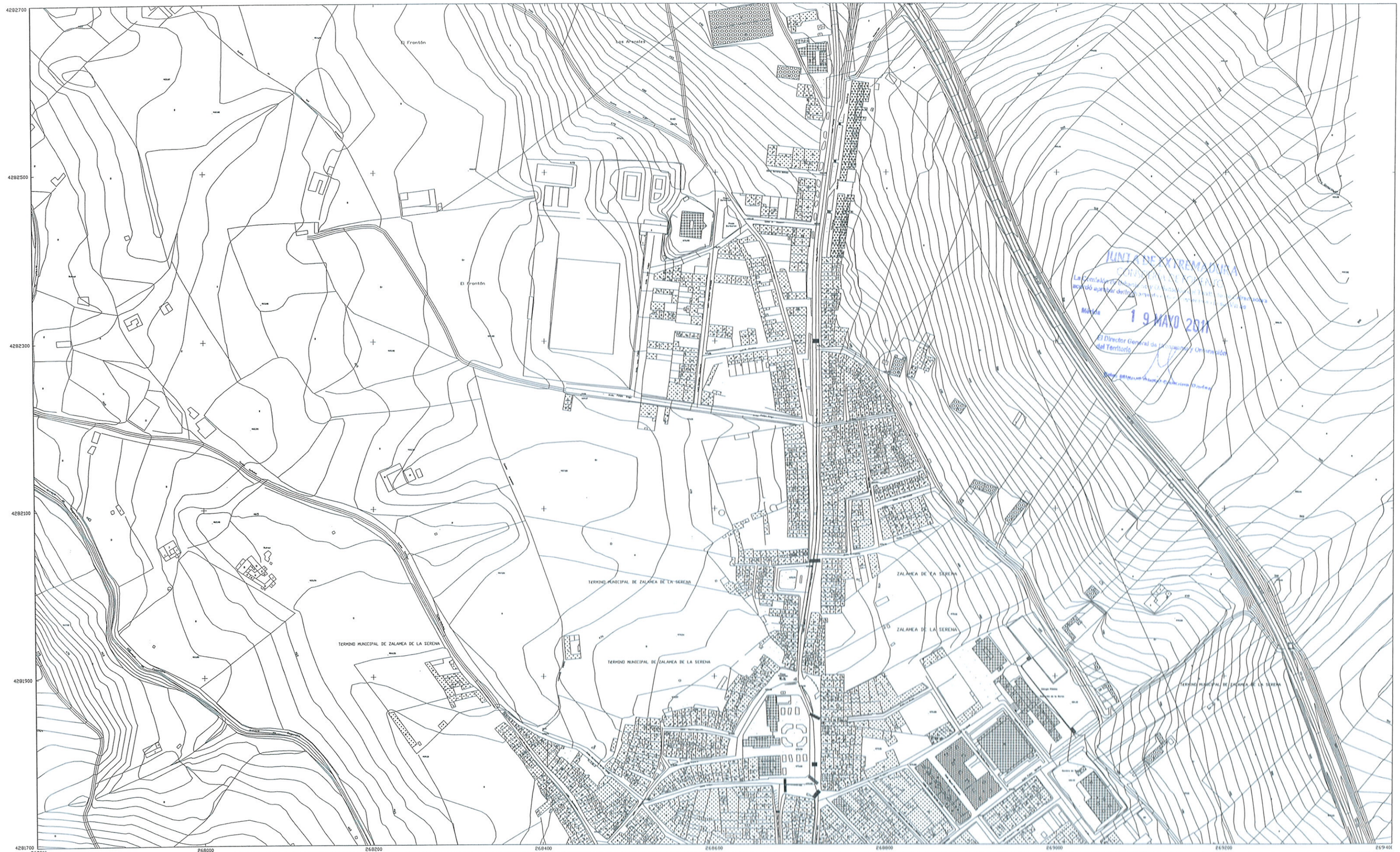
# PLAN GENERAL DE ZALAMEA DE LA SERENA - BADAJOZ

PLANO: IU.10 HOJA: 2

## TIPOLOGIAS Y ESTADO DE LA EDIFICACION

Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

ESCALA: 1:4.000




JUNTA DE EXTREMADURA
Consejería de Fomento
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura en su sesión celebrada el día de la fecha acordó aprobar definitivamente el presente instrumento de planeamiento
Mérida 19 MAYO 2011
El Director General de Urbanismo y Ordenación del Territorio

## SIGNOS CONVENCIONALES: CARTOGRAFIA BASE

- Carretera nacional.- Hito kilométrico (K.I)
- Carretera comarcal.- C. local o particular
- Carretera en construcción
- Pista.- Pista asfaltada
- Camino carretero.- Camino de herradura
- Vías pecuarias.- Senda
- Seto
- Línea eléctrica A.T.
- Línea eléctrica M.T.
- Línea telefónica
- Conducción subterranea
- Ferrocarril ancho normal, vía unica
- Alambrada, cerca metalica
- Cortafuegos, Perimetro de cultivo
- Límite de nacion
- Límite de Autonomía
- Límite de provincia
- Límite de termino municipal
- Puente de hierro, de hormigon.- Obra de fabrica
- Torre de tendido electrico, Poste, Poste telefono.
- Vertice geodesico 1ª orden, V. G. orden inferior
- Punto de apoyo.- Punto acotado (Po. 123,65 / Z.)
- Muro de contencion.- Pared o tapia
- Edificio publico o singular.- E. en const.
- Edificio privado
- Masa de arboles.- Arbol aislado
- Canal
- Acequia
- Arroyo.- Vaguada
- Manantial.- Pozo.- Estanque o piscina
- Desmonte.- Terraplen
- Curvas de Nivel.- Curva de depresion (25 / Inf.)
- Transformador

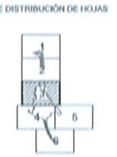
### USOS DEL SUELO

| | |
|---|---|
| S - R | SECANO - REGADIO |
| Ma - Mb | MONTE ALTO / BAJO |
| O | OLIVAR |
| V | VINEDO |
| Fr | FRUTALES |
| H | HUERTA |
| Rf | REPOBLACION FORESTAL |
| Pd | PRADOS Y DEHESAS |
| Fd | FRONDOSAS |
| Er | ERIAL PASTOS |
| Ar | ARROZAL |
| Co | CONIFERAS |

## LEYENDA:

- UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS CON PATIO TRASERO EN MANZANA CERRADA
- UNIFAMILIAR EN LINEA
- VIVIENDA UNIFAMILIAR AGRICOLA CON PATIO
- EDIFICIO PLURIFAMILIAR
- EDIFICIO SINGULAR
- EDIFICIO INDUSTRIAL-AGRICOLA
- EDIFICIO COMERCIAL - SALAS DE REUNION-HOTELERO

GRAFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS




Fecha de Redacción: OCTUBRE 2011 (Doc. adaptado CUOTEX 19.05.2011)
Aprobación Inicial:
Aprobación Final:
Técnico Redactor:
FRANCISCO BARBUDO GIRONZA. ARQUITECTO

# PLAN GENERAL DE ZALAMEA DE LA SERENA - BADAJOZ

PLANO: IU.10 HOJA: 3

## TIPOLOGIAS Y ESTADO DE LA EDIFICACION

Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

ESCALA: 1:4.000

4281700
4281500
4281300
4281100
4280900
4280700
267600
267800
268000
268200
268400
268600
268800
269000
269200

ZALAMEA DE LA SERENA
TERMINO MUNICIPAL DE ZALAMEA DE LA SERENA

JUNTA DE EXTREMADURA
CONSEJERÍA DE FOMENTO
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura
acordó aprobar definitivamente el presente plan en la sesión de
Mérida 19 MAYO 2011
El Director General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio

## SIGNOS CONVENCIONALES: CARTOGRAFIA BASE

- Carretera nacional.- Hito kilométrico
- Carretera comarcal.- C. local o particular
- Carretera en construcción
- Pista.- Pista asfaltada
- Camino carretero.- Camino de herradura
- Vías pecuarias.- Senda
- Seto
- Línea eléctrica A.T.
- Línea eléctrica M.T.
- Línea telefónica
- Conducción subterranea
- Ferrocarril ancho normal, vía unica
- Alambrada, cerca metalica
- Cortafuegos, Perimetro de cultivo
- Límite de nacion
- Límite de Autonomía
- Límite de provincia
- Límite de término municipal
- Puente de hierro, de hormigon.- Obra de fabrica
- Torre de tendido electrico, Poste, Poste telefono.
- Vertice geodesico 1ª orden, V. G. orden inferior
- Punto de apoyo.- Punto acotado
- Muro de contencion.- Pared o tapia
- Edificio publico o singular.- E. en const.
- Edificio privado
- Masa de arboles.- Arbol aislado
- Canal
- Acequia
- Arroyo.- Vaguada
- Manantial.- Pozo.- Estanque o piscina
- Desmonte.- Terraplen
- Curvas de Nivel.- Curva de depresion
- Transformador

USOS DEL SUELO

| | |
|---|---|
| S - R | SECANO - REGADIO |
| Ms - Mb | MONTE ALTO / BAJO |
| O | OLIVAR |
| V | VINEDO |
| Fr | FRUTALES |
| H | HUERTA |
| Rf | REFOBLACION FORESTAL |
| Pd | PRADOS Y DEHESAS |
| Fd | FRONDOSAS |
| Er | ERIAL PASTOS |
| Ar | ARROZAL |
| Co | CONIFERAS |

## LEYENDA:

- UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS CON PATIO TRASERO EN MANZANA CERRADA
- UNIFAMILIAR EN LINEA
- VIVIENDA UNIFAMILIAR AGRICOLA CON PATIO
- EDIFICIO PLURIFAMILIAR
- EDIFICIO SINGULAR
- EDIFICIO INDUSTRIAL-AGRICOLA
- EDIFICIO COMERCIAL - SALAS DE REUNION-HOTELERO

GRAFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

Fecha de Redacción: OCTUBRE 2011
(Doc. adaptado CUOTEX 19.05.2011)
Aprobación Inicial:
Aprobación Final:
Técnico Redactor:
FRANCISCO BARBUDO GIRONZA. ARQUITECTO

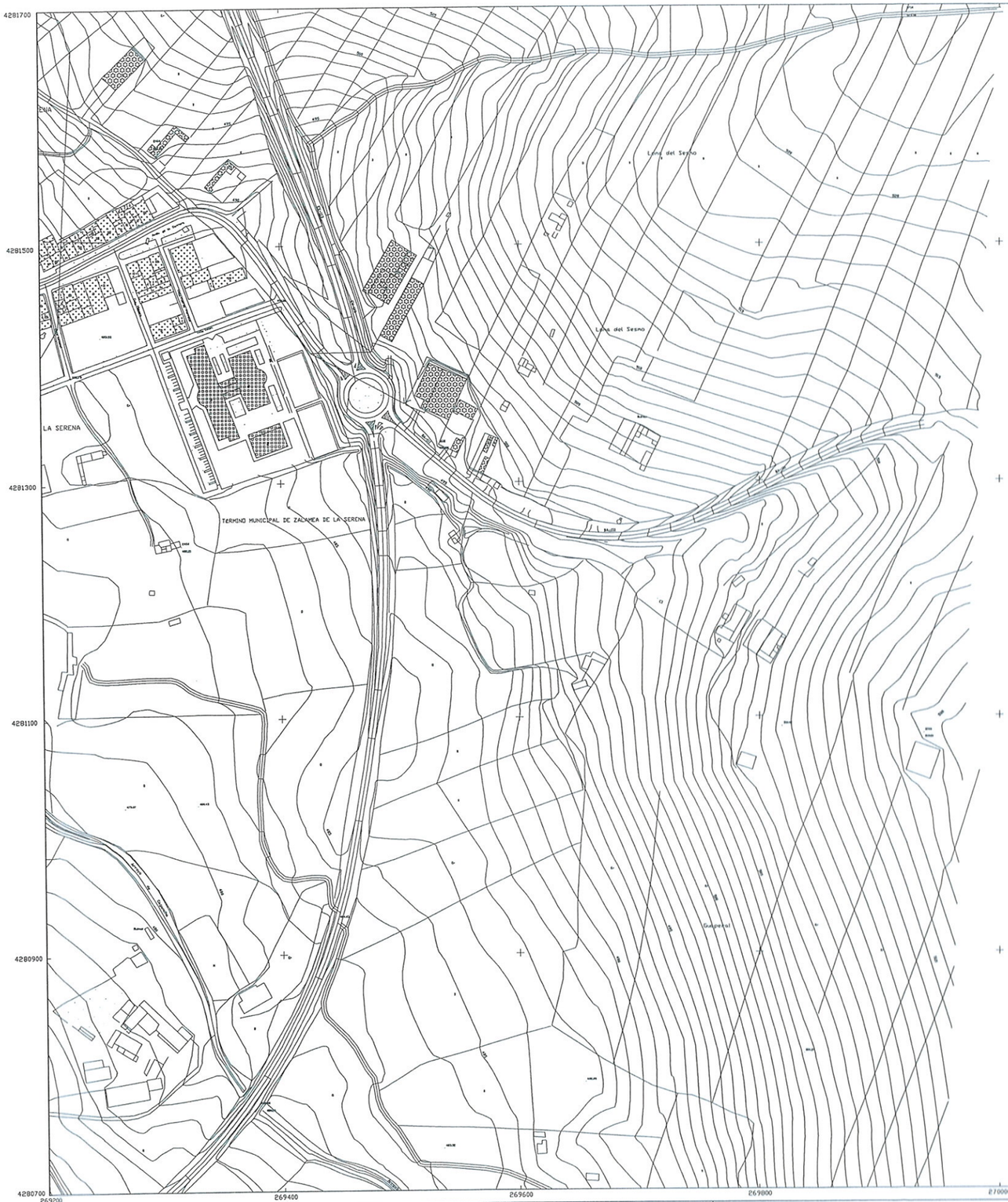
# PLAN GENERAL
DE
ZALAMEA DE LA SERENA
-
BADAJOZ

Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

PLANO: IU.10
HOJA: 4

TIPOLOGIAS Y ESTADO
DE LA EDIFICACION

ESCALA: 1:4.000




JUNTA DE EXTREMADURA
CONSEJERÍA DE FOMENTO
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura acordó aprobar definitivamente este documento en la sesión de
Mérida 19 MAYO 2011
El Director General de Urbanismo y Ordenación del Territorio
Fdo. Manuel Pavón Palomo Pastas

## SIGNOS CONVENCIONALES: CARTOGRAFIA BASE

- Carretera nacional.- Hito kilometrico
- Carretera comarcal.- C. local o particular
- Carretera en construcción
- Pista.- Pista asfaltada
- Camino carretero.- Camino de herradura
- Vias pecuarias.- Senda
- Seto
- Linea electrica A.T.
- Linea electrica M.T.
- Linea telefonica
- Conducción subterranea
- Ferrocarril ancho normal, vía unica
- Alambrada, cerca metalica
- Cortafuegos, Perimetro de cultivo
- Limite de nacion
- Limite de Autonomia
- Limite de provincia
- Limite de termino municipal
- Puente de hierro, de hormigon.- Obra de fabrica
- Torre de tendido electrico, Poste, Poste telefonico.
- Vertice geodesico 1º orden, V. G. orden inferior
- Po. 123,45 Z. Punto de apoyo.- Punto acotado
- Muro de contencion.- Pared o tapia
- Edificio publico o singular.- E. en constr.
- Edificio privado
- Masa de arboles.- Arbol aislado
- Canal
- Acequia
- Arroyo.- Vaguada
- Manantial.- Pozo.- Estanque o piscina
- Desmonte.- Terraplen
- Curvas de Nivel.- Curva de depresion
- Inf. Transformador

### USOS DEL SUELO

| | |
|---|---|
| S - R | SECANO - REGADIO |
| Ma - Mb | MONTE ALTO / BAJO |
| O | OLIVAR |
| V | VINEDO |
| Fr | FRUTALES |
| H | HUERTA |
| Rf | REPOBLACION FORESTAL |
| Pd | PRADOS Y DEHESAS |
| Fd | FRONDOSAS |
| Er | ERIAL PASTOS |
| Ar | ARROZAL |
| Co | CONIFERAS |

## LEYENDA:

- UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS CON PATIO TRASERO EN MANZANA CERRADA
- UNIFAMILIAR EN LINEA
- VIVIENDA UNIFAMILIAR AGRICOLA CON PATIO
- EDIFICIO PLURIFAMILIAR
- EDIFICIO SINGULAR
- EDIFICIO INDUSTRIAL-AGRICOLA
- EDIFICIO COMERCIAL - SALAS DE REUNION-HOTELERO

GRAFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS




Fecha de Redacción: OCTUBRE 2011 (Doc. adaptado CUOTEX 19.05.2011)
Aprobación Inicial:
Aprobación Final:
Técnico Redactor:
FRANCISCO BARBUDO GIRONZA-ARQUITECTO

# PLAN GENERAL DE ZALAMEA DE LA SERENA - BADAJOZ

PLANO: IU.10 HOJA: 5

TIPOLOGIAS Y ESTADO DE LA EDIFICACION

SITEX
Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Vivienda del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

ESCALA: 1:4.000

4280700
4280500
4280300
4280100
4279900
4279700
268400
268600
268800
269000
269200
269400
269600
269800
270000

Cerro de los Mártires

JUNTA DE EXTREMADURA
CONSEJERIA DE FOMENTO
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura
acordó aprobar definitivamente estas Normas en sesión de
Mérida 19 MAYO 2011
El Director General de Arquitectura y Ordenación del Territorio

## SIGNOS CONVENCIONALES: CARTOGRAFIA BASE

- K.I — Carretera nacional.- Hito kilométrico
- Carretera comarcal.- C. local o particular
- Carretera en construcción
- Pista.- Pista asfaltada
- Camino carretero.- Camino de herradura
- Vías pecuarias.- Senda
- Seto
- Línea eléctrica A.T.
- Línea eléctrica M.T.
- Línea telefónica
- Conducción subterranea
- Ferrocarril ancho normal, vía unica
- Alambrada, cerca metalica
- Cortafuegos, Perímetro de cultivo
- Límite de nación
- Límite de Autonomía
- Límite de provincia
- Límite de término municipal
- Puente de hierro, de hormigon.- Obra de fabrica
- Torre de tendido electrico, Poste, Poste telefono.
- Vertice geodesico 1º orden, V. G. orden inferior
- Po. / Z. 123,45 — Punto de apoyo.- Punto acotado
- Muro de contencion.- Pared o tapia
- Edificio publico o singular.- E. en constr.
- Edificio privado
- Masa de arboles.- Arbol aislado
- Canal
- Acequia
- Arroyo.- Vaguada
- Manantial.- Pozo.- Estanque o piscina
- Desmonte.- Terraplen
- Curvas de Nivel.- Curva de depresion
- Transformador

### USOS DEL SUELO

| | |
|---|---|
| S - R | SECANO - REGADIO |
| Ma - Mb | MONTE ALTO / BAJO |
| O | OLIVAR |
| V | VINEDO |
| Fr | FRUTALES |
| H | HUERTA |
| Rf | REPOBLACION FORESTAL |
| Pd | PRADOS Y DEHESAS |
| Fd | FRONDOSAS |
| Er | ERIAL PASTOS |
| Ar | ARROZAL |
| Co | CONIFERAS |

## LEYENDA:

- UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS CON PATIO TRASERO EN MANZANA CERRADA
- UNIFAMILIAR EN LINEA
- VIVIENDA UNIFAMILIAR AGRICOLA CON PATIO
- EDIFICIO PLURIFAMILIAR
- EDIFICIO SINGULAR
- EDIFICIO INDUSTRIAL-AGRICOLA
- EDIFICIO COMERCIAL - SALAS DE REUNION HOTELERO

GRAFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

Fecha de Redacción: OCTUBRE 2011 (Doc. adaptado CUOTEX 16.05.2011)
Aprobación Inicial:
Aprobación Final:
Técnico Redactor:
FRANCISCO BARBUDO GIRONZA. ARQUITECTO

# PLAN GENERAL
DE
ZALAMEA DE LA SERENA
-
BADAJOZ

PLANO: IU.10
HOJA: 6

TIPOLOGIAS Y ESTADO DE LA EDIFICACION

ESCALA: 1:4.000

SECAT
Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA




JUNTA DE EXTREMADURA
CONSEJERIA DE FOMENTO
La Comisión de Urbanismo y Ordenación del Territorio de Extremadura acordó aprobar definitivamente en la sesión de
Mérida 19 MAYO 2011
El Director General de Urbanismo y Ordenación del Territorio

## SIGNOS CONVENCIONALES: CARTOGRAFIA BASE

- Carretera nacional.- Hito kilometrico
- Carretera comarcal.- C. local o particular
- Carretera en construcción
- Pista.- Pista asfaltada
- Camino carretero.- Camino de heradura
- Vias pecuarias.- Senda
- Seto
- Linea electrica A.T.
- Linea electrica M.T.
- Linea telefonica
- Conducción subterranea
- Ferrocarril ancho normal, vía unica
- Alambrada, cerca metalica
- Cortaluegos, Perimetro de cultivo
- Limite de nacion
- Limite de Autonomia
- Limite de provincia
- Limite de termino municipal
- Puente de hierro, de hormigon.- Obra de fabrica
- Torre de tendido electrico, Poste, Poste telefono.
- Vertice geodesico 1ª orden, V. G. orden inferior
- Punto de apoyo.- Punto acotado
- Muro de contencion.- Pared o tapia
- Edificio publico o singular.- E. en constr.
- Edificio privado
- Masa de arboles.- Arbol aislado
- Canal
- Acequia
- Arroyo.- Vaguada
- Manantial.- Pozo.- Estanque o piscina
- Desmonte.- Terraplen
- Curvas de Nivel.- Curva de depresion
- Transformador

USOS DEL SUELO

| | |
|---|---|
| S - R | SECANO - REGADIO |
| Ma - Mb | MONTE ALTO / BAJO |
| O | OLIVAR |
| V | VINEDO |
| Fr | FRUTALES |
| H | HUERTA |
| Rf | REPOBLACION FORESTAL |
| Pd | PRADOS Y DEHESAS |
| Fd | FRONDOSAS |
| Er | ERIAL PASTOS |
| Ar | ARROZAL |
| Co | CONIFERAS |

## LEYENDA:

- UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS CON PATIO TRASERO EN MANZANA CERRADA
- UNIFAMILIAR EN LINEA
- VIVIENDA UNIFAMILIAR AGRICOLA CON PATIO
- EDIFICIO PLURIFAMILIAR
- EDIFICIO SINGULAR
- EDIFICIO INDUSTRIAL-AGRICOLA
- EDIFICIO COMERCIAL - SALAS DE REUNION-HOTELERO

GRAFICO DE DISTRIBUCIÓN DE HOJAS

| | |
|---|---|
| Fecha de Redacción: | OCTUBRE 2011 (Doc. adaptado CUOTEX 19.05.2011) |
| Aprobación Inicial: | |
| Aprobación Final: | |
| Técnico Redactor: | FRANCISCO BARBUDO GIRONZA.-ARQUITECTO |

# PLAN GENERAL DE ZALAMEA DE LA SERENA - BADAJOZ

PLANO: IU.10 HOJA: 7

## TIPOLOGIAS Y ESTADO DE LA EDIFICACION

SICAT
Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

ESCALA: 1:4.000