SITUACIÓN GENERAL



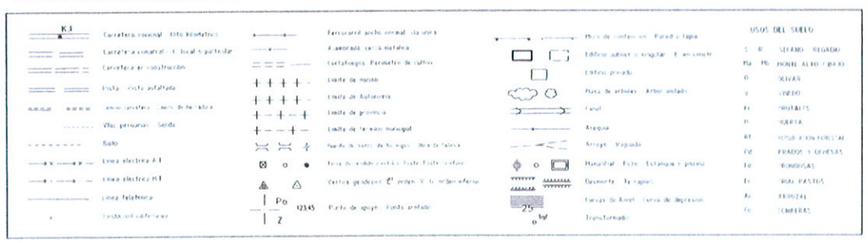
EMPLAZAMIENTO DE LAS ZONAS DE ACTUACIÓN



EMPLAZAMIENTO DE LAS ZONAS DE ACTUACIÓN



SIGNOS CONVENCIONALES. CARTOGRAFIA BASE



mpa² arquitectas

Fechas:

Redacción	Aprobación inicial	Aprobación provisional:
JULIO 2013	25/03/2013	26/09/2013

Equipo Redactor:

SOLEDAD MARÍA PÉREZ APARICIO arquitecta
CONSUELO MARÍA PÉREZ APARICIO arquitecta
mpa.arquitectas@gmail.com / 657 519 472

VERSIÓN DE ENERO 2014. DESPUÉS DE INF. DESFAVORABLE DE CUOTEX DE NOV 2013



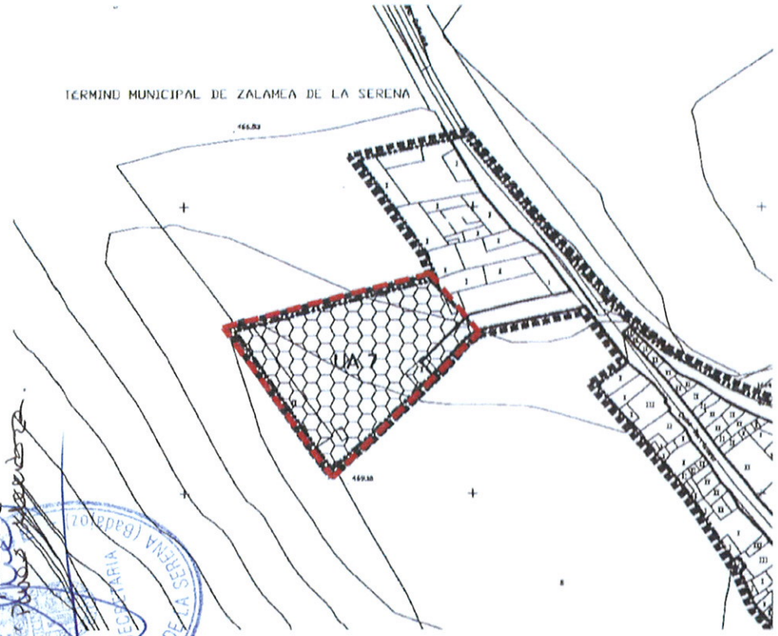
MP Nº 001 (1/2013) PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ZALAMEA DE LA SERENA
REDELIMITACIÓN Y REORDENACIÓN DE LA UA-7 DE SUNC DE USO INDUSTRIAL Y RECALIFICACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL DE S.U. DE USO RESIDENCIAL A D-7V

INF.01 — PLANO: SITUACIÓN . EMPLAZAMIENTO

ESCALA 1:2.000

27 FEB 2014
27 MAR 2014

CLASIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PGM VIGENTE



CLASIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PGM VIGENTE



LEYENDA:

- DELIMITACION DE SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE
- SUELO URBANO CONSOLIDADO
- UNIDAD DE ACTUACION Nº X. SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- ALINEACIONES
- SISTEMA GENERAL DE DOTACIONES PUBLICAS, ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES.
- SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS
- SUELO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA. SUPA: SUELO URBANO. SUSPA: SUELO URBANIZABLE.
- (N) ELEMENTO O ZONA INCLUIDA EN CATALOGO (NUMERO DE FICHA)

PLAN GENERAL DE ZALAMEA DE LA SERENA - BADAJOZ

PLANO: OU.1 HOJA: 8

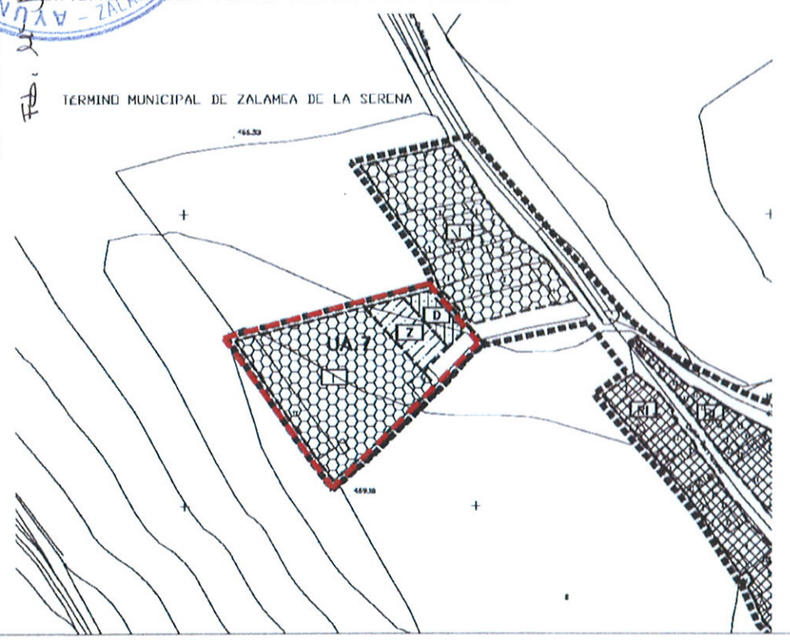
DELIMITACION, ALINEACIONES Y RASANTES. CATALOGO DE BIENES CULTURALES Y SISTEMAS GENERALES ORDENACION ESTRUCTURAL

Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

ESCALA: 1:2.000

DELIMITACIÓN ZONAS DE ACTUACIÓN

CALIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PGM VIGENTE



CALIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PGM VIGENTE



LEYENDA: ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

- DELIMITACION DE SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE
- UNIDAD DE ACTUACION Nº X. SUELO URBANO NO CONSOLIDADO
- ORDENANZA Z.- ZONAS LIBRES DE EDIFICACION Y ZONAS VERDES
- ORDENANZA D.- DOTACIONAL
- ORDENANZA C.- CASTILLO
- ORDENANZA R.- RESIDENCIAL 1
- ORDENANZA R.- RESIDENCIAL 2
- ORDENANZA R.- RESIDENCIAL 3
- ORDENANZA R.- RESIDENCIAL 4
- ORDENANZA I.- INDUSTRIAL

ORDENACIÓN DETALLADA

- PERÍMETRO DE RESTRICCIÓN DE RÓTULOS COMERCIALES

PLAN GENERAL DE ZALAMEA DE LA SERENA - BADAJOZ

PLANO: OU.2 HOJA: 8

DELIMITACIÓN, CALIFICACIÓN, USOS Y SISTEMAS DEL SUELO URBANO ORDENACIÓN ESTRUCTURAL Y DETALLADA

Dirección General de Urbanismo, Arquitectura y Ordenación del Territorio
JUNTA DE EXTREMADURA

ESCALA: 1:2.000

SIGNOS CONVENCIONALES. CARTOGRAFIA BASE

USOS DEL SUELO

mpa² arquitectas

Fechas:

Redacción	Aprobación inicial	Aprobación provisional:
JULIO 2013	25/07/2013	26/09/2013

Equipo Redactor:

SOLEDAD MARTIN PÉREZ APARICIO arquitecta
CONSUELO MARTIN PÉREZ APARICIO arquitecta
mpa.arquitectas@gmail.com / 657 519 472

VERSIÓN DE ENERO 2014, DESPUÉS DE INF DESFAVORABLE DE CUOTEX DE NOV 2013

MP Nº 001 (1/2013) PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ZALAMEA DE LA SERENA
REDELIMITACIÓN Y REORDENACIÓN DE LA UA-7 DE SUNC DE USO INDUSTRIAL Y RECALIFICACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL DE S.U. DE USO RESIDENCIAL A D-2V

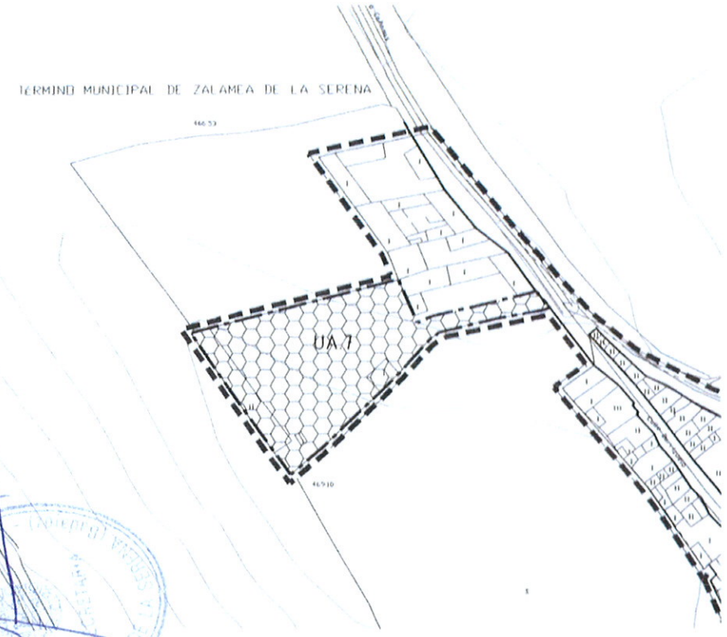
INF.02 PLANO

CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PGM VIGENTE

ESCALA 1:2.000

JUNTA DE EXTREMADURA
CONSEJERÍA DE FOMENTO, VIVIENDA, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y TURISMO
27 FEB 2014
Fdo. Miguel Ángel Rubio Cordero
27 MAR 2014

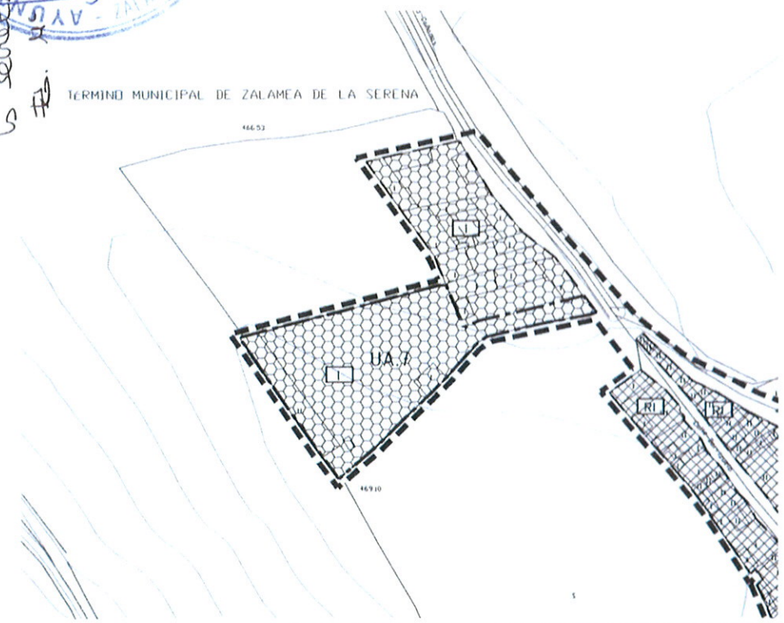
CLASIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PROPUESTA EN MP 002 (1/2013)



CLASIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PROPUESTA EN MP 002 (1/2013)



CALIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PROPUESTA EN MP 002 (1/2013)



CALIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN PROPUESTA EN MP 002 (1/2013)



DELIMITACION DE SUELO URBANO

SUR — SUELO URBANIZABLE

SUELO URBANO CONSOLIDADO

UA.x — UNIDAD DE ACTUACION Nº x
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO

ALINEACIONES

SISTEMA GENERAL DE DOTACIONES PUBLICAS, ESPACIOS LIBRES Y ZONAS VERDES.

SISTEMA GENERAL DE INFRAESTRUCTURAS

SUELO DE PROTECCIÓN ARQUEOLÓGICA.
SUPA: SUELO URBANO.
SUBPA: SUELO URBANIZABLE.

✱ (N) ELEMENTO O ZONA INCLUIDA EN CATALOGO (numero de ficha)

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

Z — ORDENANZA Z.- zonas libres de edificacion y zonas verdes

D — ORDENANZA D.- dotacional

C — ORDENANZA C.- castillo

RI — ORDENANZA R.- residencial 1

R2 — ORDENANZA R.- residencial 2

R3 — ORDENANZA R.- residencial 3

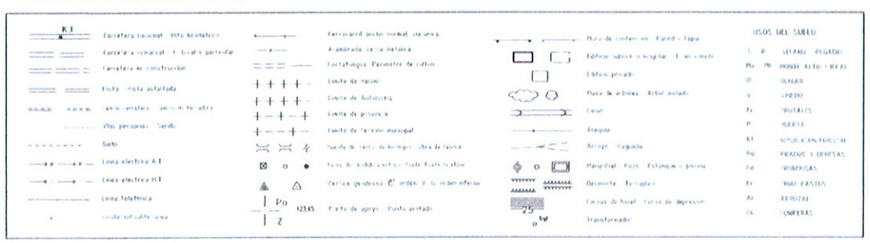
R4 — ORDENANZA R.- residencial 4

I — ORDENANZA I.- industrial

ORDENACIÓN DETALLADA

PERÍMETRO DE RESTRICCIÓN DE RÓTULOS COMERCIALES

SIGNOS CONVENCIONALES. CARTOGRAFIA BASE



mpa² arquitectas

Fechas:

Redacción	Aprobación inicial	Aprobación provisional:
JULIO 2013	25/07/2013	26/09/2013

Equipo Redactor:

SOLEDAD MARTÍN PÉREZ APARICIO arquitecta
CONSUELO MARTÍN PÉREZ APARICIO arquitecta
mpa.arquitectas@gmail.com · 657 519 472

VERSIÓN DE ENERO 2014, DESPUÉS DE INF DESFAVORABLE DE CUOTEX DE NOV 2013



MP Nº 001 (1/2013) PLAN GENERAL MUNICIPAL DE ZALAMEA DE LA SERENA
REDELIMITACIÓN Y REORDENACIÓN DE LA UA-7 DE SUNC DE USO INDUSTRIAL Y RECALIFICACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL DE S.U. DE USO RESIDENCIAL A D-ZV

ORD.01 — PLANO
CLASIFICACIÓN Y CALIFICACIÓN DEL SUELO SEGÚN MP 002(1/2013)

ESCALA 1:2.000

JUNTA DE EXTREMADURA
CONSEJERÍA DE FOMENTO, VIVIENDA, ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y TURISMO
27 FEB 2014

27 MAR 2014