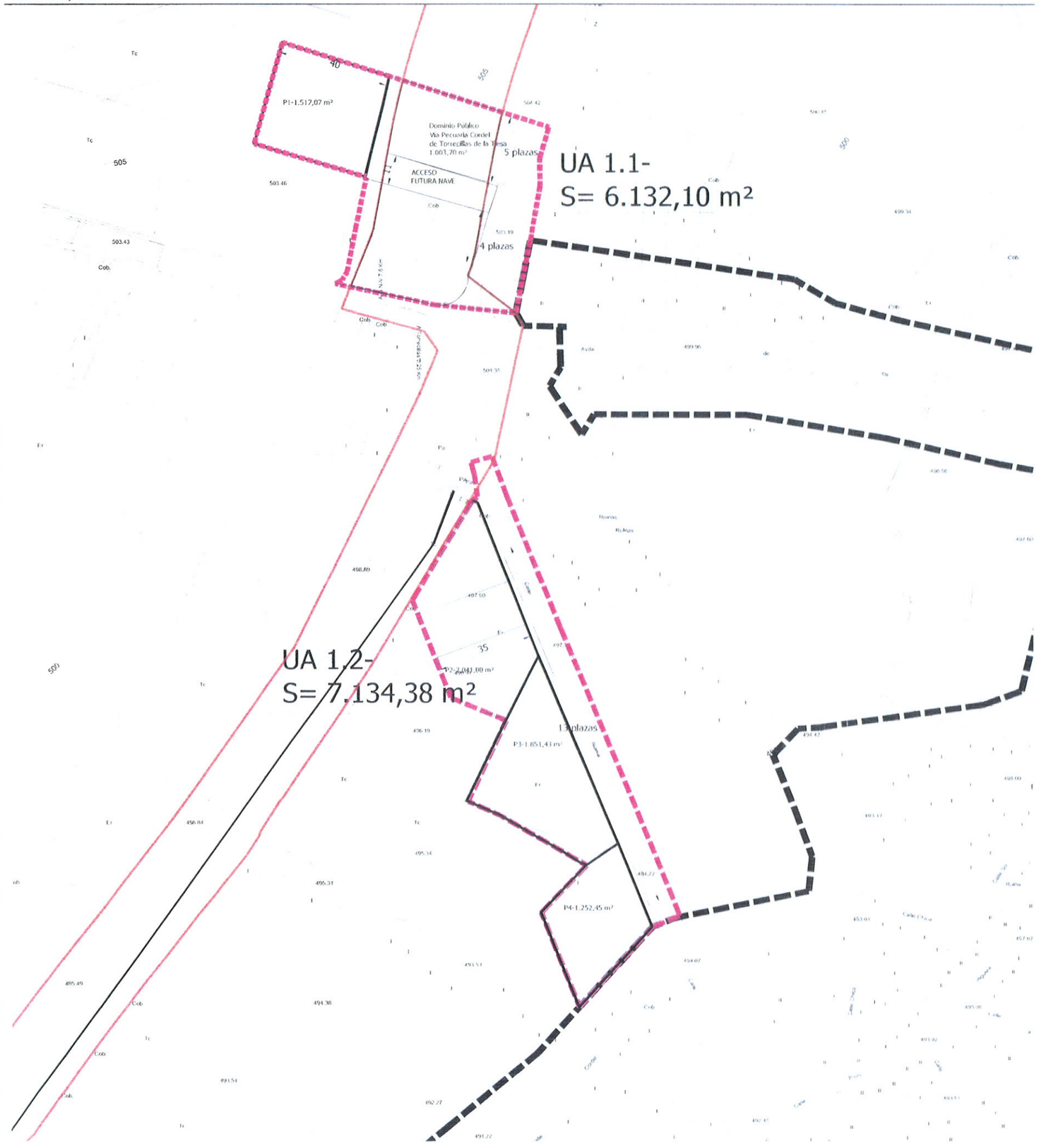
UAs 1.1 y 1.2



LEYENDA

- LIMITE SUELO URBANO
- LIMITE UAs PROPUESTAS
- DESLINDE VP
- USO INDUSTRIAL
  OI-Ordenanza 1-Industrial
- USO RESIDENCIAL
  OR-Ordenanza 2-Residencial
- USO EQUIPAMIENTO
  OE-Ordenanza 3-Dotacional-Equipamiento
- USO ZONA VERDE
  OV-Ordenanza 4-Dotacional-Zonas Verdes
- ZONA PROTECCIÓN VÍA
  PECUARIA-OP-Ordenanza 5

CUADROS CUMPLIMIENTO ESTÁNDARES

	USO MAYORITARIO	S ámbito (m²s)	S aprov. lucrativo (m²s)	Edif (m²t/m²s)	DOTACIONES USO INDUSTRIAL* TOTAL (m²s)	ZV (m²s)	Equipam. (m²s)	DOTACIONES USO RESIDENCIAL TOTAL (m²s)	ZV (m²s)		Equipam. (m²s)
UA 1.1	INDUSTRIAL DOMINIO PUBLICO VIA PECUARIA*	6.132,10	1.517,07	1.517,07	471,29	314,19	157,10	15m²s x100m²t	15m²s x100m²t	10%Stotal	
UA 1.2	RESIDENCIAL	7.134,38	5.143,88	2.571,94							
UA 1.3	RESIDENCIAL	2.476,88	2.321,13	1.768,25				2.695,71	1.155,31	1.773,24	922,47
UA 1.4	RESIDENCIAL	8.121,18	2.241,23	3.361,85							
	TOTAL	23.864,54		7.702,04							

* Nota: Para el cálculo de las dotaciones obligatorias se detraen los 2.950,19 m²s pertenecientes al Dominio Público VO Cordel de Torrecillas de la Tiesa

	Edif (m²t/m²s)	Aparcamientos PLAZAS APARCAMIENTO según normativa Públicas	Privadas	según Ordenación propuesta (públicas)
UA 1.1	1.517,07	8	8	12
UA 1.2	2.571,94	13	13	13
UA 1.3	1.768,25	9	9	12
UA 1.4	3.361,85	17	17	26
TOTAL	9.219,11	46	46	63

N

MODIFICACIÓN 1/2013 PROYECTO DE DELIMITACIÓN DE SUELO URBANO DE TORRECILLAS DE LA TIESA. CÁCERES.

PROMOTOR : Excmo. Ayto. de Torrecillas de la Tiesa

ARQUITECTA: RAMONA GARCÍA CARO

ESTADO PROPUESTO-JUSTIFICACIÓN ESTÁNDARES
UAs 1.1 y 1.2

OCTUBRE 2013
ENERO 2014

PLANO 5.1
ESCALA 1/1000

15 ABR 2015